

☎ 주거급여콜센터 : 1600-0777

📠 마이홈포털 : www.myhome.go.kr

포털에서 **마이홈**을 검색하고

Search

주거급여 자가진단하세요!

# 주거급여 신청하세요!

“전월세를 지원하고  
넓은 집을 고쳐드립니다.”

## 지원대상

부양의무자 소득·재산 유무와 상관없이, 신청가구의 소득과 재산만을 종합적으로 반영한 소득인정액이 기준 중위소득의 44%(4인기준 203만원) 이하 가구

| 가구원수           | 1인가구    | 2인가구      | 3인가구      | 4인가구      | 5인가구      | 6인가구      |
|----------------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 소득인정액<br>(원/월) | 751,084 | 1,278,872 | 1,654,414 | 2,029,956 | 2,405,498 | 2,781,039 |

※ 마이홈 홈페이지(myhome.go.kr) “주거복지서비스-주거복지안내-자가진단” 활용하여  
주거급여 수급여부 판단

※ 수급(권)자 명의의 자동차는 평가기준 가액을 소득인정액 월 100% 반영  
(단, 장애인사용자동차 제외)

## 신청인

수급권자 가구의 가구원, 친족, 기타 관계인, 공무원 직권신청(동의필요)

## 신청장소

신청자의 주민등록상 주소지 읍·면·동 주민센터 또는 복지로(bokjiro.go.kr)를  
통해 온라인 신청

### <제출서류>

- 1 사회보장급여 제공(변경) 신청서(신청인의 신분증 지참)
- 2 소득·재산 신고서
- 3 금융정보 등 제공동의서
- 4 임대차(전대차) 계약서·사용대차확인서
- 5 통장사본

※ 필요서류는 읍·면·동 주민센터에 비치

※ 대리 신청시 위임장, 수급(권)자의 신분증 사본 및 대리인 신분증 지참

※ 보장가구 확정, 소득·재산조사 과정에서 필요한 자료를 추가 제출하도록 요청할 수 있음

※ 사용대차확인서를 제출하는 경우, 일부 가구를 제외하고 급여지급이 제한됨

※ 온라인 신청시 보장가구의 공인인증서 필요

## 지원내용

**임차가구** 지역별, 가구원수별 기준임대료를 상한으로 실제임차료 지급

| 구분<br>(원/월) | 1급지<br>(서울) | 2급지<br>(경기·인천) | 3급지<br>(광역시·세종시) | 4급지<br>(그외지역) |
|-------------|-------------|----------------|------------------|---------------|
| 1인          | 233,000     | 201,000        | 163,000          | 147,000       |
| 2인          | 267,000     | 226,000        | 178,000          | 161,000       |
| 3인          | 316,000     | 272,000        | 213,000          | 194,000       |
| 4인          | 365,000     | 317,000        | 247,000          | 220,000       |
| 5인          | 377,000     | 329,000        | 258,000          | 229,000       |
| 6인          | 441,000     | 389,000        | 296,000          | 267,000       |

※ 실제 임차료가 지역별 기준임대료의 5배를 초과하는 가구는 최저지급액(1만원) 지급

※ 임대차계약서가 없거나, 있더라도 실제임차료가 0원인 경우 지급 제외

**자가가구** 주택 노후도 등을 감안하여 설정한 주택보수범위별 수선비용을  
상한으로 주택개보수

| 구분       | 경보수       | 중보수       | 대보수         |
|----------|-----------|-----------|-------------|
| 지원금액(주기) | 378만원(3년) | 702만원(5년) | 1,026만원(7년) |

## 지급일

[임차] 매월 20일에 수급(권)자의 계좌로 입금

[자가] 수선주기 내 우선순위에 따라 수선

※ 한국토지주택공사 또는 서울주택도시공사가 임대하는 주택 등을 임차한 경우에는  
해당 수급자와 임대차 계약을 체결한 임대인 명의의 지정된 계좌로 지급