

고 성 군 공 보

(2020. 7. 3. 제434호)

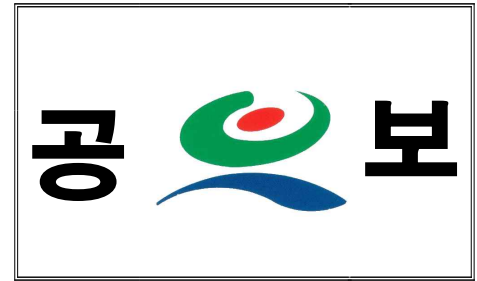


고 성 군
(군정혁신담당관)

고 성 군

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기관의 장



조 례

고성군 조례 제2574호 고성군 신혼부부 주거자금 대출이자 지원에 관한 조례
고성군 조례 제2575호 고성군 자동차 종합검사비 지원 조례

훈 령

고성군 훈령 제460호 고성군 행정기구 세부분장사무에 관한 규정 일부개정훈령

고 시

고성군 고시 제2020-140호 소하천공사 시행(점용·사용) 허가 고시[상리면-(주)금*]
고성군 고시 제2020-141호 하천공사 시행계획 고시(정정) 협조 요청[대가천(장전지구)일반하천 정비사업]
고성군 고시 제2020-142호 하천공사 시행계획 고시(정정) 협조[어신리일원제방보강공사]
고성군 고시 제2020-145호 장산지구 취락지역 생활여건 개선사업 시행계획 승인고시
고성군 고시 제2020-149호 소하천공사 시행(점용·사용) 허가 고시[소로3-117호선: 봉화골마을 진입도로]
고성군 고시 제2020-150호 공유수면 점용·사용 허가 고시[소로3-117호선: 봉화골마을 진입도로]
고성군 상족암군립공원사업소 고시 제2020-1호 상족암군립공원계획 변경 및 지형도면 고시

공 고

고성군 공고 제2020-1052호 대기 환경전문공사업 등록 공고
고성군 공고 제2020-1056호 남산공원 조성사업 보상계획 열람공고
고성군 공고 제2020-1077호 공인등록 공고
고성군 공고 제2020-1078호 2020년 산림병해충 무인헬기 방제사업시행 공고

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

고성군의회에서 의결된 고성군 신혼부부 주거자금 대출이자 지원에 관한 조례를 이에 공포한다.

고 성 군 수 백 두 현 인

2020년 7월 3일

고성군조례 제2574호

고성군 신혼부부 주거자금 대출이자 지원에 관한 조례

제1조(목적) 이 조례는 고성군 신혼부부의 주거비 부담 완화로 안정된 주거 환경을 조성하여 결혼·출산을 장려하기 위하여 신혼부부 주거자금 대출이자 지원에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “신혼부부”란 혼인신고일 기준으로 5년 이내의 부부를 말한다.
2. “주거자금”이란 고성군에 소재한 「주택법」 제2조제1호 또는 제2조제4호에 따른 주택을 구입·신축하거나 임차할 때 사용되는 자금을 말한다.

3. “주거자금 대출이자”란 금융기관으로부터 주거자금을 대출받고 납부해야 하는 이자를 말한다.

제3조(지원계획의 수립 및 공고) ① 고성군수(이하 “군수”라 한다)는 신혼부부 주거자금 대출이자를 지원하기 위하여 매년 지원계획을 수립하여 이를 공고하여야 한다.

② 제1항에 따른 지원계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 사업 추진목표 및 방향
2. 전년도 추진 실적에 관한 사항

3. 사업 지원에 관한 세부 사항
4. 사업 홍보에 관한 사항
5. 그 밖에 군수가 필요하다고 인정하는 사항

제4조(지원 대상) 군수는 공고일 기준 다음 각 호의 요건을 갖춘 신혼부부에게 주거자금 대출이자를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

1. 부부 모두 고성군에 주민등록을 둘 것
2. 국민주택규모 이하의 주택일 것
3. 거주할 목적으로 주거자금 대출을 받을 것
4. 부부 합산 연소득 1억원 이하일 것

제5조(지원 제외 대상) 군수는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 주거자금 대출이자를 지원하지 않는다.

1. 「국민기초생활 보장법」 제2조제2호에 따른 수급자
2. 1가구 다주택 소유자
3. 건축물대장에 미등기된 건축물을 임차하거나 구입한 경우
4. 직계혈족 및 그 배우자와 주택 거래 계약을 체결한 경우
5. 그 밖에 군수가 정하는 기준에 해당되지 않을 경우

제6조(지원내용 및 지원기준) ① 지원금액은 주거자금 대출잔액의 3퍼센트 이내에서 연 최대 300만원까지 지원하며, 지원기간은 5년 이내로 한다.

② 지원신청자가 많을 경우 예산의 범위에서 군수가 정하는 기준에 따라 지원한다.

제7조(지원 신청 등) ① 지원을 받으려는 사람은 다음 각 호의 서류를 붙여 주민등록 관할 읍·면장에게 신청하여야 한다.

1. 별지 제1호서식에 따른 신혼부부 주거자금 대출이자 지원 신청서
2. 별지 제2호서식에 따른 서약서 및 동의서

② 신혼부부 중 1명이 신청할 수 있다.

③ 읍·면장은 지원대상의 자격요건 및 신청사항을 확인하여 군수에게 제출하여야 한다.

제8조(지원결정 및 지급) ① 군수는 제7조에 따른 신청서류의 적격 여부 등을 심사하여 지원여부를 결정·통지하고 지급한다.

② 제1항에 따라 지원이 결정된 사람은 지원받은 다음 해부터 매년 별지 제1호서식에 따른 신청서 및 구비서류를 제출하여야 한다.

제9조(지원 중지) 지원을 받은 사람이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는

경우에는 대출이자 지원을 중지하여야 한다.

1. 제4조 각 호에 따른 지원자격을 상실한 경우
2. 주거자금 대출금을 모두 변제한 경우
3. 그 밖에 군수가 지원중지가 필요하다고 판단되는 경우

제10조(환수 등 조치) 지원을 받은 사람이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 지원금액을 환수 등 필요한 조치를 할 수 있다.

1. 거짓이나 부정한 방법으로 주거자금 대출이자를 지원받은 경우
2. 지원 대상이 아닌 사람이 지원받은 경우
3. 잘못 지급된 경우

제11조(대장의 작성·관리) 군수는 별지 제3호서식에 따른 신혼부부 주거자금 대출이자 지원 관리대장을 작성·관리하여야 한다.

부 칙

이 조례는 2020년 10월 1일부터 시행한다.

신혼부부 주거자금 대출이자 지원 신청 서약서 및 동의서

■ 신청자격 등에 대한 서약

본인은 신혼부부 주거자금 대출이자 지원을 신청함에 있어 아래의 신청자격에 해당됨을 서약하며, 서약(제출)한 내용이 사실과 다를 경우 지원 취소 또는 지원금 환수 등의 조치가 있더라도 이의를 제기하지 않을 것임을 서약합니다.

혼인기간 및 타 주택 소유 등 확인		해당란에 본인 자필 서명
1. 혼인기간	본인 및 배우자는 20 결혼(혼인신고일 기준)한 신혼부부 가정임을 확인함	
2. 타 주택 소유여부	본인 및 배우자는 신청 주택 외 다른 주택을 소유하고 있지 않음	
3. 주택 주거 자금대출	본인 및 배우자는 금융기관에서 「주택 전세/구입 자금」을 대출 받았음을 확인함	
4. 대상주택 거주여부	본인 및 배우자는 고성군 소재 주택에 전세/구입으로 거주하고 있음을 확인함	

■ 개인정보 수집·이용 동의

본인은 다음과 같이 본인의 개인정보를 고성군으로부터 정보통신망 또는 「전자정부법」 제36조에 따른 행정정보 공동이용 등을 통하여 제공받아 수집·이용하는 것에 대하여

☐ 동의합니다 ☐ 동의하지 않습니다.

항 목	수집 및 이용 목적	이용기간
성명, 생년월일, 주소 등 별지 제1호서식의 신청서 및 서류 항목	고성군 신혼부부 주거자금 대출이자 지원	지원신청 시부터 지원종료 시까지

※ 위의 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다.

그러나 동의를 거부할 경우 해당 사업 지원에 제한을 받을 수 있습니다.

위의 신청자격 및 개인정보 수집·이용에 서약·동의합니다.

20 년 월 일

서약자 성 명: (인 또는 서명)

(동의자) 생년월일:

주 소:

고성군수 귀하

고성군의회에서 의결된 고성군 자동차 종합검사비 지원
조례를 이에 공포한다.

고 성 군 수 백 두 현 인

2020년 7월 3일

고성군조례 제2575호

고성군 자동차 종합검사비 지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 고성군의 대기관리권역 지정에 따라 고성군에 등록된 자동차에 대한 종합검사 비용을 지원함으로써 군민의 경제적 부담을 완화하고 쾌적한 생활환경을 조성함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “대기관리권역”이란 「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법 시행령」 제2조에 따른 지역을 말한다.
2. “자동차”란 「자동차관리법」 제5조에 따라 고성군(이하 “군”이라 한다)에 등록된 자동차를 말한다.
3. “종합검사”란 「자동차관리법」 제43조의2제1항에 따른 자동차종합검사를 말한다.

4. “종합검사 지정정비사업자”란 「자동차관리법」 제45조의2제1항에 따라 시·도지사가 지정한 자동차종합검사 지정정비사업자를 말한다.

제3조(지원내용) ① 고성군수(이하 “군수”라 한다)는 종합검사에 든 비용의 일부를 예산의 범위에서 자동차 소유자에게 지원할 수 있으며, 지원금액은 별표 1과 같다.

② 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 지원에서 제외한다.

1. 「공공기관의 정보공개에 관한 법률」 제2조에 따른 공공기관의 공용차량인 경우
2. 발전소주변지역 지원 관련 법령에 따라 자동차종합검사 비용을 지원받은 경우

제4조(지원절차) ① 종합검사비를 지원받으려는 사람은 종합검사를 받은 날부터 1개월 이내에 별지 제1호서식에 따른 신청서를 군수에게 제출하여야 한다.

② 군수는 제1항에 따른 신청서를 검토하여 지원한다.

제5조(비용의 환수) 군수는 거짓이나 부정한 방법으로 종합검사 비용을 지원받은 경우에는 이미 지원한 비용을 환수하여야 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 이 조례에 따른 자동차 종합검사비 지원은 2020년 7월 3일 이후 종합검사를 받은 자동차부터 적용한다.

자동차 종합검사비 지원금액

(단위: 원)

차량규모 검사방법	경 형	소 형	중 형	대 형	
				3.5톤 미만	3.5톤 이상
부 하	25,000	25,000	30,000	25,000	36,000
무 부 하	17,000	16,000	18,000	20,000	
배출면제	0	0	0	0	

- 주) 1. 지원금액은 상기 금액을 초과할 수 없으며, 종합검사에 든 비용이 지원금액 이하일 경우 실제 지급한 금액을 지원한다.
2. 차량규모는 「자동차관리법 시행규칙」 제2조(자동차의 종별 구분)에 따른다.

자동차 종합검사비 지원 신청서

1. 신 청 자

- 성 명: (남/여) (☎:)
○ 생년월일:
○ 주 소:

2. 자동차 검사내역

자동차등록번호	차량규모	검사일	검사방법	종합검사비
	<input type="checkbox"/> 경형 <input type="checkbox"/> 소형 <input type="checkbox"/> 중형 <input type="checkbox"/> 대형(□35톤미만 □35톤이상)		<input type="checkbox"/> 부 하 <input type="checkbox"/> 무부하	원

※ 차량규모, 검사방법 해당사항에 “√” 표시

3. 신청금액: 원

4. 지급계좌

은행명	계좌번호	예금주

「고성군 자동차 종합검사비 지원 조례」 제4조에 따라 위와 같이 지원을 신청합니다.

년 월 일

신 청 자: 소유자 성명 (인 또는 서명)

고 성 군 수 귀하

첨부서류 자동차등록증 사본 1부

개인정보 수집·이용 동의서

고성군 자동차 종합검사비 지원을 위하여 「개인정보 보호법」 제15조 및 제22조에 따라 개인정보의 수집·이용에 대하여 동의를 받고자 합니다.

항 목	수집 및 이용 목적	이용기간
성명, 생년월일, 성별, 전화번호, 자동차등록번호, 계좌정보 등	고성군 자동차 종합검사비 지원	이용목적 완료시 까지

※ 위의 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다.

그러나 동의를 거부할 경우 해당 사업 지원에 제한을 받을 수 있습니다.

☞ 위와 같이 개인정보 수집·이용에 동의하십니까? ☐ 동의함 ☐ 동의하지 않음

본인 성명

(서명 또는 인)

고 성 군 수 귀하

고성군 행정기구 세부분장사무에 관한 규정
일부개정훈령을 이에 발령한다.

고 성 군 수 백 두 현 인

2020년 7월 3일

고성군훈령 제460호

고성군 행정기구 세부분장사무에 관한 규정 일부개정훈령

고성군 행정기구 세부분장사무에 관한 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.
별표 1을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 훈령은 2020년 7월 8일부터 시행한다.

■ 고성군 행정기구 세부분장사무에 관한 규정 [별표 1]

(붙임 참고)

신 · 구조문대비표

현행			개정안		
부서명	사무분야	주요사무	부서명	사무분야	주요사무
복지지원과	노인복지 장애인복지 여성가족 장사행정	노인복지행정 계획수립 및 조정 노인여가활동 지원 노인복지시설 운영 및 법인(노인) 관리 노인단체 운영 및 지원에 관한 사항 노인의날 행사에 관한 사항 경로당 등록 및 지원에 관한 사항 찾아가는 평생교육프로그램 운영 지원 노인건강진단 등 노인보건사업 지원 노인장기요양기관지정 및 관리 기초연금 관리 및 지원 재가노인복지 사업에 관한 사항 노인일자리사업에 관한 사항 노인돌봄서비스 지원에 관한 사항 홀로사는 어르신 공동생활가정 관리 및 지원 홀로어르신 주거환경개선사업 무료경로식당 운영 및 지원 기타 노인복지업무에 관한 사항 장애인 복지행정 계획수립에 관한 사항 장애인 단체(센터) 지원 및 관리 장애인복지시설 운영 및 관리 장애인연금, 장애수당 지원 및 관리 장애인 등록 및 인식개선에 관한 사항 장애인활동지원사업에 관한 사항 장애아동가족지원사업에 관한 사항 발달장애인지원사업에 관한 사항 장애인일자리사업에 관한 사항 장애인재활사업 지원 장애인 생활편의제공사업 지원 장애인편의시설설치 지원 장애인전용주차구역 관리 중증장애인도우미 지원사업 중증장애인목욕탕 운영 및 관리 중증장애인생산물 우선 구매에 관한 사항 기타 장애인복지에 관한 사항 여성복지에 관한 사항 여성교육 프로그램 개발 및 운영 성별영향분석평가 여성친화교육 및 여성지위향상 시책 발굴 추진 고성군양성평등정책시행계획수립 및 추진 가정폭력성폭력방지 및 피해자지원 재발방지사업 성매매여성폭력근절지원사업 가정폭력상담소 운영 공공기관 성희롱 및 성매매예방사업 아동·여성 안전지역연대 운영 여성관련활동단체 업무지원 및 육성지도 건강가정지원센터운영 및 건강가정육성지원 한부모가정 건전육성 및 지도 다문화가족지원센터 지원 및 지도관리 결혼중개업등록 및 지도 관리 청소년한부모 및 미혼모 자립지원 매장·화장 개장 등 장사업무에 관한 사항 무연고 사망자 관리 봉안당 및 화장장 관리 공설·사설 봉안시설 및 묘지관리 종중 법인 등 묘지·자연장지 허가	복지지원과	여성친화 노인복지 장애인복지 장사행정	여성복지에 관한 사항 여성친화도시 조성 여성교육 프로그램 개발 및 운영 성별영향평가 여성친화교육 및 여성지위향상 시책 발굴 추진 고성군양성평등정책시행계획수립 및 추진 가정폭력성폭력방지 및 피해자지원 재발방지사업 성매매여성폭력근절지원사업 가정폭력상담소 운영 공공기관 성희롱 및 성매매예방사업 아동·여성 안전지역연대 운영 여성관련활동단체 업무지원 및 육성지도 건강가정지원센터운영 및 건강가정육성지원 한부모가정 건전육성 및 지도 다문화가족지원센터 지원 및 지도관리 결혼중개업등록 및 지도 관리 청소년한부모 및 미혼모 자립지원 노인복지행정 계획수립 및 조정 노인여가활동 지원 노인복지시설 운영 및 법인(노인) 관리 노인단체 운영 및 지원에 관한 사항 노인의날 행사에 관한 사항 경로당 등록 및 지원에 관한 사항 찾아가는 평생교육프로그램 운영 지원 노인건강진단 등 노인보건사업 지원 노인장기요양기관지정 및 관리 기초연금 관리 및 지원 재가노인복지 사업에 관한 사항 노인일자리사업에 관한 사항 노인돌봄서비스 지원에 관한 사항 홀로사는 어르신 공동생활가정 관리 및 지원 홀로어르신 주거환경개선사업 무료경로식당 운영 및 지원 기타 노인복지업무에 관한 사항 장애인 복지행정 계획수립에 관한 사항 장애인 단체(센터) 지원 및 관리 장애인복지시설 운영 및 관리 장애인연금, 장애수당 지원 및 관리 장애인 등록 및 인식개선에 관한 사항 장애인활동지원사업에 관한 사항 장애아동가족지원사업에 관한 사항 발달장애인지원사업에 관한 사항 장애인일자리사업에 관한 사항 장애인재활사업 지원 장애인 생활편의제공사업 지원 장애인편의시설설치 지원 장애인전용주차구역 관리 중증장애인도우미 지원사업 중증장애인목욕탕 운영 및 관리 중증장애인생산물 우선 구매에 관한 사항 기타 장애인복지에 관한 사항 매장·화장 개장 등 장사업무에 관한 사항 무연고 사망자 관리 봉안당 및 화장장 관리 공설·사설 봉안시설 및 묘지관리 종중 법인 등 묘지·자연장지 허가

소하천공사 시행(소하천의 점용·사용) 허가 고시

고성군 고시 제2020-140호

「소하천정비법」 제10조제3항, 「소하천정비법 시행령」 제7조제3항, 「소하천정비법 시행규칙」 제8조제2항 및 제10조제2항에 따라 소하천공사 시행(소하천의 점용·사용) 허가하였음을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 6월 30일

고 성 군 수

시행자 (점용·사용자)	성명	(주)금풍 김종수		
	주소	경상남도 고성군 상리면 장치로		
소하천명		자은천		
공사 (점용·사용) 개요	위치	경상남도 고성군 상리면 자은리 506-10, 515, 568번지 (104전 인근)		
	면적	72m ²	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	m ²
	기간	2020년 6월 30일 ~ 2035년 12월 31일		
	목적 및 사유	공장부지 야적장 건립에 따른 진출입로		

열람서류 (안전관리과 비치)

1. 실시설계도서
2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

하천공사 시행 계획 고시(정정)

고성군에서 시행하는 대가천(장전지구)일반하천정비사업에 대하여「하천법」 제27조 제3항 및 같은 법 시행령 제26조 제3항에 의한 하천공사 시행계획, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조에 따른 군관리계획의 결정, 같은법 제88조에 따른 실시계획의 인가, 「토지이용규제기본법」제8조 규정에 따라 지형도면을 아래와 같이 정정 고시합니다.

2020년 6월 29일

고 성 군 수

1. 하천공사의 명칭 : 대가천(장전지구)일반하천정비사업

2. 하천공사의 목적 및 개요

■ 하천공사의 목적

- 본 공사는 기존 하천 하폭 부족, 기설 제방 및 호안이 노후하거나 낮아 집중호우 시 인근 농경지 침수 빈번하게 발생하는 지역으로 어신리일원 제방보강공사를 통해 사유재산 및 공공시설물을 보호하고, 안정적 영농 및 삶의 질을 향상시키고자 함

■ 하천공사의 개요

- 사 업 명: 대가천(장전지구)일반하천정비사업
- 사업내용: 하천정비 L=206m

3. 하천공사 시행 지역의 위치

- 고성군 대가면 송계리 749-1번지 일원

4. 하천공사 시행자의 명칭 및 주소

- 시행자 : 고성군수(안전관리과)
- 주 소 : 경상남도 고성군 고성읍 성내로 130

5. 하천공사의 착공 및 준공 예정일

- 2020. 6월 ~ 2020. 12월

6. 수용하거나 사용할 물건 또는 권리에 관한 명세와 소유자

- 토지조서 및 물건조서(붙임 참조)

7. 기타사항

- 설계도서 및 편입되는 토지조서 등은 관계인이 열람할 수 있도록 고성군 안전관리과(055-670-2763)에 비치합니다.

고성군관리계획(방재시설: 대가천) 결정(변경) 조서

□ 고성군관리계획(방재시설: 하천) 결정(변경) 조서

○ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장(m)	폭원(m)	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	10	대가천	지방 2급 하천	대가면	영현면	-	6,180	15~95	346,632	고성군 고시 제2009-5호 (2009.1.15.)	
변경	10	대가천	지방 2급 하천	대가면 송계리 733-5	영현면 대법리 334-5	-	6,180	15~95	348,048 (증 1,416㎡)		

○ 하천 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
10	대가천	- L=6,180m(변경없음) - B=15m~95m(변경없음) - A=346,632㎡ → 348,048㎡ (증 1,416㎡)	○ 대가천(지방하천)의 하폭부족, 시설제방 및 호안의 노후화에 따라 홍수시 인근 농경지 침수피해를 예방하기 위해 대가천(장전지구) 일반하천 정비사업을 반영하여 군계획시설(하천)을 결정(변경)하고자 함

고성군계획시설(방재시설: 하천) 조성사업 실시계획 협의 사항

- 대가천(장전지구) 일반하천 정비사업 -

1. 사업시행지의 위치: 경남 고성군 대가면 송계리 749-1번지 외 12필지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 고성군관리계획(방재시설: 하천) 결정(변경)
 - 명칭: 대가천(장전지구) 일반하천 정비사업
3. 사업의 면적 및 규모
 - $L=206.0m$, $B=20.0m$, $A=7,607.4m^2$
4. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
 - 성명: 고성군수(안전관리과)
5. 사업의 착수 및 준공 예정일
 - 사업의 착수 예정일: 실시계획인가일
 - 사업의 준공 예정일 변경: 2020년 12월 31일
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소: 붙임 참조
7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 사용 또는 수용할 토지 조서[대가천(장전지구) 일반하천 정비사업]

구분	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외 권리조서			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내 용	
계				27,087.4	7,607.4						
1	대가면 송계리	66-4	천	497	78	경상남도					
2	대가면 송계리	67-3	천	891.8	891.8	고성군					
3	대가면 송계리	264-4	도	756.6	756.6	농림축산 식품부					
4	대가면 송계리	264-5	구	51	51	농림축산 식품부					
5	대가면 송계리	523-1	답	451	451	고성군					
6	대가면 송계리	523-15	천	552	552	고성군					
7	대가면 송계리	749-1	천	315	270	경상남도					
8	대가면 송계리	750-7	천	134	134	경상남도					
9	대가면 송계리	757-5	답	809	809	경상남도					
10	대가면 송계리	757-8	천	44	44	경상남도					
11	대가면 송계리	757-10	천	410	410	경상남도					
12	대가면 송계리	914-12	구	790	500	농림축산 식품부					
13	대가면 송계리	930	천	21,386	2,660	국토교통 부					

하천공사 시행 계획 고시(정정)

고성군에서 시행하는 어신리일원제방보강공사에 대하여「하천법」제27조 제3항 및 같은 법 시행령 제26조 제3항에 의한 하천공사 시행계획, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조에 따른 군관리계획의 결정, 같은법 제88조에 따른 실시계획의 인가, 「토지이용규제기본법」제8조 규정에 따라 지형도면을 아래와 같이 정정 고시합니다.

2020년 6월 29일

고 성 군 수

1. 하천공사의 명칭 : 어신리일원제방보강공사

2. 하천공사의 목적 및 개요

■ 하천공사의 목적

- 본 공사는 기존 하천 하폭 부족, 기설 제방 및 호안이 노후하거나 낮아 집중호우 시 인근 농경지 침수 빈번하게 발생하는 지역으로 어신리일원 제방보강공사를 통해 사유재산 및 공공시설물을 보호하고, 안정적 영농 및 삶의 질을 향상시키고자 함

■ 하천공사의 개요

- 사 업 명: 어신리일원제방보강공사
- 사업내용: 하천정비 L= 395m, 교량1개소

3. 하천공사 시행 지역의 위치

- 고성군 회화면 어신리 393번지 일원

4. 하천공사 시행자의 명칭 및 주소

- 시행자 : 고성군수(안전관리과)
- 주 소 : 경상남도 고성군 고성읍 성내로 130

5. 하천공사의 착공 및 준공 예정일

- 2020. 6월 ~ 2021. 6월

6. 수용하거나 사용할 물건 또는 권리에 관한 명세와 소유자

- 토지조서 및 물건조서(붙임 참조)

7. 기타사항

- 설계도서 및 편입되는 토지조서 등은 관계인이 열람할 수 있도록 고성군 안전관리과(055-670-2763)에 비치합니다.

고성군관리계획(방재시설: 하천) 결정(변경) 조서

- 어신천 일원 제방보강공사 -

□ 고성군관리계획(방재시설: 하천) 결정(변경) 조서

○ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시 설 의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경 과지					
신설	280	어신천	지방 하천	회화면 어신리 1590-2	회화면 어신리 1590-4		395	15~30	12,890	-	
기정	207	석전천	소하천	회화면 어신리 1418	회화면 어신리 356-1		1,300		8,943	2009-01-08 고성군고시 제2009-5호	
변경	207	석전천	소하천	회화면 어신리 1418	회화면 어신리 393		1,286		8,870		

○ 하천 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	하천명	변경내용	변경 사유
280	어신천	<ul style="list-style-type: none"> 신설 <ul style="list-style-type: none"> - 연장 : 395m - 폭원 : 15~30m - 면적 : 12,890㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 어신천(지방하천)의 하폭부족, 기설제방이 노후화되어 농경지 침수가 빈번하게 발생하는 지역으로 제방보강공사를 하기 위해 하천공사 시행계획 수립에 따라 금회 하천을 신설하고자 함.
207	석전천	<ul style="list-style-type: none"> 변경 <ul style="list-style-type: none"> - 연장 : 1,300m → 1,286m(감14m) - 면적 : 8,943㎡ → 8,870㎡(감73㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 어신천 제방보강공사에 따른 석전천의 합류부 연장 축소로 인한 변경.

고성군계획시설(방재시설: 하천) 조성사업

실시계획 재협의 사항

- 어신천 일원 제방보강공사 -

1. 사업시행지의 위치: 경남 고성군 회화면 어신리 393번지 일원(어신천)
2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종류: 고성군관리계획(방재시설: 하천) 결정(변경)
 - 명칭: 어신천 일원 제방보강공사
3. 사업의 면적 및 규모(면적 변경)
 - L=395m, B=15~30m, A=12,588㎡→ A=12,890㎡(증 302㎡)
4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경 없음)
 - 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
 - 성명: 고성군수(안전관리과)
5. 사업의 착수 및 준공 예정일(변경 없음)
 - 사업의 착수 예정일: 실시계획인가일
 - 사업의 준공 예정일 변경: 2021년 6월 30일
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경)
 - 붙임 참조
7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 사용 또는 수용할 토지 조서(어신천 일원 제방보강공사)

구분	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외 권리조서			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	

구분	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외 권리조서			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내 용	
계				52,902	12,890						
1	회화면 어신리	339	구	6,436	310.0	농림수산부					
2	회화면 어신리	1590-2	천	2,228	2,228.0	건설부					
3	회화면 어신리	385	도	623	48.0	농림수산부					
4	회화면 어신리	351-10	답	378	358.0	이*영	회화면 어신2길 198-**				
5	회화면 어신리	386	도	72	72.0	농림수산부					
6	회화면 어신리	387	도	483	90.0	농림수산부					
7	회화면 어신리	352-14	답	260	260.0	윤*봉	회화면 어신리 515-*				
8	회화면 어신리	352-15	답	214	214.0	윤*호	회화면 어신리 97*				
9	회화면 어신리	352-16	답	61	61.0	윤*호	회화면 어신리 97*				
10	회화면 어신리	352-17	답	308	308.0	이*혜	부산광역시 연제구 연동로 3*(연산동)				
11	회화면 어신리	935-4	도	60	60.0	정*찬	회화면 어신리 92*				
12	회화면 어신리	935-1	학	86	86.0	정*순	마산시 회원구 석전동 191-2*청원아파트 30*				
13	회화면 어신리	935-3	도	93	93.0	정*찬	회화면 어신리 92*				
14	회화면 어신리	935-5	답	34	34.0	배*	회화면 어신리 92*				
15	회화면 어신리	353-3	답	409	409.0	김*희	경남 창원시 마산합포구 진동면 서촌바다길 10*, 나동 20*호(건우하이츠빌라)				
16	회화면 어신리	393	천	2,218	2,070.5	건설부					
17	회화면 어신리	356-8	답	118	118.0	윤*완	마산시 합포구 월영동 60*-12 월영라이프타운-80*				
18	회화면 어신리	356-9	답	118	118.0	윤*완	마산시 합포구 월영동 60*-12 월영라이프타운-80*				
19	회화면 어신리	356-10	답	92	92.0	윤*완	회화면 어신리 102*				
20	회화면 어신리	356-11	답	142	142.0	윤*호	회화면 어신리 97*				
21	회화면 어신리	395	구	47	47.0	농림수산부					
22	회화면 어신리	356-12	답	230	230.0	윤*호	회화면 어신리 97*				
23	회화면 어신리	356-13	답	124	124.0	윤*호	회화면 어신리 97*				
24	회화면 어신리	356-14	답	171	171.0	윤*준	경남 창원시 진해구 중원동로 3*,101동 30*호(광화동,진해미진이 지비아)				
25	회화면	397	구	2,832	342.5	농림수산부					

구분	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외 권리조서			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
	어신리 회화면										
26	어신리 회화면	357-5	답	265	265.0	제*섭	회화면 어신리 46*				
27	어신리 회화면	357-3	답	83	83.0	고성군					
28	어신리 회화면	394	도	1,475	708.5	농림수산부					
29	어신리 회화면	352-18	답	741	741.0	윤*상 외 2인	경남 창원시 마산회원구 팔용로 215, 105동 601호 (구압동, 중앙하이츠)				
30	어신리 회화면	352-6	답	221	221.0	이*형	회화면 어신리 115-*				
31	어신리 회화면	352-13	도	293	45.5	고성군					
32	어신리 회화면	1593	도	48	48.0	건설부					
33	어신리 회화면	358-3	도	149	149.0	고성군					
34	어신리 회화면	1590-4	천	1,010	1,004.5	건설부					
35	어신리 회화면	358-1	답	739	739.0	정*영	회화면 어신리 4*				
36	어신리 회화면	358-2	답	192	192.0	윤*윤	회화면 어신리 97*				
37	어신리 회화면	403	구	16,514	190.5	농림수산부					
38	어신리 회화면	358-4	도	14	14.0	고성군					
39	어신리 회화면	937-1	학	5,830	41.0	경상남도 (교육감)					
40	어신리 회화면	975-1	창	311	34.0	윤*호	회화면 어신리 97*				
41	어신리 회화면	973-4	창	149	1.0	윤*호	회화면 어신리 97*				
42	어신리 회화면	973-3	도	155	21.0	고성군					
43	어신리 회화면	산8-1	임	6,876	306.0	이*철	창원시 의창구 대원로 5*번길 2*(대원동)				

장산지구 취약지역 생활여건 개선사업 시행계획 승인 고시

「농어촌정비법」 제59조에 따라 장산지구 취약지역 생활여건 개선사업 시행계획을 승인하고, 「농어촌정비법」 시행령 제58조 및 제82조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020년 6월 30일

고 성 군 수

1. 사업의 명칭: 장산지구 취약지역 생활여건 개선사업

2. 사업의 목적

- 농어촌 취약지역 주민의 생활수준 향상 및 안전을 위한 생활 인프라 확충
- 주거환경 개선 등을 지원하여 안전하고 쾌적한 마을 환경 조성

3. 사 업 비: 1,485백만원(국비 1,040, 지방비 445)

4. 주요사업내용

- 위 치 : 경상남도 고성군 마암면 장산리 일원
- 면 적 : 1.21km²
- 가 구 : 72가구(149명, 남자 72명, 여자 77명)
- 사업내용
 - 주택 정비 : 슬레이트 지붕개량(1호), 빈집 철거(29호), 주택수리(2가구)
 - 생활, 위생안전 인프라 : 마을회관정비(1개소), 보도설치(670m), 재래식 화장실 정비(22호), 마을쉼터 조성(1,530m²) 등
 - 마을환경개선 : 담장정비(362m), 마을안내판 설치 2개소
 - 휴먼케어 및 주민역량강화사업 1식

□ 공종별 세부내역

(단위: 천원)

부문별	공 종	기본계획		시행계획		비 고
		사업량	사업비	사업량	사업비*	
총 계			1,590,300		1,485,000	
주택정비	■ 슬레이트 지붕개량	42가구	272,700 (105,300)	1가구	7,628	
	■ 빈집철거	26가구	130,000	29가구	55,802	
	■ 주택수리	2가구	16,000	2가구	14,381	
생활, 위생안전 인프라 개선	■ 동장산 마을회관정비	1개소	64,910	1개소	73,531	
	■ 보도설치	670m	97,800	495m	129,155	
	■ 마을쉼터조성	1530㎡	66,170	1180㎡	114,409	
	■ 다목적 공지정비	1개소	98,910	1개소	35,029	
	■ 다목적 주차장조성	1개소	26,880	-	0	
	■ 공동 분리수거장설치	1개소	9,000	-	0	
	■ 재래식 화장실 정비	22호	165,000	17호	201,617	
	■ 가로등설치	28개소	70,000	61개소	219,644	
	■ CCTV설치	2개소	12,760	2개소	27,551	
	■ 위험지정비	10m	10,000	18m	15,694	
마을 환경개선	■ 담장정비	362m	181,000	218m	177,089	
	■ 마을안내판설치	2개소	40,000	2개소	14,256	
휴먼케어		1식	30,000	1식	30,000	
주민역량강화		1식	20,000	1식	20,000	
제경비	■ 기본조사비	1식	26,000	1식	25,000	
	■ 세부설계비	1식	43,000	1식	37,542	
	■ 공사감리비	1식	86,870	1식	85,163	
	■ 석면조사비	1식	18,000	1식	18,000	
	■ 사업관리비	1식	0	1식	17,467	
	■ 용지매수보상비	1식	0	1식	113,699	
	■ 잡지출	1식	0	1식	12,867	
	■ 폐기물처리	1식	0	1식	39,476	

5. 사업시행자 : 고성군수(한국농어촌공사 고성·통영·거제지사장 위탁시행)

6. 사업시행기간: 2019년 ~ 2021년(3년간)

7. 기타 문의사항

○ 자세한 사항은 고성군청 건설과(☎ 055-670-2794), 한국농어촌공사 고성·통영·거제

지사(☎ 055-670-7045)로 문의하시기 바랍니다.

소하천공사 시행(소하천의 점용·사용) 허가 고시

고성군 고시 제2020-149호

「소하천정비법」 제10조제3항, 「소하천정비법 시행령」 제7조제3항, 「소하천정비법 시행규칙」 제8조제2항 및 제10조제2항에 따라 소하천공사 시행(소하천의 점용·사용) 허가하였음을 다음과 같이 고시합니다.

2020년 7월 3일

고 성 군 수

시행자 (점용·사용자)	성명	고성군수(건설과)		
	주소	경상남도 고성군 고성읍 성내로 130		
소하천명		덕명2천		
공사 (점용·사용) 개요	위치	경상남도 고성군 하이면 덕명리 788번지 외 7필지 (475-3, 475-2, 474, 785, 484-27, 484-26, 496) (484-24답 인근)		
	면적	197m ²	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	m ²
	기간	2020년 7월 3일 ~ 영구		
	목적 및 사유	봉화골마을 진입도로(소로3-117호선) 확·포장공사		

열람서류 (안전관리과 비치)

1. 실시설계도서
2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조제6항 및 같은 법 시행령 제9조 규정에 따라 다음과 같이 공유수면 점용·사용 허가하였음을 고시합니다.

2020년 7월 3일

고 성 군 수

1. 허가 개요

가. 허가번호: 제2020-19호(2020. 7. 3.)

나. 사 업 명: 봉화골마을 진입도로(소로3-117호선) 확·포장공사

다. 신 청 인: 고성군수(건설과)

라. 주 소: 경상남도 고성군 고성읍 성내로 130

마. 점용장소 및 면적

공유수면 구 분	위 치					지 적 (㎡)	점유면적 (㎡)	소 유 자	비고
	읍면	리	지번	지목	인근지번				
육 상 공 유 수 면	하이	덕명	792	하천	404-1전	4,486	239	국(건설부)	

바. 점용목적: 봉화골마을 진입도로 확·포장공사에 편입

사. 점용기간: 2020. 7. 3.~2035. 12. 31.

2. 허가관련 서류 및 도면: 별도 비치(고성군 안전관리과)

3. 문 의 처: 고성군 안전관리과 하천관리담당자(☎055-670-2764)

상족암군립공원 공원계획(변경) 결정고시

자연공원법 제15조의 규정에 의거 상족암군립공원계획을 변경하였기에 제 6조 및 제16조 규정에 의거 변경·결정 고시하고, 토지이용규제 기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면 등을 아래와 같이 고시합니다.

2020년 7월 1일

고 성 군 수

1. 자연공원의 명칭 및 종류 : 상족암 군립공원(자연공원)

2. 공원구역의 면적: **변경**

(1) 총괄표

(단위 : m²)

구 분	행정구역	고시면적 (A)	증 감(B)				변 경 (A+B)	비 고
			편입	해제	구적오차	계		
계		5,106,000	-	3,121	-8,299	-11,420	5,094,580	
육지	고성군 하이면 하일면	1,334,000	-	3,121	-8,299	-11,420	1,322,580	덕 명 리 월 흥 리 춘 암 리
해면		3,772,000	-	-	-	-	3,772,000	

(2) 세부내역조서

(단위 : m²)

구분	번호	위 치	면 적	비 고
공원해제		계	-3,121	
	①	고성군 하이면 덕명리 326-2도 일원	-2,786	• 경계부 조정(하천시설 제외)
	②	고성군 하이면 월흥리 산35-6임 일원	-84	• 도로경계 조정으로 인한 제외
	③	고성군 하이면 월흥리 산31-3도 일원	-163	• 도로경계 조정으로 인한 제외
	④	고성군 하이면 월흥리 880-1도 일원	-88	• 도로경계 조정으로 인한 제외

3. 주요 보호대상 자원: 변경없음

4. 용도지구 계획: 변경

가. 용도지구 총괄표: 변경

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
계	1,334,000	-3,121	-8,299	-11,420	1,322,580	
공원자연보존지구	196,171	-	361	361	196,532	
공원자연환경지구	901,643	124,846	-8,912	115,934	1,017,577	
공 원 마 을 지 구	236,186	-127,967	252	-127,715	108,471	

주) 공원구역 내 해면면적 제외(해면 면적 : 3,772,000m²)

나. 지구별 세부내역: 변경

▣ 공원자연보존지구

(1) 총괄: 변경

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
면 적 (m ²)	196,171	-	361	361	196,532	
지 구 수 (개 소)	5	-	-	-	5	

(2) 지구별 세부내역: 변경

(단위 : m²)

구 분		고시면적(A)		증 감(B)			변경(A+B)		비 고
		지구명	면적	조 정	구적오차	계	지구명	면적	
계		-	196,171	-	361	361	-	196,532	
1	변경	보존지구(1)	34,930	-	679	679	보존지구(1)	35,609	• 면적오류정정
2	변경	보존지구(2)	47,618	-	309	309	보존지구(2)	47,927	• 면적오류정정
3	변경	보존지구(3)	22,021	-	-2,732	-2,732	보존지구(3)	19,289	• 면적오류정정
4	변경	보존지구(4)	60,093	-	2,105	2,105	보존지구(4)	62,198	• 면적오류정정
5	준치	보존지구(5)	758	-	-	-	보존지구(5)	758	
-	준치	해수면면적	30,751	-	-	-	해수면면적	30,751	

공원자연환경지구

(1) 총괄: 변경

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
면 적 (m ²)	901,643	124,846	-8,912	115,934	1,017,577	
지 구 수 (개 소)	9	-4	-	-4	5	

(2) 지구별 세부내역: 변경

(단위 : m²)

구 분		고시면적(A)		증 감(B)			변경(A+B)		비 고
		지구명	면 적	조 정	구적오차	계	지구명	면 적	
계		-	901,643	124,846	-8,912	115,934	-	1,017,577	
1	변경	환경지구(1)	166,399	-1,422	-730	-2,152	환경지구(1)	164,247	• 구역 내 하천 제외
2	변경	환경지구(2)	273,294	36,399	-5,352	31,047	환경지구(2)	304,341	• 면적오류정정 • 상죽집단시설 편입
3	변경	환경지구(3)	9,165	89,869	-2,900	86,969	환경지구(3)	292,335	• 제전집단시설 편입 으로 환경지구병합
4	변경	환경지구(4)	1,396						
5	변경	환경지구(5)	49,750						
6	변경	환경지구(6)	36,394						
7	변경	환경지구(7)	108,661						
8	존치	환경지구(8)	940	-	-	-	환경지구(4)	940	
9	변경	환경지구(9)	145,467	-	70	70	환경지구(5)	145,537	• 면적오류정정
-	존치	해수면면적	110,177	-	-	-	해수면면적	110,177	

공원마을지구

(1) 총괄: 변경

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
면 적 (m ²)	236,186	-127,967	252	-127,715	108,471	
지 구 수 (개 소)	5	-2	-	-2	3	• 폐지 2개소 (환경지구로 전환)

(2) 지구별 세부내역: 변경

(단위 : m)

구 분	고시면적(A)		증 감(B)			변경(A+B)		비 고
	지구명	면 적	조 정	구적오차	계	지구명	면 적	
계	-	236,186	-127,967	252	-127,715	-	108,471	
- 폐지	집단시설지구	126,603	-126,603	-	-126,603	집단시설지구	-	• 환경지구로 변경
- -	상 족 지 구	36,399	-36,399	-	-36,399	상 족 지 구	-	• 폐지 (환경지구로 전환)
- -	제 전 지 구	90,204	-90,204	-	-90,204	제 전 지 구	-	• 폐지 (환경지구로 전환)
- 변경	마을지구	109,583	-1,364	252	-1,112	-	108,471	
1 변경	덕명마을지구	43,781	-1,364	257	-1,107	덕명마을지구	42,674	• 구역 내 하천 제외
2 변경	제전마을지구	34,924	-	997	997	제전마을지구	35,921	• 면적 오류정정
3 변경	입암마을지구	30,878	-	-1,002	-1,002	입암마을지구	29,876	• 면적 오류정정

(3) 집단시설지구 토지이용계획 결정(변경) 조서: 변경

□ 제전지구

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
총 계	90,204	-90,204	-	-90,204	-	
숙 박 시 설 지	10,214	-10,214	-	-10,214	-	• 폐지(집단시설지구 → 환경지구)
상 업 시 설 지	3,716	-3,716	-	-3,716	-	"
상 업 시 설	1,730	-1,730	-	-1,730	-	"
횃 집 촌	1,986	-1,986	-	-1,986	-	"
공 공 시 설 지	564	-564	-	-564	-	"
제 전 오 수 처 리 장	506	-506	-	-506	-	"
입 암 오 수 처 리 장	58	-58	-	-58	-	"
휴양 및 편익시설지	10,276	-10,276	-	-10,276	-	"
화 장 실 C	60	-60	-	-60	-	"
캠 핑 장 A	12,035	-12,035	-	-12,035	-	"
캠 핑 장 B	16,506	-16,506	-	-16,506	-	"
해 수 탕	1,675	-1,675	-	-1,675	-	"
문 화 시 설 지	1,524	-1,524	-	-1,524	-	"
문 화 체 험 관	1,524	-1,524	-	-1,524	-	"
기 타 시 설 지	27,554	-27,554	-	-27,554	-	"
도 로	24,621	-24,621	-	-24,621	-	"
생 태 연 못	281	-281	-	-281	-	"
주 차 장	2,652	-2,652	-	-2,652	-	"
녹 지	16,356	-16,356	-	-16,356	-	"

□ 상족지구

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+ B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
총 계	36,399	-36,399	-	-36,399	-	
휴양 및 편익시설지	15,393	-15,393	-	-15,393	-	• 폐지(집단지설지구 → 환경지구)
청 소 년 수 련 원	12,033	-12,033	-	-12,033	-	"
광 장	3,360	-3,360	-	-3,360	-	"
교 통 · 운 수 시 설	7,474	-7,474	-	-7,474	-	"
도 로	4,474	-4,474	-	-4,474	-	"
주 차 장	3,000	-3,000	-	-3,000	-	"
녹 지	13,532	-13,532	-	-13,532	-	"

(4) 공원마을지구 토지이용계획 결정(변경) 조서: 변경

□ 덕명마을지구 총괄

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+ B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
총 계	43,781	17,421	-18,528	-1,107	42,674	
교 통 · 운 수 시 설	-	17,421	-	17,421	17,421	
덕 명 주 차 장	-	17,421	-	17,421	17,421	• 신설
기 타	43,781	-	-18,528	-18,528	25,253	
기 타	43,781	-	-18,528	-18,528	25,253	• 마을시설 등

□ 제전마을지구 총괄

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+ B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
총 계	34,924	1,175	-178	997	35,921	
교 통 · 운 수 시 설	-	1,175	-	1,175	1,175	• 신설
제 전 마 을 주 차 장	-	1,175	-	1,175	1,175	
기 타	34,924	-	-178	997	34,746	• 면적 오류정정
기 타	34,924	-	-178	997	34,746	

□ 입암마을지구 총괄

(단위 : m²)

구 분	고시면적 (A)	증 감 (B)			변경(A+ B)	비 고
		조 정	구적오차	계		
총계	30,878	-	-1,002	-1,002	29,876	
기 타	30,878	-	-1,002	-1,002	29,876	
기 타	30,878	-	-1,002	-1,002	29,876	

5. 공원시설계획: 변경조서

가. 총 공원시설면적 : 252,331㎡ → 291,745㎡ [증) 39,414㎡]

구분	세부시설명	기정	변경	증감	비고
계		251,571	291,745	39,414	
집단시설지구	소계	126,603	-	-126,603	
	상속집단시설	36,399	-	-36,399	
	제전집단시설	90,204	-	-90,204	
공원시설	소계	124,968	252,331	127,363	
	공공시설	2,889	-	-2,889	
	보호및안전시설	1,200	-	-1,200	
	휴양및편익시설	2,468	110,761	108,293	
	문화시설	57,229	52,948	-4,281	
	교통·운수시설	61,182	78,991	17,809	
	숙박시설	-	9,631	9,631	
비관리공원시설	소계	-	39,414	39,414	
	비관리시설	-	39,414	39,414	오수처리장, 보건소, 배수장 하천, 도로 등

나. 공원시설계획

(1) 총괄(개수): 변경

구 분	세 부 시 설 명	기 정	변 경	증 감	비 고
	계	33	35	2	
공 공 시 설	소 계	3	-	-3	
	오 수 처 리 장	1	-	-1	• 폐지 (중복관리 - 덕명오수처리장) (중복관리 - 제천오수처리장)
	보 건 진 료 소	1	-	-1	• 폐지 (중복관리 - 덕명보건진료소)
	배 수 장	1	-	-1	• 폐지 (중복관리 - 배수장)
보 호 및 안 전 시 설	소 계	2	-	-2	
	하 천	2	-	-2	• 폐지 (중복관리-덕명1천, 덕명2천)
휴 양 및 편 익 시 설	소 계	4	7	3	
	전 망 대	1	2	1	• 휴게정자→까막골전망대 • 병풍바위전망대 (도로에서분리)
	공 룡 쥔 라 인	1	-	-1	• 폐지 1개소(사업성 결여)
	청 소 년 수 련 원	-	1	1	• 기정: 상죽집단시설
	제 전 캠 핑 장	1	1	-	• 기정: 캠핑장A-1
	제 전 펜 셴 단 지	-	1	1	• 기정: 제전집단시설 내 펜션단지
	화 장 실	1	1	-	• 입암향화장실 폐지 1개소 • 덕명마을화장실 신설 1개소
	레 일 모 험 시 설	-	1	1	• 신설
문 화 시 설	소 계	5	2	-3	
	고 성 공 룡 박 물 관	1	1	-	• 명칭변경(상정기념탑, 공룡전시관, 진입로4)
	백 악 기 테 마 파 크	1	1	-	
	공 원 시 설 B	1	-	-1	• 폐지 1개소(장기미조성)
	상 정 기 념 탑	1	-	-1	• 고성공룡박물관으로 편입
	공 룡 전 시 관	1	-	-1	• 고성공룡박물관으로 편입
교 통 · 운 수 시 설	소 계	19	25	6	
	어 향 시 설	1	-	-1	• 폐지 (중복관리 - 물량장)
	주 차 장	1	4	3	• 신설 3개소, 변경 1개소
	진 입 로	7	6	-1	• 신설 2개소, 변경 4개소 폐지 6개소
	탐 방 로	10	15	5	• 신설 6개소, 변경 7개소 폐지 3개소
숙 박 시 설	소 계	-	1	1	
	하 이 숙 박 시 설	-	1	1	• 기정: 제전집단시설 내 숙박시설

(2) 총괄(면적): 변경

구 분	세 부 시 설 명	기 정	변 경	증 감	비 고
	계	124,968	252,331	127,363	
공 공 시 설	소 계	2,889	-	-2,889	
	오 수 처 리 장	215	-	-215	• 폐지 (중복관리 - 덕명오수처리장) (중복관리 - 제천오수처리장)
	보 건 진 료 소	1,306	-	-1,306	• 폐지 (중복관리 - 덕명보건진료소)
	배 수 장	1,368	-	-1,368	• 폐지 (중복관리 - 배수장)
보 호 및 안 전 시 설	소 계	1,200	-	-1,200	
	하 천	1,200	-	-1,200	• 폐지 (중복관리-덕명1천, 덕명2천)
휴 양 및 편 익 시 설	소 계	2,468	110,761	108,293	
	전 망 대	90	186	96	• 휴게정자→까막골전망대 • 병풍바위전망대 (도로에서분리)
	공 룡 쥔 라 인	200	-	-200	• 폐지 1개소(사업성 결여)
	청 소 년 수 련 원	-	36,399	36,399	• 기정: 상죽집단시설
	제 전 캠 핑 장	2,146	31,736	29,590	• 기정: 캠핑장A-1
	제 전 펜 션 단 지	-	42,090	42,090	• 기정: 제전집단시설 내 펜션단지
	화 장 실	32	70	38	• 입암향화장실 폐지 1개소 • 덕명마을화장실 신설 1개소
	레 일 모 험 시 설	-	280	280	• 신설 • 스테이션 2동
문 화 시 설	소 계	57,229	52,948	-4,281	
	고 성 공 룡 박 물 관	9,445	13,472	4,027	• 명칭변경(상징기념탑, 공룡전시관, 진입로4)
	백 악 기 테 마 파 크	37,916	39,476	1,560	
	공 원 시 설 B	9,868	-	-9,868	• 폐지 1개소(장기미조성)
	상 징 기 념 탑	-	-	-	• 고성공룡박물관으로 편입
	공 룡 전 시 관	-	-	-	• 고성공룡박물관으로 편입
교 통 · 운 수 시 설	소 계	61,182	78,991	17,809	
	어 항 시 설	3,000	-	-3,000	• 폐지 (중복관리 - 물량장)
	주 차 장	9,000	50,092	41,092	• 신설 3개소, 변경1개소
	진 입 로	42,830	13,198	-29,632	• 신설 2개소, 변경 4개소 폐지 6개소
	탐 방 로	6,352	15,701	9,349	• 신설 6개소, 변경 7개소 폐지 3개소
숙 박 시 설	소 계	-	9,631	9,631	
	하 이 숙 박 시 설	-	9,631	9,631	• 기정: 제전집단시설 내 숙박시설

다. 단독시설지별 세부내역: **변경**

1) 휴양 및 편익시설

■ 전망대

(1) 총괄: **변경**

번 호	시설명		위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
소 계		기정	1 개소	90	-	-	-	
		변경	2 개소	186	-	-	-	
1	휴 게 정 자	기정	덕명리 산154-1임 일원	90	-	-	-	
	까 막 끝 전 망 대	변경	덕명리 산154-1임 일원	148	-	-	-	
2	병 풍 바 위 전 망 대	기정	-	-	-	-	-	신설 (기존시설변영)
		변경	월흥리 산3-1임 일원	38	20% 이하	-	-	

■ 공통짚라인

(1) 총괄: **변경**

번 호	시설명		위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
소 계		기정	1 개소	200	-	-	-	
		변경	-	-	-	-	-	
1	공통짚라인	기정	덕명리 387전/산41-4임	200	-	-	-	폐지
		변경	-	-	-	-	-	

■ 청소년수련원

(1) 총괄: **변경**

번 호	시설명		위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
소 계		기정	-	-	-	-	-	
		변경	1 개소	36,399	-	3	-	
1	청소년수련원	기정	-	-	-	-	-	신설 (상죽집단 시설지구→ 공원단독 시설로 전환)
		변경	덕명리 53대 일원	36,399	20% 이하	3	-	

(2) 청소년수련원 토지이용계획 조서

번 호	시설명	부지면적(m ²)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	-	36,399	36,399	
-	휴양 및 편익시설(9)	-	15,728	15,728	
①	청 소 년 수 련 관	-	2,825	2,825	
②	체 육 관	-	1,994	1,994	
③	청소년수련원 숙소동	-	318	318	
④	관 리 사 무 소	-	102	102	
⑤	화 장 실	-	16	16	
⑥	광 장	-	3,360	3,360	
⑦	운 동 장	-	4,852	4,852	
⑧	야 외 공 연 장	-	-	-	
⑨	야 영 장	-	1,654	1,654	
⑩	극 기 훈 련 장	-	607	607	
-	교통 . 운수시설(2)	-	7,474	7,474	
⑪	주 차 장	-	3,000	3,000	
-	도 로	-	4,474	4,474	
-	소 로 3 - 1	-	12	12	
-	소 로 3 - 2	-	22	22	
-	소 로 3 - 3	-	2,830	2,830	
-	소 로 3 - 4	-	1,103	1,103	
-	소 로 3 - 5	-	279	279	
-	소 로 3 - 6	-	40	40	
-	소 로 3 - 7	-	26	26	
-	소 로 3 - 8	-	15	15	
-	소 로 3 - 9	-	18	18	
-	소 로 3 - 1 0	-	129	129	
-	녹 지	-	13,197	13,197	

(3) 청소년수련원 건축물 조서

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	12.99	-	
-	휴 양 및 편 익 시 설	12.98	-	
①	청 소 년 수 려 관	8.59	3	
②	체 육 관	3.02	1	
③	청 소 년 숙 소 동	1.14	3	
④	화 장 실	0.04	1	
⑤	관 리 소 사 무 소	0.20	1	
-	교 통 . 운 수 시 설	-	-	
-	-	-	-	

■ 제전캠핑장

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
소 계	기정	1 개소	2,146	-	-	-	
	변경	2 개소	31,736	-	-	-	
1	캠 핑 장 A - 1	기정	-	2,146	-	-	변경 (시설명, 면적증가)
	제 전 캠핑장1	변경	덕명리 12공 일원	14,153	20% 이하	-	
2	제 전 캠핑장2	기정	-	-	-	-	신설 (제전집단 시설지구→ 공원단독 시설로 전환)
		변경	덕명리 15공 일원	17,583	20% 이하	-	

□ 제전캠핑장1

-토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	2,146	12,007	14,153	
-	휴양 및 편익시설(4)	1,686	5,237	6,923	
①	오 토 캠 핑 장 A	1,686	4,517	6,203	변경(면적증가)
②	화 장 실	-	562	562	
③	화장실 및 샤워장 및 식수대	-	158	158	
-	교 통 . 운 수 시 설(1)	-	2,391	2,391	
⑤	주 차 장	-	2,391	2,391	
-	녹 지	460	4,379	4,839	변경(면적증가)

-건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	1.53	-	
-	휴 양 및 편 익 시 설	1.53	-	
①	화 장 실	0.42	1	
②	화장실 및 샤워장 및 식 수 대	1.11	1	
-	교 통 . 운 수 시 설	-	-	
-	-	-	-	

□ 제전캠핑장2

-토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(m ²)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	-	17,583	17,583	
-	공 공 시 설 (1)	-	126	126	
①	관 리 사 무 소	-	126	126	
-	휴양 및 편익시설(6)	-	12,328	12,328	
②	오 토 캠 핑 장 B	-	6,535	6,535	
③	백 캠 핑 장	-	3,152	3,152	
④	오 토 캠 핑 장 광 장	-	2,200	2,200	
⑤	화장실 및 샤워장 및 식 수 대	-	347	347	화장실 : 158.4m ²
⑥	화 장 실 및 샤워장	-	94	94	
-	교 통 . 운수시설(1)	-	415	415	
⑦	산 책 로	-	415	415	
-	녹 지	-	4,714	4,714	

-건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	2.15	-	
-	공 공 시 설	0.72	-	
①	관 리 사 무 소	0.72	1	
-	휴 양 및 편 익 시 설	1.43	-	
②	화장실 및 샤워장 및 식 수 대	0.90	1	
③	샤 워 장	0.53	1	
-	교 통 . 운 수 시 설	-	-	
-	-	-	-	

■ 제전펜션단지

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
	소 계	기정	-	-	-	-	
		변경	1 개소	42,090	-	-	
2	제전펜션단지	기정	-	-	-	-	신설 (제전집단 시설지구→ 공원단독 시설로 전환)
		변경	월흥리 산34임 일원	42,090	20% 이하	-	

(2) 제전펜션단지 토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	-	42,090	42,090	
-	휴 양 및 편 익 시 설 (1)	-	939	939	
①	야 외 광 장	-	879	879	
②	화 장 실	-	60	60	
-	문 화 시 설 (1)	-	1,524	1,524	
③	문 화 체 험 관	-	1,524	1,524	
-	교 통 . 운수시설(3)	-	13,468	13,468	
④	주 차 장 1	-	1,947	1,947	
⑤	주 차 장 2	-	738	738	
⑥	도 로	-	10,783	10,783	
-	소 로 2 - 1	-	7,661	7,661	
-	소 로 3 - 1	-	1,680	1,680	
-	소 로 3 - 2	-	527	527	
-	소 로 3 - 3	-	71	71	
-	소 로 3 - 4	-	60	60	
-	소 로 3 - 5	-	105	105	
-	소 로 3 - 6	-	38	38	
-	소 로 3 - 7	-	81	81	
-	소 로 3 - 8	-	458	458	
-	소 로 3 - 9	-	102	102	
-	상 업 시 설 (2)	-	3,677	3,677	
⑦	해 수 탕	-	1,675	1,675	
⑧	횃 집 촌	-	2,002	2,002	
-	숙 박 시 설 (1)	-	3,316	3,316	
⑨	펜 셴 단 지	-	3,316	3,316	
-	녹 지	-	19,166	19,166	

(3) 제전펜션단지 건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	17.94		
-	휴 양 및 편 익 시 설	0.14		
①	화 장 실	0.14		
-	문 화 시 설	3.6		
②	문 화 체 험 관	3.6		
-	교 통 . 운 수 시 설	-		
-	-	-		
-	상 업 시 설	8.6		
③	해 수 탕	3.9		
④	횃 집 촌	4.7		
-	숙 박 시 설	5.6		
④	펜 셴 단 지	5.6		

■ 화장실

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
소 계	기정	1 개소	32	-	-	-	
	변경	1 개소	70	-	1	1	
-	화 장 실	기정	월흥리 911-4잡 일원	32	-	-	폐지 (임압향화장실)
	변경	-	-	-	-	-	
1	화 장 실	기정	-	-	-	-	신설 (기존시설반영) (덕명마을화장실)
	변경	덕명리 산145임 일원	70	20% 이하	1	1	

(2) 화장실 토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	-	70	70	
-	휴 양 및 편 익 시 설 (2)	-	48	48	
①	화 장 실	-	13	13	
②	광 장	-	35	35	
-	녹 지	-	22	22	

(3) 화장실 건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	14.29	1	
-	휴 양 및 편 익 시 설	14.29	1	
①	화 장 실	14.29	1	변경

■ 레일모험시설

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명		위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
소 계		기정	-	-	-	-	-	
		변경	1 개소	280	-	-	-	
1	레일모험 시 설	기정	-	-	-	-	-	신설 (탐방로8.9와 중복) 스테이션 2동
		변경	덕명리 산31임	280	-	-	-	

2) 문화시설

■ 고성공룡박물관

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명		위치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		기정	1 개소	9,445	-	-	-	
		변경	1 개소	13,472	-			
1	공룡전시관	기정	덕명리 82전 일원	7,845	-	-	-	
	상징기념탑			1,000				
	진 입 로 4			600				
	고 성 공룡박물관	변경	덕명리 82전 일원	13,472	20% 이하	1~3	-	

(2) 고성공룡박물관 토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	9,445	4,027	13,472	
-	공 공 시 설 (1)	-	21	21	
①	매 표 소	-	21	21	신설(기존시설반영)
-	휴양 및 편익시설(6)	-	3,877	3,877	
②	공 룡 박 물 관 광 장 1	-	2,670	2,670	신설(기존시설반영)
③	공 룡 박 물 관 광 장 2	-	543	543	신설(기존시설반영)
④	분 수 광 장	-	478	478	신설(기존시설반영)
⑤	공 룡 박 물 관 식 당	-	150	150	신설(기존시설반영)
⑥	간 이 쉽 터	-	24	24	신설(기존시설반영)
⑦	간 이 매 점	-	12	12	신설(기존시설반영)
-	문 화 시 설 (2)	8,845	감) 5,145	3,700	
⑧	상 징 기 념 탑	1,000	1,248	2,248	정정(실측오차)
⑨	공 룡 박 물 관	7,845	감) 6,393	1,452	정정(구간분리)
-	교통 . 운수시설(1)	600	708	1,308	
⑩	도 로	600	708	1,308	
-	소 로 3 - 1	600	345	945	정정(실측오차) (기정 : 진입로4)
-	소 로 3 - 2	-	246	246	신설(기존시설반영)
-	소 로 3 - 3	-	117	117	신설(기존시설반영)
-	녹 지	-	4,566	4,566	신설

(3) 고성공룡박물관 건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	11.36	-	
-	공 공 시 설	0.16	-	
①	매 표 소	0.16	1	신설(기존시설반영)
-	휴 양 및 편 익 시 설	1.14	-	
②	공 룡 박 물 관 식 당	1.07	1	신설(기존시설반영)
④	간 이 매 점	0.07	1	신설(기존시설반영)
-	문 화 시 설	10.06	-	
⑤	공 룡 박 물 관	10.06	3	단독시설에서 포함
-	교 통 운 수 시 설	-	-	
-	-	-	-	

■ 백악기테마파크

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명		위치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	동수	비고
소 계		기정	1 개소	37,916	-	-	-	
		변경	1 개소	39,476	-			
1	공원시설A	기정	덕명리 58전 일원	37,916	-	-	-	변경 (시설명 면적증가)
	백 악 기 테 마 파 크	변경	덕명리 58전 일원	39,476	20% 이하	1~2	-	

(2) 백악기테마파크 토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	37,916	감) 1,560	39,476	
-	공 공 시 설 (1)	10	-	10	
①	매 표 소	10	-	10	
-	휴양 및 편익시설(13)	2,737	3,588	6,325	
②	공 룡 공 원	925	590	1,515	정정(실측오차)
③	화 장 실 1	32	81	113	정정(실측오차)

④	전 망 카 페 테 리 아	100	194	294	정정(실측오차)
⑤	어 린 이 놀 이 터 1	585	-	585	
⑥	어 린 이 놀 이 터 2	120	-	120	
⑦	화 장 실 2	32	-	32	
⑧	화 장 실 3	32	-	32	
⑨	백 악 기 테 마 공 원	911	-	911	
⑩	화 장 실 4	-	24	24	신설(기존시설반영)
⑪	포 켓 씽 터	-	203	203	신설(기존시설반영)
⑫	휴 게 씽 터	-	148	148	신설(기존시설반영)
⑬	공 룡 알 씽 터	-	148	148	신설(기존시설반영)
⑭	에 코 어 드 벤 처	-	2,200	2,200	신설 탐방로8 중복제외(103m)
-	문 화 시 설 (5)	1,874	602	2,476	
⑮	수 장 고	423	-	423	
⑯	발 굴 체 험 장	234	-	234	
⑰	장 미 원	467	33	500	정정(실측오차)
⑱	미 로 원	750	-	750	
⑲	토 피 어 리 원	-	569	569	신설(기존시설반영)
-	교 통 . 운수시설(2)	5,572	8	5,580	
⑳	주 차 장	-	224	224	신설(기존시설반영)
㉑	도 로	5,572	감) 216	5,356	
-	소 로 3 - 1	4,762	감) 501	4,157	변경(시설명, 구간감소) 기정도면번호 ⑬~⑯, ㉑, ㉒
-	소 로 3 - 2			104	변경(시설명, 구간감소) 기정도면번호 산6
-	소 로 3 - 3	36	-	36	변경(시설명) 기정도면번호⑯
-	소 로 3 - 4	155	-	155	변경(시설명) 기정도면번호⑮
-	소 로 3 - 5	-	375	375	신설
-	소 로 3 - 6	-	16	16	신설
-	소 로 3 - 7	80	감) 13	67	변경(시설명, 구간감소) 기정도면번호㉑
-	소 로 3 - 8	75	14	89	변경(시설명, 구간증가) 기정도면번호㉑
-	소 로 3 - 9	265	9	274	변경(시설명, 구간증가) 기정도면번호⑯
-	소 로 3 - 10	80	3	83	변경(시설명, 구간증가) 기정도면번호⑱
-	소 로 1 7	88	감) 88	-	폐지(기능상실) 기정도면번호⑦ 토피어리원으로 포함
-	소 로 1 9	31	감) 31	-	폐지(기능상실) 기정도면번호⑲
-	녹 지	27,723	감) 2,638	25,085	

(3) 백악기테마파크 건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	11.92	-	
-	공 공 시 설	0.02	-	
①	매 표 소	0.02	1	
-	보 호 및 안 전 시 설	10.67	-	
②	수 장 고 1	0.83	2	
-	휴 양 및 편 익 시 설	0.76	-	
④	화 장 실 1	0.22	1	정정(실측오차)
⑤	화 장 실 2	0.06	1	
⑥	화 장 실 3	0.06	1	
⑦	화 장 실 4	0.05	1	신설(기존시설반영)
⑧	전 망 카 페 테 리 아	0.37	1	정정(실측오차)
-	문 화 시 설	0.47	-	
⑨	발 굴 체 험 장	0.47	2	
-	교 통 . 운 수 시 설	-	-	
-	-	-	-	

■ 공원시설 B

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명		위치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높이	층수	비고
소 계		기정	1개소	9,868	-	-	-	
		변경	-	-	-	-	-	
1	공원시설B	기정	덕명리 산21임 일원	9,868	-	-	-	폐지 (장기미조성)
		변경	-	-	20% 이하	-	-	

3) 교통 · 운수시설

▣ 주차장

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명	위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
소 계		기정	1 개소	9,000	-	-	
		변경	4 개소	50,092	-	1	
1	덕명주차장	기정	-	-	-	-	신설
		변경	덕명리 322답 일원	17,421	-	-	
2	주 차 장 백악기 테마파크 주차장	기정	덕명리 95답 일원	9,000	-	-	변경 (시설명, 면적증가)
		변경	덕명리 95답 일원	15,512	20% 이하	1	
3	캠핑 캠용주차장	기정	-	-	-	-	신설
		변경	덕명리 산21임 일원	15,984	20% 이하	-	
4	제전마을 주차장	기정	-	-	-	-	신설
		변경	덕명리 29-2답 일원	1,175	20% 이하	-	

□ 덕명주차장

-토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	-	17,421	17,421	
-	휴양 및 편익시설(5)	-	6,963	6,963	
①	진 입 마 당	-	150	150	
②	다 목 적 잔 디 마 당	-	6,403	6,403	
③	포 켓 쉼 터	-	48	48	
④	장 터 마 당	-	247	247	
⑤	관 리 사 무 소	-	30	30	
⑥	화 장 실 1	-	66	66	
⑦	화 장 실 2	-	19	19	
-	교 통 · 운 수 시 설 (4)	-	4,936	4,936	
⑧	휴 게 광 장	-	140	140	
⑨	주 차 장	-	3,294	3,294	
⑩	보 도	-	276	276	
-	도 로	-	1,226	1,226	

-	소 로 3 - 1	-	1,194	1,194	
-	소 로 3 - 2	-	32	32	
-	녹 지	-	5,522	5,522	

-건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	0.68	-	
-	휴 양 및 편 익 시 설	0.68	-	
①	관 리 사 무 소	0.18	1	
②	화 장 실 1	0.39	1	
③	화 장 실 2	0.11	1	
-	교 통 . 운 수 시 설	-	-	
-	-	-	-	

□ 백악기테마파크주차장

-토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(m ²)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	9,000	6,512	15,512	
-	공 공 시 설 (2)	-	78	78	
①	주 차 장 안 내 소	-	25	25	신설(기존시설반영)
②	주 차 장 매 표 소	-	53	53	신설(기존시설반영)
-	휴양 및 편익시설(5)	-	202	202	
③	주 차 장 공 중 화 장 실	-	100	100	신설(기존시설반영)
④	기 사 님 쉼 터	-	31	31	신설(기존시설반영)
⑤	창 고 A	-	50	50	신설(기존시설반영)
⑥	창 고 B	-	21	21	신설(기존시설반영)
-	교 통 . 운 수 시 설 (1)	9,000	6,232	15,232	
⑦	주 차 장	9,000	6,232	15,232	변경(면적증가)

-건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	1.68	-	
-	공 공 시 설	0.47	-	
①	주 차 장 안 내 소	0.15	1	
②	주 차 장 매 표 소	0.32	1	
-	휴 양 및 편 익 시 설	1.21	-	
③	주 차 장 공 중 화 장 실	0.60	1	
④	기 사 님 쉼 터	0.18	1	
⑤	창 고 A	0.30	1	
⑥	창 고 B	0.13	1	
-	교 통 . 운 수 시 설	-	-	
-	-	-	-	

□ 캠핑겸용주차장

-토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(m ²)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	-	15,984	15,984	
-	휴 양 및 편 익 시 설 (1)	-	36	36	
①	화 장 실	-	36	36	
-	교 통 . 운 수 시 설 (1)	-	12,281	12,281	
②	주 차 장	-	12,281	12,281	
-	녹 지	-	3,667	3,667	

-건축물 조서: 변경

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	0.22	-	
-	휴 양 및 편 익 시 설	0.22	-	
①	화 장 실	0.22	1	
-	교 통 . 운 수 시 설	-	-	
-	-	-	-	

□ 제전마을주차장

-토지이용계획 조서: 변경

번 호	시설명	부지면적(m ²)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
-	총 계	-	1,175	1,175	
-	교 통 . 운수시설(1)	-	1,175	1,175	
①	주 차 장	-	1,175	1,175	신설

■ 도로

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명		위 치	부지면적(m ²)	건폐율(%)	높 이	동 수	비 고
소 계		기정	1 개소	49,182	-	-	-	
		변경	1 개소	28,899	-	-	-	
1	도 로	기정	공원 내 전 지역	49,182	-	-	-	
		변경	공원 내 전 지역	28,899	-	-	-	

(2) 도로 세부조서

□ 진입로: 변경

번 호	노선명		구 간	폭(m)	연 장		면적(m ²)	비고
					m	증감		
소 계		기정	7개소	-	3,220	-1,901	42,830	
		변경	6개소	-	1,319		13,198	
1	진 5	기정	중로1-5 ~ 공원시설A	8.0	270	-29	2,000	기존시설 (구간감소)
	진입로 1	변경	백악기테마파크주차장~ 백악기테마파크	6.0	241		1,550	
2	-	기정	-	-	-	146	-	신설
	진입로 2	변경	북서측구역경계 ~ 캠핑겸용주차장	6.0	146		872	
3	진 1	기정	중로1-5 ~ 청소년수련원	8.0	200	-3	1,600	기존시설 (구간감소 및 오류정정)
	진입로 3	변경	캠핑겸용주차장 ~ 청소년수련원	8.0	197		1,896	
4	-	기정	-	-	-	112	-	신설
	진입로 4	변경	마을내도로 ~ 진입로5	4.0	112		467	
5	도 로 1	기정	재전집단시설지구 내 도로시설	-	-	305	-	기존시설 (용도지구변경에 따른 시설분리)
	진입로 5	변경	제전항 ~ 제전캠핑장	8.0~10.0	305		3,779	

번 호	노선명		구 간	폭 (m)	연 장		면적 (㎡)	비고
					m	증감		
6	도 로 2	기정	재전집단시설지구 내 도로시설	-	-	318	-	기존시설 (용도지구변경에 따른 시설분리)
	진 입 로 6	변경	진입로5 ~ 제전팬션단지	12.0	318		4,634	
-	중로1-5	기정	서측구역경계 ~ 동측구역경계	20.0	1,900	-1,900	31,030	폐지 (중복관리 - 지방도1,010호선)
	-	변경	-	-	-		-	
-	진 2	기정	중로1-5 ~ 중로1-5	8.0	60	-60	480	폐지 (캠핑겸용주차장으로 편입)
	-	변경	-	-	-		-	
-	진 3	기정	덕명항 ~ 덕명항	8.0	140	-140	1,120	폐지 (덕명항으로 편입)
	-	변경	-	-	-		-	
-	진 4	기정	중로1-5 ~ 공룡전시관	6.0	100	-100	600	폐지 (기정 고성공룡박물관으로 편입)
	-	변경	-	-	-		-	
-	진 6	기정	북서측구역경계 ~ 중로1-5	8.0	150	-150	1,200	폐지 (중복관리 - 지방도1,010호선)
	-	변경	-	-	-		-	
-	진 7	기정	중로1-5 ~ (구)덕명초부지	10.0	400	-400	4,800	폐지 (중복관리 - 지방도1,010호선)
	-	변경	-	-	-		-	

□ 탐방로: 변경

번 호	노선명		구 간	폭 (m)	연 장		면적 (㎡)	비고
					m	증감		
소 계		기정	10개소	-	3,527	2,775	6,352	
		변경	15개소	-	6,302		15,701	
1	-	-	-	-	-	186	-	신설
	탐방로 1	변경	서측 공원구역경계 ~ 탐방로2	3.0	186		561	
2	산 9	기정	-	2.0	777	466	1,554	기존시설 (구간증가)
	탐방로 2	변경	덕명주차장 ~ 탐방로2	3.0	1,243		3,544	
3	-	기정	-	-	-	218	-	기존시설 (산9에서 구간분리)
	탐방로 3	변경	탐방로 2 ~ 덕명항	3.0	218		649	
4	-	기정	-	-	-	377	-	신설
	탐방로 4	변경	탐방로 2 ~ 탐방로 3	1.5	377		574	
5	산 6	기정	-	1.5	405	-1	608	기존시설 (구간감소)
	탐방로 5	변경	덕명항 ~ 백악기테마파크	1.5	404		616	
6	-	기정	-	-	-	209	-	기존시설 (산6에서 구간분리)
	탐방로 6	변경	백악기테마파크 ~ 청소년수련원	1.5	209		287	
7	산 8	기정	-	1.0	50	-16	200	정정 (실측오차)
	탐방로 7	변경	백악기테마파크주차장~ 백악기테마파크	3.0	34		108	
8	-	기정	-	-	-	166	-	신설

번 호	노선명		구 간	폭 (m)	연 장		면적 (㎡)	비고
					m	증감		
	탐방로 8	변경	진입로2 ~ 탐방로9	3.6	166		571	
9	-	기정	-	-	-	782	-	신설
	탐방로 9	변경	탐방로6 ~ 진입로2	2.0~3.0	782		2,264	
10	산 5	기정	-	1.5	380	-185	570	기존시설 (구간감소)
	탐방로10	변경	탐방로9 ~ 청소년수련원	2.0	195		430	
11	탐 1	기정	-	2.0	400	-75	800	기존시설 (구간감소)
	탐방로11	변경	청소년수련원 ~ 마을내도로	1.5~3.0	325		472	
12	산 4	기정	-	2.0	130	320	260	기존시설 (구간증가)
	탐방로12	변경	청소년수련원 ~ 마을내도로	3.0	450		1,352	
13	산 7	기정	-	1.5	820	409	1,230	기존시설 (구간증가)
	탐방로13	변경	입암항 ~ 동측구역경계	1.5~3.0	1,229		2,822	
14	-	기정	-	-	-	168	-	신설
	탐방로14	변경	동측구역경계~제전펜션단지	3.0	168		503	
15	-	기정	-	-	-	316	-	신설
	탐방로15	변경	탐방로13~ 탐방로13	3.0	316		948	
-	산 1	기정	-	2.0	125	-125	250	폐지
	-	변경	-	-	-		-	
-	산 2	기정	-	2.0	300	-300	600	폐지
	-	변경	-	-	-		-	
-	산 3	기정	-	2.0	140	-140	280	폐지
	-	변경	-	-	-		-	

4) 숙박시설

■ 하이숙박시설

(1) 총괄: 변경

번 호	시설명		위 치	부지면적 (㎡)	건폐율 (%)	높 이	동 수	비 고
소 계	기정		-	-	-	-	-	
	변경		1 개소	9,631	-	-	-	
1	하 이 숙 박 시 설	기정	-	-	-	-	-	신설 (제전집단 시설지구→ 공원단독 시설로 전환)
		변경	월흥리 922전 일원	9,631	20% 이하	4	-	

(2) 하이숙박시설 건축물 조서: **변경**

번 호	시설명	건폐율(%)	층수	비 고
-	총 계	48.31	-	
-	숙 박 시 설	35.78	-	
①	숙 소 동 1	17.83	4	
②	숙 소 동 2	7.47	4	
③	숙 소 동 3	4.86	4	
④	숙 소 동 4	5.63	4	
-	상 업 시 설	12.53	-	
⑤	카 페 및 상 가	12.53	3	

6. 기존시설의 존치·이전·철거·개수 등에 관한 계획 : 변경없음

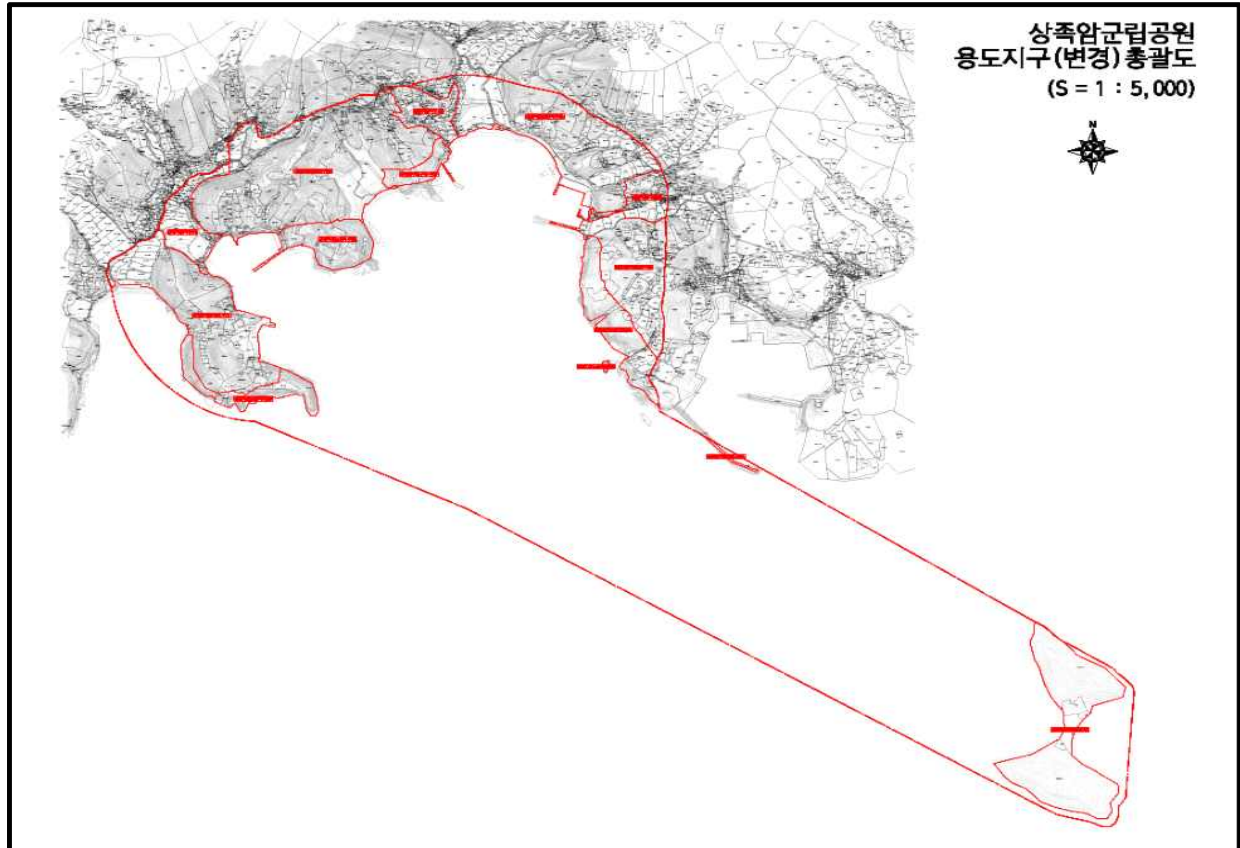
7. 공원계획의 결정 및 변경일자

○ 공원기본계획 변경결정 : 2014년 12월 26일(고성군고시 제2014-230호)

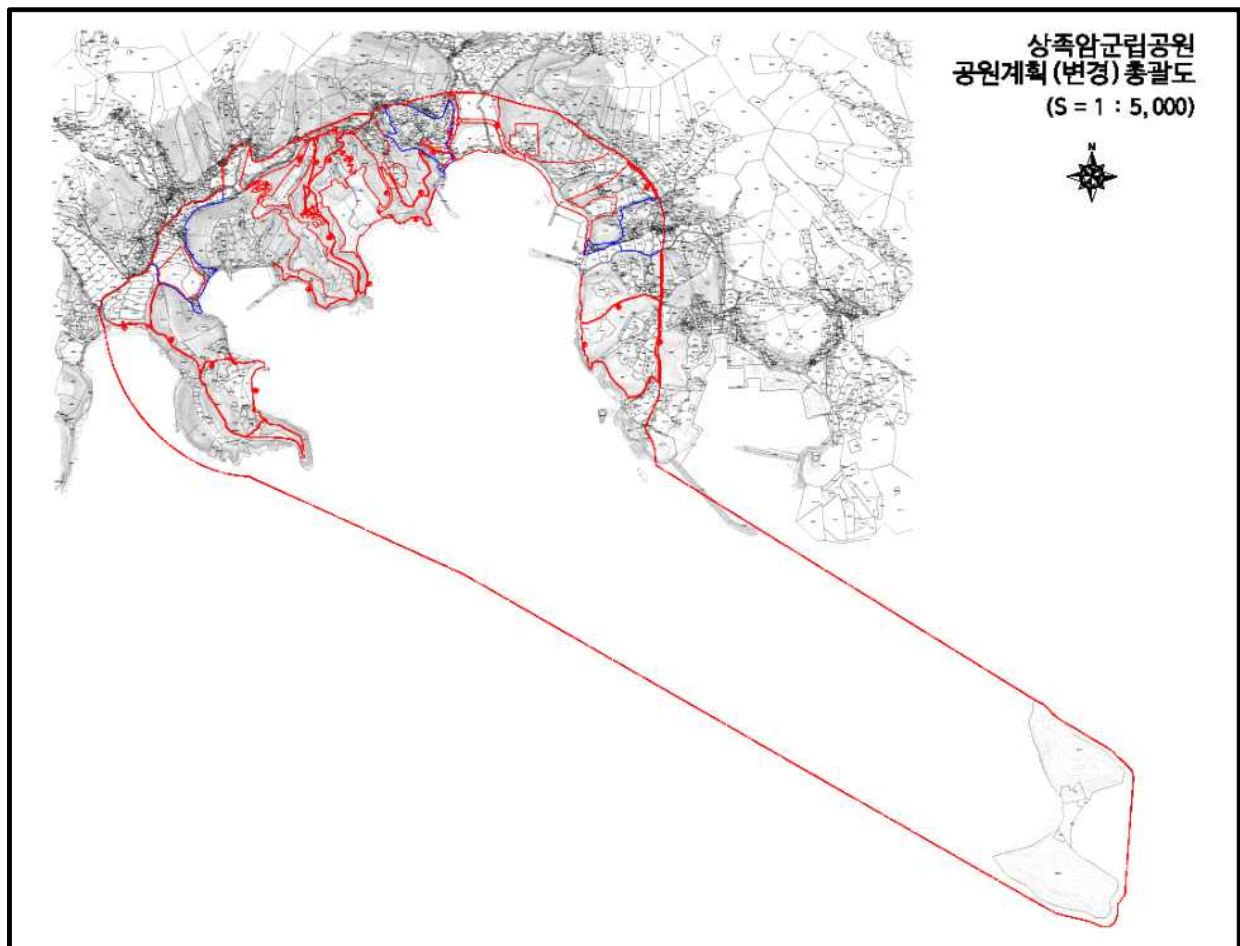
8. 공원계획 변경도 : 별첨과 같습니다.

9. 기 타 : 관계도서 고성군 상족암군립공원사업소에 비치하여 일반인에게
보입니다.

별첨1) 상족암군립공원 용도지구(변경)총괄도



별첨2) 상족암군립공원 공원계획(변경)총괄도



대기 환경전문공사업 등록 공고

「환경기술 및 환경산업 지원법」제15 및 같은 법 시행규칙 제32조의
규정에 따라 환경전문공사업 등록사항을 아래와 같이 공고합니다.

2020년 6월 29일

고 성 군 수

1. 업 체 명: 주식회사 정원이앤씨
2. 대 표 자: 오 원 철
3. 영업소 소재지: 경상남도 고성군 동해면 조선특구로 740, 삼강에스앤씨(주)
생산지원관동 2층(☎055-800-8011)
4. 업 종: 대기 환경전문공사업
5. 등록번호: 제1호
6. 등록일자: 2020. 6. 29.

남산공원 조성사업 보상계획 열람공고

고성군에서 시행하는 『남산공원 조성사업(실시계획인가 등)』에 편입되는 토지에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』(이하 “토지보상법”이라함) 제15조의 규정에 따라 다음과 같이 보상계획을 공고하오니 토지 등의 소유자와 관계인께서는 기간 내에 토지조서를 열람하시고 조서의 내용(토지의 면적 또는 지목 등)에 이의가 있을 경우 열람기간 동안에 서면으로 이의신청하여 주시기 바랍니다.

2020년 6월 29일

고 성 군 수

1. 사업의 종류

가. 사업명: 남산공원 조성사업(실시계획인가 등)

나. 사업시행자: 경남 고성군수

다. 사업기간: 2020. 06. 29 ~ 2021. 12. 31.(단, 사업일정에 따라 변경될 수 있음)

2. 보상계획

가. 보상기한: 2021. 12. 31.한(단, 보상협의 지연으로 보상기한이 변경될 수 있음).

나. 보상대상

○ 토지: 경남 고성군 고성읍 동외리 347-5번지 외 206필지(면적: 152,595 m²)

※ 붙임 조서와 같음

○ 물건: 붙임 토지상의 지장물 일체(소유자 협의 후 개별통지)

다. 보상계획

구 분	계	2020년	2021년	비 고
보상면적(m ²)	152,595.1	54,142.1	98,453	
보상금액(억원)	15	6	9	
비 율(%)	100	40	60	

※ 2020년 예산 6억원 확보되어 토지보상 추진중 임.

다. 보상신청 방법

- 절차 생략신고: 대상토지 구두 및 전화신청
- 민원 요구시 서면신청: 토지매수청구서(서식) 신청
※ 신청서식을 인용(매수청구 대상여부는 미판단)
- 예산초과 보상신청 시 선착순 접수순으로 보상추진

3. 열람(이의신청) 기간 및 장소

가. 열람 및 이의신청 기간: 2020. 06. 29.(월) ~ 2020. 07. 13.(월)

나. 열람 및 이의신청 장소

- 장소: 경남 고성군 고성을 성내로 130 녹지공원과 사무실
- 연락처: ☎055-670-2663

다. 이의신청: 조서의 내용(토지의 면적 또는 지목 등)에 이의가 있는 소유자 및 이해관계인은 열람기간 내에 이의신청서를 서면으로 제출

4. 보상방법 및 절차

가. 보상액 산정 통지

- 보상액은 「토지보상법」 제68조에 따라 3인이상(시.도지사가 또는 토지소유자 추천이 없을 시 2인)의 감정평가업자가 평가한 감정평가액을 산출평균한 금액으로 산정하여 협의요청서와 함께 계약체결에 필요한 구비서류 등 보상에 관한 구체적인 사항을 개별적으로 통지해드립니다.(토지소유자와 협의 후 감정평가 추진)

나. 보상금 지급

- 보상금 지급은 전액 현금보상을 원칙으로 하며 보상계약을 체결하고 토지 등의 소유권을 사업시행자에게 이전 후 소정의 절차를 거쳐 지급합니다.(협약이 성립되지 아니하거나 협의를 할 수 없는 경우에는 재결절차를 통하여 보상금을 지급 또는 공탁할 수 있음)

다. 보상절차

- 보상계획통지 → 열람 및 이의신청 → 확정 또는 보상협의(대상지) → 감정평가 → 보상액 산정 → 보상협의(소유권 변경) → (협의 불성립 시) 재결절차 이행 등

5. 감정평가사 추천

가. 「토지보상법」 제68조 제2항에 따라 시.도지사와 토지소유자는 보상계획

의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 감정평가사 각 1인을 사업시행자에게 추천할 수 있으며, 감정평가사를 추천하려는 토지소유자는 보상대상 토지 면적의(152,595㎡) 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻는 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 제출하여야 하며, 토지소유자 1인이 2인이상의 감정평가업자를 추천할 수 없습니다.(평가업자 추천을 위한 보상 대상 토지면적과 토지소유자를 계산할 때, 의사표시를 하지 않은 국·공유지는 제외)

토지소재지	지적 (㎡)	소유자			서명 (날인)	전화번호	추천감정 평가업자
		주소	주민등록번호	성명			

※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인의 자필로 서명(법인 및 종중의 경우 서명 대신 인감날인)하여야 하며, 본인임을 확인하기 위한 신분증 사본(인감증명서)을 제출하여 주시기 바랍니다.

6. 기타사항

- 가. 토지소유자 및 관계인에 대하여 개별통지하나, 토지 등의 소유자 및 관계인을 알 수 없거나 주소나 거소불명 등으로 인하여 통지를 받지 못한 자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
- 나. 조서 내용에 포함되어 있더라도 추후 관계법령 및 관계기관 등의 확인을 거쳐 보상대상이 아니라고 판단될 경우에는 보상대상에서 변경 또는 제외될 수 있습니다.
- 다. 본 공고 이후에 식재하는 수목, 설치하는 지장물 및 영농행위는 보상대상에서 제외되고, 공사시행 과정에서 추가로 발생하는 물건 등은 개별통지합니다.
- 라. 편입토지에 존재하는 분묘의 연고자 및 경작자는 연고자임을 신고하여 주시기 바랍니다.
- 마. 기타 문의 사항은 고성군청 녹지공원과(☎055-670-2663)로 연락주시기 바랍니다.

이 의 신 청 서

① 사 업 명	남산공원 조성사업
---------	-----------

② 위치(토지번지) | 경남 고성군 고성읍

③ 사 업 시 행 자 고성군수

④ 이 의 신 청
제 출 자

성명

주인등록번호

주소

(전화번호 :)

⑤ 이의신청 내용

『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조에 의하여
토지 및 물건 조서를 열람하고 조서 내용에 대한 이의신청을 합니다.

2020년 5월 1일

제출자

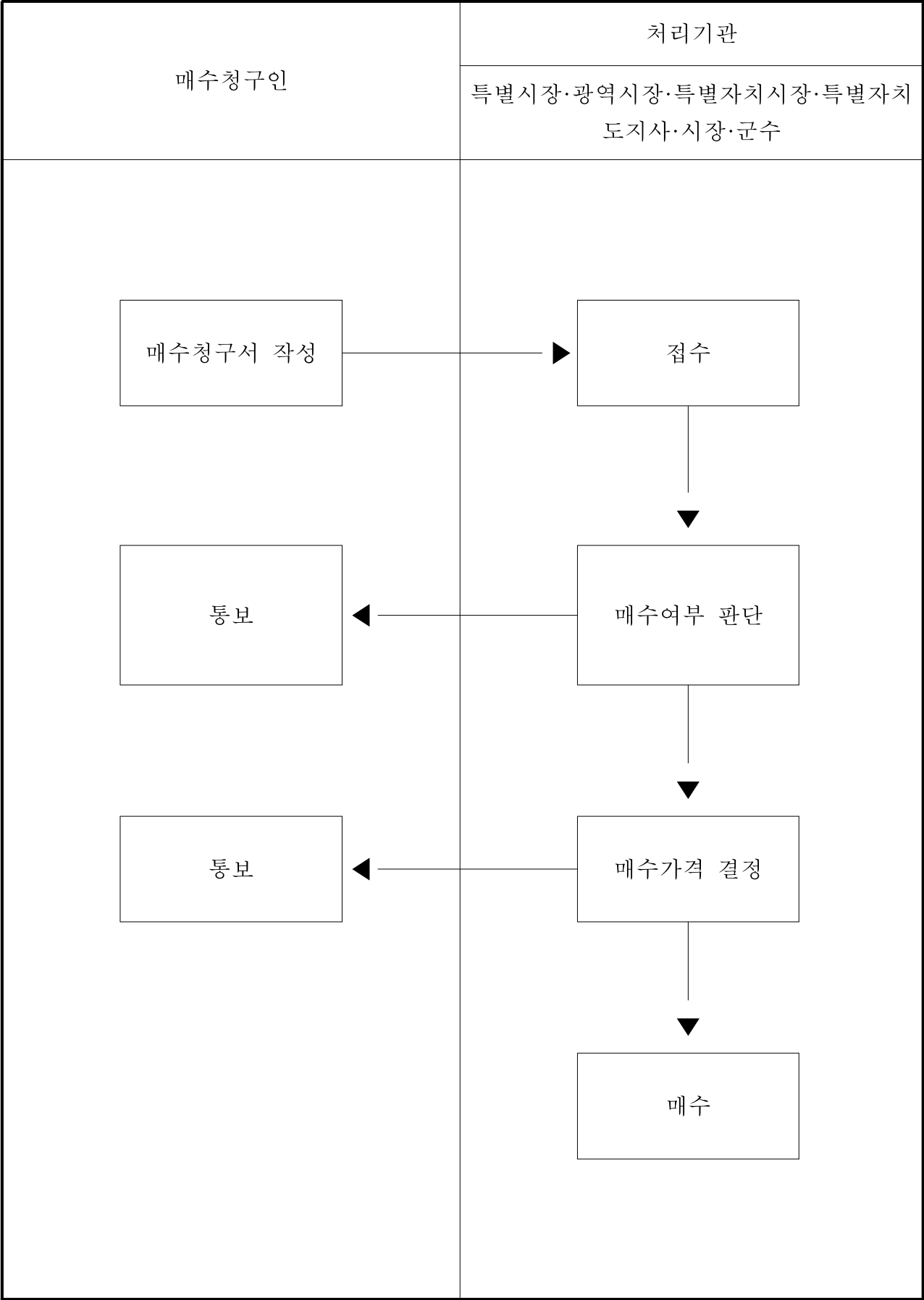
(서명 또는 인)

고성군수 귀하

토지매수청구서			처리기간	접수	년 월 일	
			3 년		접수번호	제 호
매수청구인 (토지소유자)	성 명 (법인인 경우 법인명 및 대표자의 성명)			주 민 등 록 번 호 (법인인 경우에는 법 인 등 록 번 호)		
	주 소 (법인인 경우에는 법인의 주소 및 대표자의 주소)	(전화:)				
매수를 청구하는 토지의 표시 및 이용현황						
번 호	소 재 지	지 번	지 목	면적(m ²)	이 용 현 황	
1						
2						
3						
매수를 청구하는 토지에 설정된 소유권 외의 권리에 관한 사항						
번호	권리의 종류	권리의 내용	권리자의 성명 및 주소 (법인인 경우에는 대표자의 성명 및 주소를 포함)			
1						
2						
3						
매수청구사유						
<p>「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제29조제1항 및 같은 법 시행령 제37조제1항에 따라 위와 같이 토지의 매수를 청구합니다.</p> <p style="text-align: right;">년 월 일 매수청구인 (서명 또는 인)</p> <p>특 별 시 장 광 역 시 장 특 별 자 치 시 장 귀하 특별자치도지사 시 장 군 수</p>						
첨 부 서 류	청구인 제출서류		담당 공무원 확인사항			수수료
	토지의 매수를 청구하는 사유를 증명할 수 있는 서 류		1. 토지대장 2. 토지 등기사항증명서 3. 토지이용계획확인서			없 음

이 신청서는 아래와 같이 처리됩니다.

(뒤쪽)



공인 등록 공고

「고성군 공인조례」 제6조(공인의 등록)에 따라 공인 등록을 같은 조례 제9조(공고)의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2020년 7월 3일

고 성 군 수

1. 공인 등록 사유 : 인증기 구입
2. 등록공인 사용개시일 : 2020. 7. 6.
3. 공인명 및 인영

구 분	공 인 명	인 영	서체 및 규격	관리부서
등록공인	민원사무전용 고성군수인		한글전서체 2.1cm×2.1cm	복지지원과
	민원사무전용 고성읍장인		한글전서체 2.1cm×2.1cm (종직인)	고성읍
	민원사무전용 고성읍장인		한글전서체 2.1cm×2.1cm (횡직인)	

2020년 산림병해충 무인헬기방제사업 시행 공고

솔수염하늘소 및 돌발해충의 방제를 위한 “2020년 산림병해충 무인헬기방제사업”을 시행하고자 산림보호법 제25조제1항 및 소나무재선충병 방제특별법 제11조제7항의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2020년 7월 3일

고 성 군 수

1. 공 고 명: 2020년 산림병해충 무인헬기 방제사업
2. 시행목적: 솔수염하늘소 및 돌발해충 방제
3. 공고내역

방제지역	방제기간	대상해충	방제면적	방제방법	공고기간
고성읍 이당리 산309 산311-1	2020. 7. ~ 8. (기간 중 3회) 오전 05:00~12:00아내	솔수염하늘소 및 돌발병해충	30ha (10ha×3회)	드론이용 방제	공고일로 부터 14일간

※ 방제 일정은 산림청 헬기운항 사정 및 기상 등에 따라 변경될 수 있음.

4. 시행방법: 고성군산림조합이 대행하여 시행
5. 사용약제: 티아클로프리드 액상수화제 10%
6. 당부사항
 - 양봉농가 : 방제기간 전,후 방봉의 금지
 - 양어농가 : 양어장 급수금지 및 어류보호조치 등
 - 양잠농가 : 뽕잎의 비축 등
 - 축산농가 : 방제지 주변 가축방목 금지
 - 기 타 : 방제기간 중 약제살포지 등산 등 입산 금지 (가정에서는 장독, 우물뚜껑 등을 덮어 보호조치)

★ 알 림 ★

본 공고에 대한 자세한 사업내용 및 이의를 신청하고자 하는 분께서는 공고기간 내 경상남도 고성군 녹지공원과 산림병해충담당자(055-670-2443)으로 문의하여 주시기 바랍니다.