

고 성 군

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



제453호 2020. 12. 21.(월)

입 법 예 고

고성군 공고 제2020-1929호 고성군 수난구호 참여자 지원조례
 일부개정조례안 입법예고 2

고 시

고성군 고시 제2020-293호 2020년도 제4회 추가경정 세입세출예산 확정 고시 7
 고성군 고시 제2020-296호 하천공사 시행계획 고시[금봉산천(자소지구)
 일반하천 정비사업] 10
 고성군 고시 제2020-300호 낚시통제구역 지정 고시 15
 고성군 고시 제2020-301호 고성군 도로명주소 고시 19
 고성군 고시 제2020-305호 이당일반산업단지 계획(변경) 고시 22
 고성군 고시 제2020-308호 금능마을 마을만들기사업 시행계획(변경) 승인 고시 51
 고성군 고시 제2020-310호 하천점용 허가 고시 협조 요청(죽천천-강정*) 54

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행: 고성군, 편집: 군정혁신담당관(670-2642, 행정 2642)

고성군 공고 제2020-1929호

고성군 수난구호 참여자 지원조례 일부개정조례안 입법예고

「고성군 수난구호 참여자 지원조례」 제정에 있어 그 내용과 취지를 군민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「고성군 조례 규칙안 입법예고에 관한 조례」 제3조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2020. 12. 21.

고 성 군 수

1. 자치법규명

고성군 수난구호 참여자 지원조례

2. 개정이유

민간 수난구호 참여자에 대한 실질적인 지원 방안 개선 필요성 및 신속한 구조체제 확립을 위해 수난구호 참여자 지원조례를 개정하고자 함.

3. 주요내용

- 가. 지원대상에 고성군 관할 외 수상에서 사고 발생시 선적지 관할청에서 지원하도록 근거 마련(안 제5조2호)
- 나. 수난구호 예방·대응 활동(교육·훈련 활동 포함) 위한 지급 기준 범위 확대 및 지원급 기준 명시(안 제6조1호, 제6조2호)
- 다. 민간 수난구호 활성화 및 수난 구호활동 참여자에 대한 효율적인 지원을 위하여 기관단체등과 협력체계구축 사항 명시(안 제9조)
- 라. 수난구호활동에 공적이 있는자에게 포상할 수 있는 조항 명시(안 제10조)

4. 의견제출

가. 이 개정 조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2021년 1월 11일까지 의견을 고성군수(참조: 해양수산과 해난안전담당)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 의견제출 사항

- 1) 예고사항에 대한 항목별 의견

2) 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
다. 의견 제출할 곳: 고성군청 해양수산과 해난안전담당

우52943/경상남도 고성군 고성읍 성내로 130

(전화: 055-670-2682, FAX: 055-670-2459)

라. 의견제출 방법: 서면, 전화, FAX, 직접방문

5. 기 타

기타 자세한 사항은 고성군청 해양수산과 해난안전담당(전화: 055-670-2682)으로 문의
하시기 바랍니다.

고성군 조례 제 호

고성군 수난구호 참여자 지원조례안

제1조(목적) 이 조례는 고성군 수상에서 발생한 조난사고에 대하여 수난구호에 참여한 민간인 등에게 그 경비를 지원함으로써 조난사고로부터 국민의 생명과 신체 및 재산을 보호하고 공공의 복리증진에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “수상”이란 해수면과 내수면을 말한다.
2. “해수면”이란 「수상레저안전법」 제2조제6호에 따른 바다의 수류나 수면을 말한다.
3. “내수면”이란 「수상레저안전법」 제2조제7호에 따른 하천, 댐, 호수, 늪, 저수지, 그 밖에 인공으로 조성된 담수나 기수(汽水)의 수류나 수면을 말한다.
4. “수난구호”란 수상에서 조난된 사람 및 선박, 수상레저기구 등(이하 “선박 등”이라 한다)의 수색·구조·구난과 구조된 사람·선박 등 및 물건의 보호·관리·사후처리에 관한 업무를 말한다.
5. “조난사고”란 수상에서 다음 각 목의 사유로 인하여 사람의 생명·신체 또는 선박 등의 안전이 위험에 처한 상태를 말한다.
 - 가. 사람의 익수·추락·고립·표류 등의 사고
 - 나. 선박 등의 침몰·좌초·전복·화재·기관 고장 또는 추락 등의 사고
6. “수난구호 참여자”란 공공기관(해양경찰관서, 소방관서, 지자체 등)의 요청 또는 자발적으로 수난구호에 참여한 민간인·단체 또는 수난구호에 일시적으로 사용된 선박, 장비 등의 소유자·임차인·사용인을 말한다.
7. “수색”이란 인원 및 장비를 사용하여 조난을 당한 사람 또는 사람이 탑승하였을 것으로 추정되는 선박 등을 찾는 활동을 말한다.
8. “구조”란 조난을 당한 사람을 구출하여 응급조치 또는 그 밖의 필요한 것을 제공하고 안전한 장소로 인도하기 위한 활동을 말한다.
9. “구난”이란 조난을 당한 선박 등 또는 그 밖의 다른 재산(선박 등에 실린 화물을 포함한다)에 관한 원조를 위하여 행하여진 행위 또는 활동을 말한다.

제3조(책무 및 의무) ① 고성군수(이하 “군수”라 한다)는 수상에서 발생하는 조난사고의 신속한 구조를 위하여 노력하여야 한다.

② 고성군 수상에서의 수난구호 참여자는 “수상에서의 수색·구조 등에 관한 법률(이하 “법률”이라 한다)”에서 정한 통제, 지휘, 신고, 안전관리, 보험가입 등의 규

정을 준수하여야 한다.

③ 수난구조 참여자는 조난된 사람을 신속히 구조하여야 한다.

제4조(경비지원) 군수는 수난구조 참여자에게 예산의 범위에서 필요한 경비의 전부 또는 일부를 지원할 수 있다.

제5조(지원대상) 제4조에 따른 지원대상은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 조난사고의 수난구조 참여자로 한다.

- 1. 고성군 수상에서 발생한 선박 등의 조난사고
- 2. 고성군 관할 외 수상에서 발생한 고성군을 선적으로 하는 선박 등의 조난사고
- 3. 그 밖에 군수가 인정하는 조난사고

제6조(지급기준) ① 군수는 해상구조 및 조난사고 예방·대응 활동(교육·훈련 활동을 포함한다)을 지원하기 위하여 수난구조 참여자의 출동 또는 동원에 따른 경비를 지원할 수 있다.

② 지원금은 「수상에서의 수색·구조 등에 관한 법률 시행규칙」 제12조에 기준하여 지급하되, 지역여건 등을 고려하여 군수가 정하여 지급 한다.

③ 야간동원 및 스킨·스쿠버 동원은 인건비의 100퍼센트 범위 안에서 가산할 수 있다.

제7조(지원금 신청 및 지급) ① 제5조에 따른 수난구조 참여자 중 수난구조비용을 지급 받고자 하는 자는 군수가 정한 서식에 따른 신청서를 작성하여 해양경찰서장 또는 소방서장의 확인을 받아 군수에게 제출하여야 한다.

② 군수는 제1항의 신청서를 접수한 때에는 사실여부를 확인하여 신청일로부터 30일 이내에 지원금을 예산의 범위 내에서 지급하여야 한다.

제8조(환수조치) 군수는 제7조의 지원금을 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 지원받은 것으로 확인하였을 때는 지체 없이 환수조치 하여야 한다.

제9조(협력체계 구축) 군수는 민간 수난구조 활성화 및 수난구조 참여자에 대한 효율적인 지원을 위하여 관련 기관·단체등과 협력체계를 구축할 수 있다.

제10조(포상) 군수는 수난구조 활동에 이바지한 공적이 있는 자에게 포상할 수 있다.

입법예고 사항에 대한 의견서

자치법규명: 고성군 수난구호 참여자 지원조례 일부개정조례안

- 성명(단체명):
- 주 소:
- 전화번호:
- 의견 내용(찬·반 의견과 그 이유)

개정안	찬반의견		수정안	수정사유
	찬성	반대		

고성군 고시 제2020-293호

2020년도 제4회 추가경정 세입·세출예산 확정 고시

2020년도 제3회 추가경정 세입·세출예산이 고성군의회 의결을 거쳐 확정됨에 따라 지방자치법 제133조제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020. 12. 10.

고 성 군 수

가. 회계별 예산규모

(단위: 천 원)

회	계	별	경 정 예 산 액	기 정 예 산 액	증 감 액	증 감 율 (%)
합	계		668,412,875	650,375,897	18,036,978	2.77
일	반	회 계	586,969,232	570,117,804	16,851,428	2.96
특	별	회 계	81,443,643	80,258,093	1,185,550	1.48
	상	수 도 사 업	10,262,337	10,262,337	0	0.00
	하	수 도 사 업	7,219,127	7,219,127	0	0.00
	산	업 단 지 조 성 사 업	7,039,201	6,989,201	50,000	0.72
	발	전 소 주 변 지 역 지 원 사 업	9,626,070	8,626,070	1,000,000	11.59
	중	소 기 업 육 성 자 금	6,020,719	6,020,719	0	0.00
	주	차 장	3,018,000	3,018,000	0	0.00
	수	질 개 선	345,007	345,007	0	0.00
	장	기 미 집 행 도 시 계 획 시 설 대 지 보 상	323,384	323,384	0	0.00
	농	어 촌 발 전 자 금 운 용	9,032,501	9,032,501	0	0.00
	사	회 복 지	2,128,611	2,162,061	△33,450	△1.55
	고	성 군 청 사 건 립	26,259,686	26,259,686	0	0.00
	공	공 실 버 주 택	169,000		169,000	순증

나. 일반회계

○ 세 입

(단위: 천 원)

구	분	경 정 예 산 액	기 정 예 산 액	증 감 액
합	계	586,969,232	570,117,804	16,851,428
지	방 세	38,093,000	35,612,000	2,481,000
세	외 수 입	11,908,662	11,357,556	551,106
지	방 교 부 세	202,550,000	202,550,000	0
조	정 교 부 금 등	26,488,000	25,688,000	800,000
보	조 금	234,388,218	221,368,896	13,019,322
	국 고 보 조 금 등	174,715,957	162,867,141	11,848,816
	도 비 보 조 금 등	59,672,261	58,501,755	1,170,506
보	전 수 입 등 및 내 부 거 래	73,541,352	73,541,352	0
	보 전 수 입 등	47,837,427	47,837,427	0
	내 부 거 래	25,703,925	25,703,925	-

○ 세 출

(단위: 천 원)

분	야 · 부	문	경 정 예 산 액	기 정 예 산 액	증 감 액
합	계		586,969,232	570,117,804	16,851,428
일	반	공 공 행 정	24,118,956	20,779,508	3,339,448
공	공	질 서 및 안 전	10,631,692	10,748,892	△117,200
교		육	3,754,253	4,033,800	△279,547
문	화	및 관 광	45,057,841	45,406,325	△348,484
환		경	34,689,951	34,584,742	105,209
사	회	복 지	130,733,946	131,269,408	△535,462
보		건	14,185,158	13,879,953	305,205
농	림	해 양 수 산	143,174,703	129,733,916	13,440,787
산	업	· 중 소 기 업 및 에 너 지	21,478,818	21,745,829	△267,011
교	통	및 물 류	25,337,843	25,410,282	△72,439
국	토	및 지 역 개 발	55,478,511	55,001,882	476,629
예		비 비	8,606,377	7,745,658	860,719
기		타	69,721,183	69,777,609	△56,426

다. 특별회계

○ 세 입

(단위: 천 원)

구	분	경 정 예 산 액	기 정 예 산 액	증 감 액								
합	계	81,443,643	80,258,093	1,185,550								
지	방	세	-	-								
세	외	수	입	10,300,688	9,082,138	1,218,550						
지	방	교	부	세	-	-						
조	정	교	부	금	등	300,000	300,000	-				
보	조	금	8,438,781	8,438,781	0							
	국	고	보	조	금	등	8,291,622	8,291,622	0			
	도	비	보	조	금	등	147,159	147,159	0			
보	전	수	입	등	및	내	부	거	래	62,404,174	62,437,174	△33,000
	보	전	수	입	등					43,560,096	43,590,096	△30,000
	내	부	거	래						18,844,078	18,847,078	△3,000

○ 세 출

(단위: 천 원)

분	야	·	부	문	경 정 예 산 액	기 정 예 산 액	증 감 액						
합	계				81,443,643	80,258,093	1,185,550						
일	반	공	공	행	정	26,259,686	26,259,686	0					
공	공	질	서	및	안	전	-	0					
교					육	-	0						
문	화	및	관	광	-	-	0						
환					경	17,774,050	17,774,050	0					
사	회	복	지		2,092,784	2,123,234	△30,450						
보					건	-	0						
농	림	해	양	수	산	9,032,501	9,032,501	0					
산	업	·	중	소	기	업	및	에	너	지	15,656,590	14,656,590	1,000,000
교	통	및	물	류	3,018,000	3,018,000	0						
국	토	및	지	역	개	발	7,521,784	7,302,784	219,000				
예	비				비	-	0						
기					타	88,248	91,248	△3,000					

고성군 고시 제2020-296호

하천공사 시행 계획 고시

고성군에서 시행하는 「금봉산천(자소지구) 일반하천 정비사업」에 대하여 「하천법」 제27조 제3항 및 같은 법 시행령 제26조 제3항에 의한 하천공사 시행계획, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 군관리계획의 결정, 같은법 제88조에 따른 실시계획의 인가, 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2020. 12. 11.

고 성 군 수

1. 하천공사의 명칭: 「금봉산천(자소지구) 일반하천 정비사업」

2. 하천공사의 목적 및 개요

가. 하천공사의 목적: 본 사업은 고성군 회화면 봉동리 1460-10번지 일원의 지방하천(금봉산천)을 정비하여 재해를 사전에 예방하고 군민의 재산보호와 삶의 질 향상에 그 목적이 있다.

나. 하천공사의 개요

- 1) 사 업 명: 금봉산천(자소지구) 일반하천 정비사업
- 2) 사업내용: 하천정비 L= 208m, 교량 1개소

3. 하천공사 시행 지역의 위치: 고성군 회화면 봉동리 1460-10번지 일원

4. 하천공사 시행자의 명칭 및 주소

가. 시행자: 고성군수(안전관리과)

나. 주 소: 경상남도 고성군 고성읍 성내로 130

5. 하천공사의 착공 및 준공 예정일: 2020. 12월 ~ 2021. 5월

6. 수용하거나 사용할 물건 또는 권리에 관한 명세와 소유자: 토지조서 및 물건조서(불

임 참조)

7. 기타사항: 설계도서 및 편입되는 토지조서 등은 관계인이 열람할 수 있도록 고성군 안전관리과(055-670-2764)에 비치합니다.

고성군관리계획(방재시설: 금봉산천) 결정(변경) 조서

□ 고성군관리계획(방재시설: 하천) 결정(변경) 조서

○ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치			연장 (m)	폭원 (m)	면적(m ²)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과 지					
기정	16	금봉산천	지방하천	회화면 봉동리	회화면 봉동리		3,200	6~44	75,289	고성군고시 제2009-5호 (2009. 1. 8.)	
변경	16	금봉산천	지방하천	회화면 봉동리 1460-1	회화면 봉동리 950-3		3,200	6~44	76,257 (증 968m ²)		

○ 하천 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
16	금봉산천	<ul style="list-style-type: none"> • 변경(면적 증가) <ul style="list-style-type: none"> - L= 3,200m - B= 6~44m - A= 75,289m² → 76,257m² (증 968m²) 	<ul style="list-style-type: none"> • 금봉산천의 하천정비계획 수립 및 홍수 시 인근 주민의 피해를 예방하고자 하천 면적 75,289m²에서 76,257m²(증 968m²)로 증가되는 사유로 군계획시설(방재시설: 하천)을 변경하고자 함.

고성군계획시설(방재시설: 하천) 조성사업 실시계획 협의 사항

- 금봉산천(자소지구) 일반하천정비사업 -

1. 사업시행지의 위치: 경남 고성군 회화면 봉동리 1148번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 고성군관리계획(방재시설: 하천) 결정(변경)
 - 명칭: 금봉산천(자소지구) 일반하천정비사업
3. 사업의 면적 및 규모
 - L=208m, B=6~44m, A=2,351㎡
4. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
 - 성명: 고성군수(안전관리과)
5. 사업의 착수 및 준공 예정일
 - 사업의 착수 예정일: 실시계획인가일
 - 사업의 준공 예정일: 2021년 6월 30일
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 참조
7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 사용 또는 수용할 토지 조서[금봉산천(자소지구) 일반하천정비사업]

구분	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외 권리조서			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 내용	
계				3,856	2,351						
1	회화면 봉동리	1148	천	684	500	경상남도					
2	회화면 봉동리	1149	천	2,298	977	경상남도					
3	회화면 봉동리	산191-7	임	874	874	이갑도	경상남도 고성군 회화면 봉동리 673				

고성군 고시 제2020-300호

경상남도 고성군 낚시통제구역 지정 고시

「낚시 관리 및 육성법」 제6조에 따라 다음과 같이 낚시통제구역을 지정 고시 합니다.

2020. 12. 18.

고 성 군 수

1. 낚시통제구역의 지정 현황(명칭·위치·면적)

명 칭	위 치	면적(m ²)	비 고
두모항 선착장	삼산면 두포리 산 304-3번지 인근	3,160m ²	
대포항 선착장	삼산면 미룡리 1128-8번지 인근	1,920m ²	
동문항 선착장	하일면 동화리 403-5번지 인근	8,760m ²	
우두포항 방파제	동해면 장좌리 5-4번지 인근	2,600m ²	
내신 해안도로	동해면 외산리 산4-2번지 인근	20,200m ²	

2. 낚시통제구역의 지정 사유

- 수생태계와 수산자원 보호
- 낚시인의 안전사고 예방 등

3. 낚시통제구역의 통제기간 : 2020년 12월 18일 ~ 해제 시 까지

4. 낚시통제구역 지정일 : 2020년 12월 18일

5. 낚시통제구역에서 낚시를 한 자에게는 「낚시 관리 및 육성법」 제55조제1항제1호에 따라 과태료가 부과될 수 있습니다.

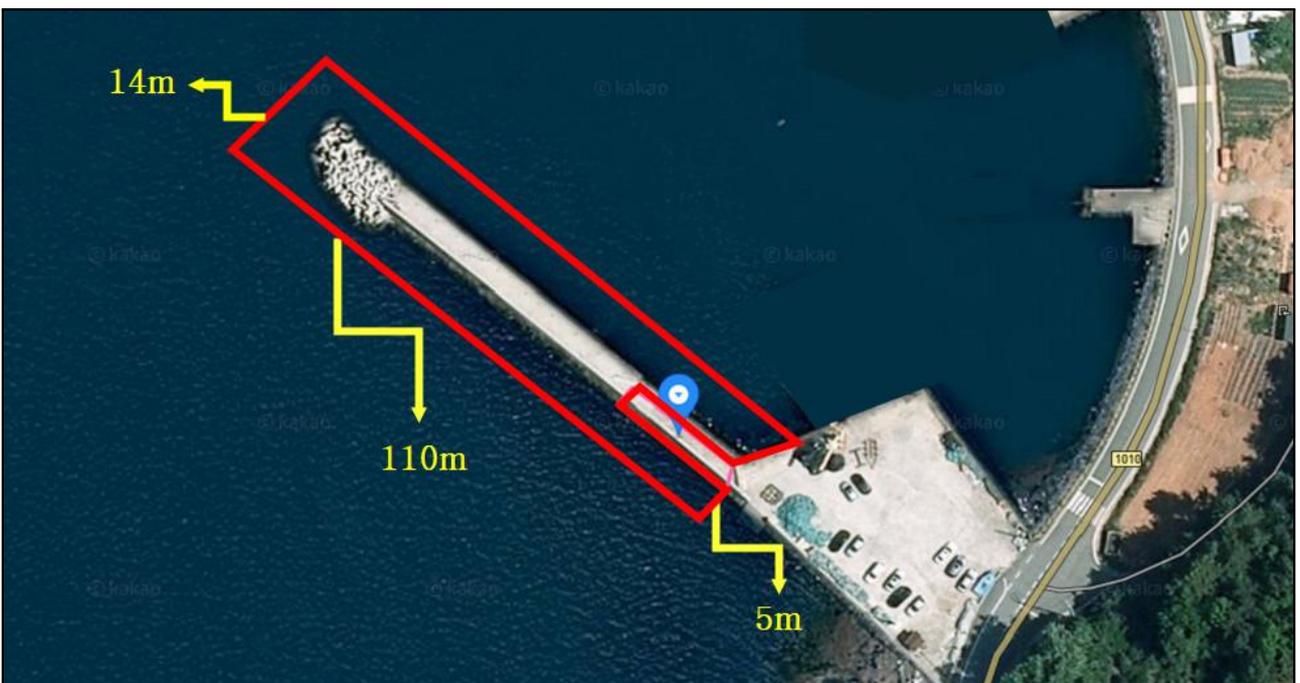
【 두모항 선착장 】

○ 위치 : 두모항(삼산면 두포리 산304-3번지 인근)일원<면적 : 3,160㎡>



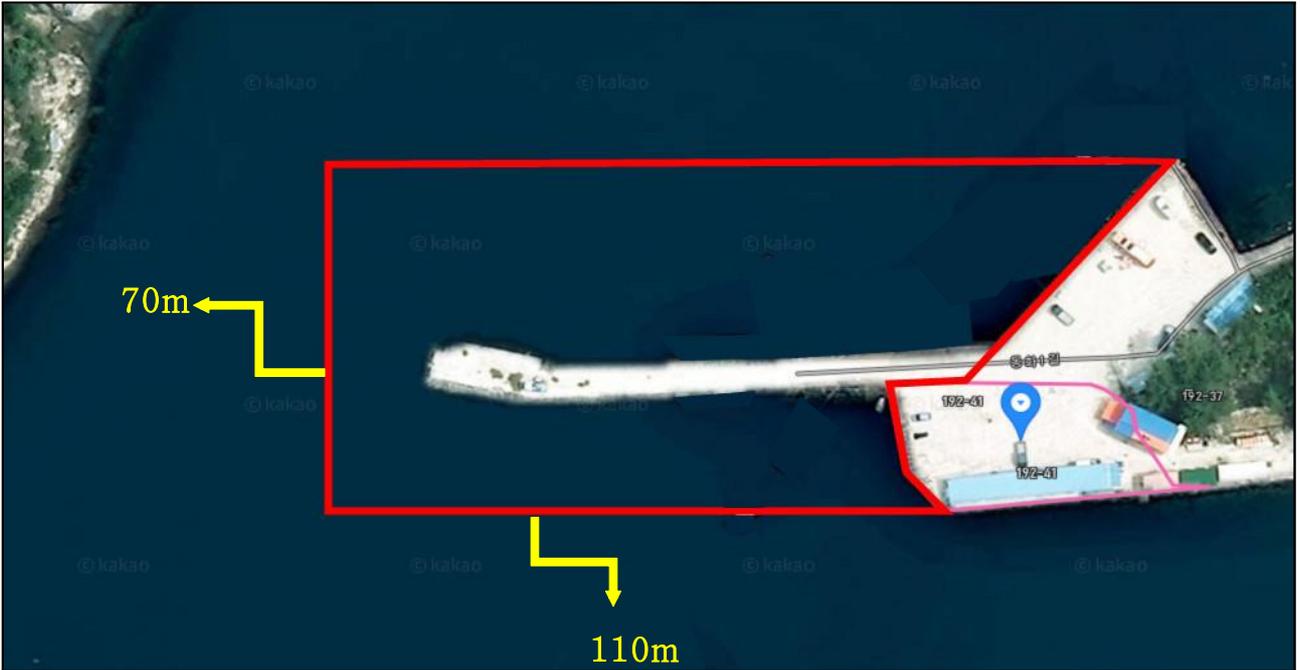
【 대포항 선착장 】

○ 위치 : 대포항(삼산면 미룡리 1128-8번지 인근)일원<면적 : 1,920㎡>



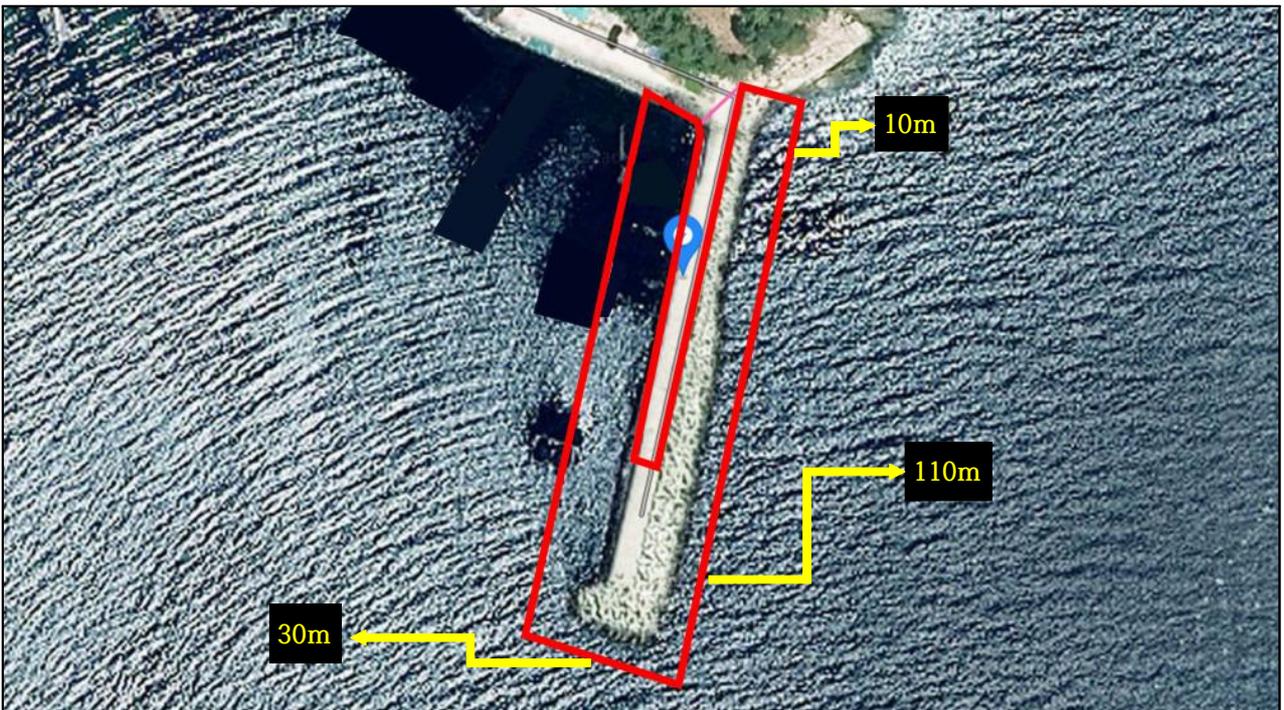
【 동문항 선착장 】

○ 위치 : 동문항(하일면 동화리 403-5번지 인근)일원<면적 : 8,760㎡>



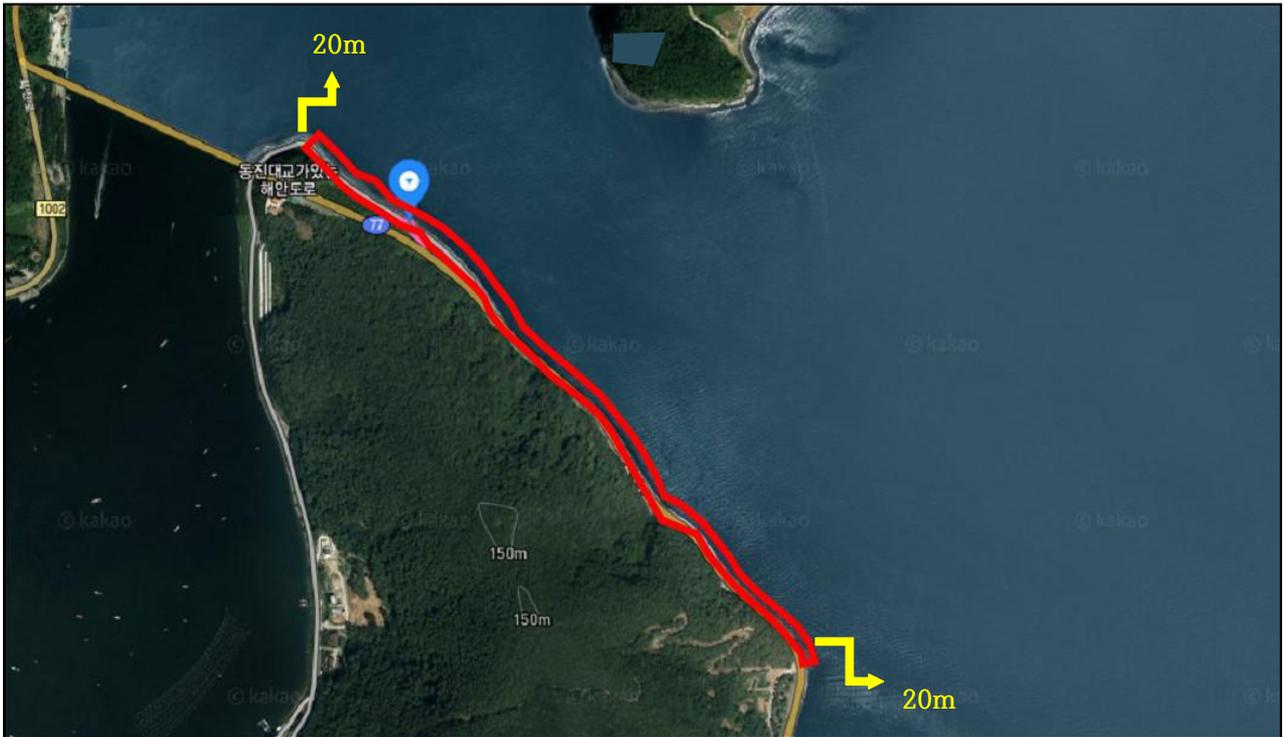
【 우두포항 방과제 】

○ 위치 : 우두포항(동해면 장좌리 5-4번지 인근)일원<면적 : 2,600㎡>



【 내신 해안도로 】

○ 위치 : 외산리 산4-2번지 인근 해안도로 <면적 : 20,200㎡>



고성군 고시 제2020-301호

고성군 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은 법 시행령 제24조제1항·제25조제2항에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2020. 12. 16.

고 성 군 수

○ 도로명주소 부여

종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명주소 부여사유	도로명 고시일	도로명 부여사유
(별지참조)					

○ 도로명주소 폐지

도로명주소	폐지고시일	폐지사유
(별지참조)		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고성군 민원봉사과(☎055-670-2774)에 문의 또는 도로명주소 안내시스템(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용

- 도로명주소는 고시 후 「도로명주소법」 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법 시행령」 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

도로명주소 부여

연번	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명주소 부여사유	도로명 고시일	도로명 부여사유	비고
1	하일면 춘암리 산169-1	하일면 춘암2길 16-45	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(하일면 춘암리)을 이용하는 두번째 도로	
2	하이면 덕명리 713-2	하이면 덕명2길 31-20	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(하이면 덕명리)을 이용하는 두번째 도로	
3	하이면 덕호리 1332-3	하이면 남일로 385	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	사천과 연결되어지는 도로로 남일대해수욕장 지명을 반영	
4	대가면 압전리 21-1	대가면 압전2길 227-25	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 1126	행정구역명(대가면 압전리)을 이용하는 두번째 도로	
5	대가면 송계리 26-11	대가면 대가로 853-63	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(대가면)을 이용하여 대가로로 명명	
6	구만면 화림리 457, 762-6	구만면 화림3길 46	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(구만면 화림리)을 이용하는 세번째 도로	
7	구만면 광덕리 775-2	구만면 효락1길 20	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(구만면 효락리)을 이용하는 첫번째 도로	
8	회화면 봉동리 223-5	회화면 봉동7길 7-26	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(회화면 봉동리)을 이용하는 일곱번째 도로	
9	회화면 어신리 822-3, 820-1	회화면 어신4길 16-4	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 1126	행정구역명(회화면 어신리)을 이용하는 네번째 도로	
10	마암면 신리 325-1	마암면 신리1길 175	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(마암면 신리)을 이용하는 첫번째 도로	
11	거류면 용산리 195-38	거류면 은월2길 155-4	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(거류면 은월리)을 이용하는 두번째 도로	
12	삼산면 미룡리 1248	삼산면 두포로 200-77	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(삼산면 두포리)을 이용하여 두포로로 명명	
13	삼산면 삼봉리 871-3	삼산면 공룡로 1661-1	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	공룡발자국 화석지가 분포되어 있는 지역적 특성을 반영	
14	고성읍 덕선리 65	고성읍 대가로 164-6	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(대가면)을 이용하여 대가로로 명명	
15	회화면 삼덕리 1470-1	회화면 삼덕3길 53-8	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(회화면 삼덕리)을 이용하는 세번째 도로	
16	동해면 외산리 169, 171-10	동해면 외산로 525	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(동해면 외산리)을 이용하여 외산로로 명명	
17	거류면 은월리 493, 493-1	거류면 거류로 167	2020. 12. 16.	건물번호 부여신청	2009 0805	행정구역명(거류면)을 이용하여 거류로로 명명	

도로명주소 폐지

연번	관할 구역	도로명주소		폐지 고시일	폐지사유	비고
		도로명	건물번호			
1	구만면	화림3길	46	2020. 12. 16.	건물신축을 위한 건물 멸실	
2	회화면	어신4길	16-3	2020. 12. 16.	건축물대장 말소	
3	회화면	어신4길	16-4	2020. 12. 16.	건축물대장 말소	
4	거류면	은월2길	155-4	2020. 12. 16.	건물신축을 위한 건물 멸실	
5	회화면	배둔로59번길	39-20	2020. 12. 16.	건물신축을 위한 건물 멸실	
6	회화면	관인로21번길	22-1	2020. 12. 16.	건물신축을 위한 건물 멸실	
7	대가면	금산1길	110	2020. 12. 16.	건물신축을 위한 건물 멸실	
8	개치면	옥천로	1273-13	2020. 12. 16.	건물신축을 위한 건물 멸실	
9	동해면	외곡2길	172	2020. 12. 16.	건물신축을 위한 건물 멸실	

고성군 고시 제2020-305호

이당일반산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면 고시

- 1. 이당일반산업단지 계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조의 규정에 따라 아래와 같이 산업단지계획(변경)을 승인·고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.
- 2. 관계도서의 게재는 생략하며, 일반인이 열람할 수 있도록 고성군 일자리경제과(☎ 055-670-2344), 도시교통과에 비치하고 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2020. 12. 18.

고 성 군 수

1. 산업단지 명칭(변경없음)

- 이당 일반산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)

- 가. 특정 산업 의존도 완화를 위해 고성군 차기먹거리산업인 항공기산업 관련 부품 전문기업 유치 선점 및 투자 촉진
- 나. 고성군의 장기 지속적 발전 가능한 경제구조 구축 및 국가 항공산업 경쟁력 제고
- 다. 고성군 고성읍 이당리 일원에 산업단지의 성공적인 조성 및 산업용지 추가수요에 대비하여 안정적인 산업용지 공급을 통한 지역경제 활성화 및 친환경적인 쾌적한 산업단지 조성을 목적으로 함

3. 지정 대상지역의 위치 및 면적(변경)

- 가. 위 치 : 경상남도 고성군 고성읍 교사리 891-13번지 일원
- 나. 면 적
 - 기 정 : 131,270㎡
 - 변 경 : 130,607㎡ (감 663㎡)

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

- 가. 개발기간

- 기 정 : 2018년 ~ 2022년
- 변 경 : 2018년 ~ 2022년 12월 31일

나. 개발방법 : 공영개발

5. 주요 유치업종(변경없음)

- 기타운송장비제조업(C31)

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

가. 사업시행자 : 고성군수

나. 주 소 : 경상남도 고성군 고성읍 성내로 130

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경)

가. 지목별 현황

구 분		합 계	전	답	과	구	대	임	도	기타
필지수	기정	148	12	86	3	3	3	5	34	2
	변경	154	14	87	3	4	3	7	34	2
면적 (㎡)	기정	131,270	8,694	85,647	5,943	6,875	1,404	16,523	5,462	722
	변경	131,607	10,637	83,090	5,943	6,801	1,404	16,544	5,465	723
구성비 (%)	기정	100.0	6.6	65.2	4.5	5.2	1.1	12.6	4.2	0.6
	변경	100.0	8.1	63.6	4.6	5.2	1.1	12.6	4.2	0.6

나. 소유자별 현황

구 분		합 계	사유지	공유지	국유지	비 고
필지수	기정	148	64	73	11	-
	변경	152	59	81	12	
면 적 (㎡)	기정	131,270	48,048	71,477	11,745	-
	변경	130,607	27,608	91,324	11,675	
구성비 (%)	기정	100.0	36.6	54.5	8.9	-
	변경	100.0	21.2	69.9	8.9	

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획

구 분	면적(㎡)		구성비(%)		비 고	
	기정	변경	기정	변경		
합 계	131,270	130,607	100.0	100.0	-	
산업시설용지	69,395	69,395	52.9	53.1	-	
지원시설용지	4,001	3,780	3.0	2.9	-	
공공시설용지	57,874	57,432	44.1	44.0	-	
	주 차 장	7,814	10,496	6.0	8.0	-
	도 로	10,473	7,722	8.0	5.9	-
	공 원	21,464	21,091	16.4	16.1	-
	녹 지	15,341	15,341	11.7	11.7	-
	오수처리시설	929	929	0.7	0.7	-
	저류지	1,853	1,853	1.3	1.4	-

나. 기반시설계획

1) 도로 계획

(가) 도로 총괄표(변경)

구분		계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
계	기정	4	744	10,473	-	-	-	4	744	10,473	-	-	-
	변경	6 (1)	1,298 (536)	20,367 (10,200)	-	-	-	5 (1)	1,280 (536)	20,280 (10,200)	1	18	87
중로	기정	2	641	9,649	-	-	-	2	641	9,649	-	-	-
	변경	3 (1)	1,177 (536)	19,456 (10,200)	-	-	-	3 (1)	1,177 (536)	19,456 (10,200)	-	-	-
소로	기정	2	103	824	-	-	-	2	103	824	-	-	-
	변경	3	121	911	-	-	-	2	103	824	1	18	87
가각 및 기타(㎡)				기정	34								
				변경	363(329)								

※ ()는 산업단지 외 사업

(나) 도로결정조서(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과 지	최 초 결정 일	비 고	
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
계			기정	-	744	-	-	-	-	-	-	-	
			변경	-	1,298	-	-	-	-	-	-	-	
중로 소계(3개소)			기정	-	641	-	-	-	-	-	-	-	
			변경	-	1,177	-	-	-	-	-	-	-	
기정	중로	2	1	15	집산 도로	200	중로1-18	교사리 917번지	일반도로	-	2019. 09.19	지구외 수도시설 중복결정 (77㎡)	
변경	기정	중로	2	2	15	집산 도로	441	중로2-1	중로2-1	일반도로	-	2019. 09.19	-
	변경	중로	2	2	15	집산 도로	441	중로2-1	중로2-1	일반도로	-	2019. 09.19	-
변경	기정	중로	2	14	15	보조 간선	315	중로1-10	중로1-15	일반도로	-	-	단지외 진입도로
	변경	중로	2	14	15	보조 간선	536	중로1-10	중로1-15	일반도로	-	-	
소로 소계(3개소)			기정	-	103	-	-	-	-	-	-	-	
			변경	-	121	-	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	40	중로2-2	교사리 893-1번지	-	-	2019. 09.19	-	
기정	소로	2	2	8	국지 도로	63	중로2-2	교사리 774-6번지	-	-	2019. 09.19	-	
신설	소로	3	1	4	국지 도로	18	중로2-2	교사리 897-3번지	-	-	-	마을진입 도로	

(다) 주차장(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
합		계	-	7,814	감) 92	7,722	-	-
변경	①	주차장	교사리 920-1번지 일원	7,814	감) 92	7,722	2019.09.19	-

2) 공간시설

(가) 공원(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
합		계	-	-	21,464	감)373	21,091	-	-
변경	①	공원	근린 공원	교사리 산31-1번지 일원	19,864	감)373	19,491	2019.09.19	-
기정	①	공원	소공원	교사리 889번지 일원	1,600	-	1,600	2019.09.19	-

(나) 녹지(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비 고	
					기정	변경	변경후			
합 계					-	15,341	-	15,341	-	-
기정	①	녹지	완충 녹지	교사리 888-14번지 일원	13,516	-	13,516	2019.09.19	-	
기정	②	녹지	완충 녹지	교사리 889번지 일원	875	-	875	2019.09.19	-	
기정	③	녹지	완충 녹지	교사리 782-1번지 일원	950	-	950	2019.09.19	-	

3) 방재시설

(가) 우수지(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	우수지	저류 시설	교사리 779번지 일원	1,853	-	1,853	2019.09.19	-

4) 환경기초시설

(가) 하수도(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	하수도	오수처리 시설	교사리 779번지 일원	929	-	929	2019.09.19	-

5) 용수공급 계획(변경없음)

구 분	용수량(m ³ /일)	비 고	
합 계	113	대독배수지에서 공급	
생활용수	일최대급수량		92
	시간최대급수량		138
공업용수	21		

6) 오·폐수처리 계획(변경없음)

구 분	오수량(m ³ /일)	비 고
합 계	78	오수처리시설 신설을 통한 자체처리
생활오수량	77	
공업폐수량	1	

7) 에너지공급계획(변경없음)

(가) 전력

구 분	계획전력량(Mwh/년)	비 고
전력량	4,649.5	한국전력공사와 협의하여 공급

(나) 열수요(변경없음)

구 분	연간 열부하 (Gcal/년)	비 고
전력량	5,205	경남에너지와 협의하여 공급

8) 통신공급계획(변경없음)

구 분	회선수요량(회선)	비 고
회선수	55	(주)KT와 협의하여 공급

9. 재원조달계획(변경)

가. 총사업비 : 기정) 255.5억 원 → 변경) 290.9억원

나. 재원조달계획 : 고성군에서 시행하는 사업으로 군비 및 보조금 확보 시행

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 : **【붙임1】**

11. 유치업종 배치계획(변경없음)

분류	업종	면적(㎡)	구성비(%)	비고
-	합 계	69,395	100.0	
C31	기타운송장비제조업	69,395	100.0	

12. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획

○ 해당사항 없음

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획

구 분	면 적 (㎡)		구성비(%)		비 고	
	기정	변경	기정	변경		
계	131,270	130,607	100.0	100.0	-	
유상 공급	소 계	81,210	80,897	61.9	61.9	-
	산업시설용지	69,395	69,395	52.9	53.1	고성군
	지원시설용지	4,001	3,780	3.0	2.9	고성군
	주차장	7,814	7,722	6.0	5.9	고성군
무상 공급	소 계	50,060	49,710	38.1	38.1	-
	도로	10,473	10,496	8.0	8.0	고성군
	공원	21,464	21,091	16.4	16.3	고성군
	완충녹지	15,341	15,341	11.7	11.7	고성군
	오수처리시설	929	929	0.7	0.7	고성군
	저류시설	1,853	1,853	1.3	1.4	고성군

14. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항의 각호의 사항(세부도면생략)

가. 용도지역 결정(변경)조서

1) 용도지역 결정(변경) 조서(총괄)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비고	
		기정	변경	변경후			
계		667,231,155.1	-	667,231,155.1	100.01		
소계		23,219,220.6	-	23,219,220.6	3.51		
도시지역	소계	2,788,313.0	-	2,788,313.0	0.41		
	제1종전용주거지역	-	-	-			
	제2종전용주거지역	-	-	-			
	일반주거지역	-	-	-			
	제1종일반주거지역	1,763,778.0	-	1,763,778.0	0.26		
	제2종일반주거지역	878,322.0	-	878,322.0	0.13		
	제3종일반주거지역	-	-	-			
	준주거지역	146,213.0	-	146,213.0	0.02		
	소계	184,289.0	-	184,289.0	0.03		
	상업지역	중심상업지역	-	-	-		
		일반상업지역	184,289.0	-	184,289.0	0.03	
		근린상업지역	-	-	-		
		유통상업지역	-	-	-		
	공업지역	소계	6,297,846.3	감) 663	6,297,183.3	0.95	
		전용공업지역	-	-	-		
		일반공업지역	6,266,493.3	감) 663	6,265,829.3	0.94	해면 1,547,743㎡
		준공업지역	31,353.0	-	31,353.0	0.01	
	녹지지역	소계	13,111,588.3	-	13,111,588.3	1.97	
		보전녹지지역	455,000.0	-	455,000.0	0.07	
		생산녹지지역	4,611,079.0	-	4,611,079.0	0.69	
자연녹지지역		8,045,509.3	-	8,045,509.3	1.21	해면 1,135,705㎡	
미지정	968,460.0	-	968,460.0	0.15	해면		
관리지역	소계	144,695,510.9	증) 663	144,696,176.9	21.69		
	보전관리지역	42,276,753.4	-	42,276,753.4	6.34		
	생산관리지역	27,457,677.5	-	27,457,677.5	4.12		
	계획관리지역	74,959,916.0	증) 663	74,960,583.0	11.23	해면 936,470㎡	
	관리지역	1,164.0	-	1,164.0	-		
농림지역	304,033,113.2	-	304,033,113.2	45.57			
자연환경보전지역	49,732,364.0	-	49,732,364.0	7.45			
미지정	145,419,670.4	-	145,419,670.4	21.79	해면		

※ 기정 : 고성군 고시 제2019-195호 고성군관리계획(용도지역, 화물자동차정류장)결정(변경) 및 지형도면 고시(2019.12.19)

2) 이당일반산업단지 내 용도지역 결정(변경) 조서

용도지역		용도지역 세분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비고
			기 정	변 경	변경후		
총 계			131,270	감) 663	130,607	100.0	-
도시 지역	공업 지역	일반 공업지역	131,270	감) 663	130,607	100.0	-
		계획관리지역	-	증) 663	663	-	용도지역 환원

3) 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정사유
		기정	변경			
1	고성군 고성읍 교사리 891-13번지일원	일반 공업지역	일반 공업지역	130,607	350%이하	•이당 일반산업 단지계획(지구계 일부 제척)변경으로 인한 용도지역 변경 (환원)
			계획 관리지역	663	100%이하	

나. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
변경	①	이당일반산업단지 지구단위계획구역	고성군 고성읍 교사리 891-13번지일원	131,270	감) 663	130,607	-

2) 지구단위계획구역 변경 사유서

도면표시 번호	위 치	변 경 내 용	결정사유
1	고성군 고성읍 교사리 891-13번지일원	•면적 기정 : 131,270㎡ 변경 : 130,607㎡ (감 663㎡)	•토지분할 측량결과 반영 및 관계기관 및 주민 협의 의견 결과반영에 따른 지구단위계 획구역 일부 제척

다. 지구단위계획 결정(변경) 조서

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

(가) 도로 결정(변경) 조서

도로 총괄표(변경)

구분	계			1류			2류			3류			
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
계	기정	4	744	10,439	-	-	-	4	744	10,439	-	-	-
	변경	5	762	10,496	-	-	-	4	744	10,409	1	18	87
중로	기정	2	641	9,615	-	-	-	2	641	9,615	-	-	-
	변경	2	641	9,585	-	-	-	2	641	9,585	-	-	-
소로	기정	2	103	824	-	-	-	2	103	824	-	-	-
	변경	3	121	911	-	-	-	2	103	824	1	18	87
가각 및 기타(㎡)			기정	34									
			변경	34									

□ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
계		기정		-	744	-	-	-	-	-	-	-
		변경		-	762	-	-	-	-	-	-	-
중로 소계(2개소)						641						
기정	중로	2	1	15	집산도로	200	중로1-18	교사리 917번지	일반도로	-	2019.09.19	지구 외 수도시설 중복결정 (77㎡)
기정	중로	2	2	15	집산도로	441	중로2-1	중로2-1	일반도로	-	2019.09.19	지구계 변경에 따른 노선조정
변경	중로	2	2	15	집산도로	441	중로2-1	중로2-1	일반도로	-	2019.09.19	
소로 소계(3개소)		기정		-	103	-	-	-	-	-	-	-
		변경		-	121	-	-	-	-	-	-	-
기정	소로	2	1	8	국지도로	40	중로2-2	교사리 893-1번지	-	-	2019.09.19	-
기정	소로	2	2	8	국지도로	63	중로2-2	교사리 774-6번지	-	-	2019.09.19	-
신설	소로	3	1	4	국지도로	18	중로2-2	교사리 897-3번지	-	-	-	마을 진입도로

□ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-2호선	중로2-2호선	변경 • L=411m, B=15m	• 구역계 변경에 따른 도로 선형 일부 변경
-	소로3-1	- 신설 • L=18m, B=4m	• 산업단지로 인한 맹지발생 방지를 위한 마을 진입도로 신설

(나) 주차장 결정(변경) 조서

□ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합		계	-	7,814	감) 92	7,722	-	-
변경	①	주차장	교사리 920-1번지 일원	7,814	감) 92	7,722	2019.09.19	-

□ 주차장 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①	주차장	• 주차장 면적 감소 - 당초: 7,814㎡ - 변경: 7,722㎡(감 92㎡)	• 이당 일반산업단지 중로(2-2호선) 변경으로 인한 주차장 면적 변경

(다) 공원 결정(변경) 조서

공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				-	21,464	감) 373	21,091	2019.09.19	-
변경	①	공원	근린 공원	교사리 산31-1번지 일원	19,864	감) 373	19,491	2019.09.19	-
기정	①	공원	소공원	교사리 889번지 일원	1,600	-	1,600	2019.09.19	-

공원 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①	근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 근린공원 면적 감소 - 당초: 19,864㎡ - 변경: 19,491㎡(감 373㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 도로신설(소로3-1호선) 및 구역계 일부 제척에 따른 공원면적 변경

(라) 녹지 결정 조서(변경없음)

녹지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				-	15,341	-	15,341	-	-
기정	①	녹지	완충 녹지	교사리 888-14번지 일원	13,516	-	13,516	2019.09.19	-
기정	②	녹지	완충 녹지	교사리 889번지 일원	875	-	875	2019.09.19	-
기정	③	녹지	완충 녹지	교사리 782-1번지 일원	950	-	950	2019.09.19	-

(마) 방재시설(유수지) 결정 조서(변경없음)

유수지 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	유수지	저류시설	교사리 779번지 일원	1,853	-	1,853	2019.09.19	-

(바) 환경기초시설(하수도) 결정 조서(변경없음)

하수도 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	하수도	오수 처리시설	교사리 779번지 일원	929	-	929	2019.09.19	-

2) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

도면번호	가구번호	면적(m ²)		획 지		비 고	
		기정	변경	위 치	면적(m ²)		
					기정		변경
합 계		81,210	80,897	-	81,210	80,897	-
산업	A	69,395	69,395	교사리 891-13번지일원	69,395	69,395	산업시설
지원	B	4,001	3,780	교사리 915번지일원	4,001	3,780	지원시설
주차	B	7,814	7,722	교사리 920-1번지일원	7,814	7,722	공공시설

3) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리 계획결정조서(변경없음)

(가) 산업시설용지

도면번호	위 치	구 분	계획내용	
산업	A	용도	허용 용도	• 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 공장으로 유치업종에 해당하는 업종 및 그에 따른 부대시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70%이하	
		용적률	• 350%이하	
		높이	• 5층이하	

(나) 지원시설용지

도면번호	위 치	구 분	계획내용	
지원	B	용도	허용 용도	• 건축법시행령 [별표1]중 다음의 용도 - 제1종 근린생활시설 - 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소, 종교집회장 제외) - 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장 - 판매시설(단지내 산업시설용지에 소재하는 공장에서 생산하는 제품을 판매하는 시설에 한함) - 노유자시설(단, 주택법에 따른 노인복지주택 제외) - 운동시설(단, 옥외에 설치하는 골프연습장 제외) - 업무시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70%이하	
		용적률	• 350%이하	
		높이	• 5층이하	

(다) 공공시설용지

도면번호	위 치	구 분	계획내용	
주차	B	용도	허용 용도	• 주차장법에 의한 노외주차장
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70%이하	
		용적률	• 350%이하	
		높이	• 5층이하	

라. 공원조성계획 결정(변경)조서

1) 근린공원

총괄조서

구 분	부지면적(m ²)		건축물			공작물		비고
	기정	변경	동수(동)	바닥면적(m ²)	연면적(m ²)	기정	변경	
계	19,864.0	19,491.0	-	-	-	19개소	19개소	시설율 6.02%
기 반 시 설	소계	803.0	683.4	-	-	-	-	-
	도로	722.8	588.2	-	-	-	-	-
	광장	80.2	78.7	-	-	-	-	-
	기타	-	16.5	-	-	-	-	-
휴양시설	243.7	196.9	-	-	-	16개소	16개소	-
운동시설	149.5	166.0	-	-	-	3개소	3개소	-
녹지및기타	18,667.8	18,444.7	-	-	-	-	-	93.98%

□ 공원시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		구조	규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경			바닥 면적	연면 적	기정	변경	
계	공원면적	-	-	19,864.0	19,491.0	-	-	-	-	-	-	
소계	시설합계	-	-	1,196.2	1,046.3	-	-	-	-	19개소	27개소	시설율 5.4%
기반 시설	소계	-	-	803.0	683.4	-	-	-	-	-	-	-
	도로	-	부지내	722.8	588.2	-	-	-	-	-	-	-
	광장	가-1	부지내	46.0	44.5	-	-	-	-	-	-	-
	광장	가-2	부지내	34.2	34.2	-	-	-	-	-	-	-
	계단A	①	부지내	-	9.0	-	-	-	-	-	1개소	-
	계단B	②	부지내	-	7.5	-	-	-	-	-	1개소	-
휴양 시설	소계	-	-	243.7	196.9	-	-	-	-	16개소	19개소	-
	휴게공간	나-1	부지내	125.7	196.2	-	-	-	-	-	1개소	-
	휴게공간	나-2	부지내	113.3	-	-	-	-	-	-	-	-
	앉음벽	①	부지내	4.7	0.7	-	-	-	-	2개소	1개소	-
	파고라A	②	부지내	-	-	-	-	-	-	1개소	-	-
	파고라B	③	부지내	-	-	-	-	-	-	2개소	-	-
	등의자	④	부지내	-	-	-	-	-	-	11개소	17개소	-
운동 시설	소계	-	-	149.5	166.0	-	-	-	-	3개소	6개소	-
	운동공간	다-1	부지내	149.5	16.5	-	-	-	-	-	-	-
	운동공간	다-2	부지내	-	149.5	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련시설A	⑤	부지내	-	-	-	-	-	-	1개소	2개소	-
	체력단련시설B	⑥	부지내	-	-	-	-	-	-	1개소	2개소	-
	체력단련시설C	⑦	부지내	-	-	-	-	-	-	1개소	2개소	-
기타 시설	소계	-	-	18,667.8	18,444.7	-	-	-	-	-	-	녹지율 94.6%
	녹지	-	부지내	18,667.8	18,444.7	-	-	-	-	-	-	-

2) 소공원(변경없음)

□ 총괄조서

구 분	부지면적(m ²)	건축물			공작물	비고
		동수(동)	바닥면적(m ²)	연면적(m ²)		
계	1,600.0	-	-	-	10개소	시설율 18.47%
기 반 시 설	소계	185.5	-	-	-	-
	도로	157.0	-	-	-	-
	광장	18.0	-	-	-	-
	계단	10.5	-	-	-	1개소
휴양시설	75.5	-	-	-	6개소	-
운동시설	34.5	-	-	-	3개소	-
녹지및기타	1,304.5	-	-	-	-	81.53%

□ 공원시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적 (m ²)	구조	규모	건축물(m ²)		공작물 (기)	비고
							바닥 면적	연면적		
계	공원면적	-	-	1,600.0	-	-	-	-	-	
소계	시설합계	-	-	295.5	-	-	-	-	10개소	시설율 18.47%
기 반 시 설	소계	-	-	185.5	-	-	-	-	1개소	
	도로	-	부지내	157.0	-	-	-	-	-	
	광장	가	부지내	18.0	-	-	-	-	-	
	계단	①	부지외	10.5	-	-	-	-	1개소	
휴 양 시 설	소계	-	-	75.5	-	-	-	-	6개소	
	휴게공간	나-1	부지내	11.7	-	-	-	-	-	
	휴게공간	나-2	부지내	63.8	-	-	-	-	-	
	등의자	②	부지내	-	-	-	-	-	6개소	
운 동 시 설	소계	-	-	34.5	-	-	-	-	3개소	
	운동공간	다	부지내	34.5	-	-	-	-	-	
	체력단련시설 A	③	부지내	-	-	-	-	-	1개소	
	체력단련시설 B	④	부지내	-	-	-	-	-	1개소	
	체력단련시설 C	⑤	부지내	-	-	-	-	-	1개소	
기 타 시 설	소계	-	-	1,304.5	-	-	-	-	-	녹지율 81.53%
	녹지	-	부지내	1,304.5	-	-	-	-	-	

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
합계						157				
신설	소로	3	1	1.5	62.5	94.0	산책로	① 계단	가 진입광장	
	소로	3	2	1.5	42.0	63.0	산책로	가 진입광장	나-2 휴게공간	

15. 관련도서 열람방법 : 고성군청에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 열람하고 있으며, 지형도면은 국토교통부 토지이용규제시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)을 통하여 열람이 가능함.(지형도면 게재 생략)

- 열람장소 : 고성군청(일자리경제과, 도시교통과)(☎ 055-670-2314, fax.055-670-2709)

고성군계획시설(이당일반산업단지 : 주차장, 도로, 공원, 녹지, 유수지, 하수도)
사업 실시계획(변경) 수립

1. 사업시행지의 위치: 경남 고성군 고성읍 교사리 891-13번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류: 고성군계획시설(도로, 주차장, 공원, 녹지, 유수지, 하수도) 조성공사

나. 명칭: 이당일반산업단지 조성사업

3. 사업의 면적 및 규모(변경)

가. 도로 4개소→ 6개소

○ 구역 내(4개소)

- 중로2-1호선: L= 200m, B= 15m

- 중로2-2호선: L= 441m, B= 15m

- 소로1-1호선→ 소로2-1호선(고시오류정정): L= 40m, B= 8m

- 소로2-2호선→ 소로2-2호선(고시오류정정): L= 63m, B= 8m

- 소로3-1호선: L= 18m, B= 4m(신규 지정)

○ 구역 외(1개소: 이당일반산업단지 진입도로)

- 중로2-14호선: L= 315m, B= 15m→ L= 536m(증 221m), B= 15m

나. 주차장: A= 7,814㎡→ A= 7,722㎡(감 92㎡)

다. 공원 2개소

○ 근린공원: A=19,864㎡→ A= 19,491㎡(감 373㎡)

○ 소공원: 1,600㎡(변경없음)

라. 녹지 3개소(변경없음)

○ 완충녹지①: A= 11,784㎡

○ 완충녹지②: A= 875㎡

○ 완충녹지③: A= 950㎡

마. 유수지: A= 1,853㎡(변경없음)

바. 하수도: A= 929㎡(변경없음)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130

나. 성명: 고성군수

5. 사업의 착수 및 준공 예정일

가. 사업의 착수일: 2019년 10월

나. 사업의 준공 예정일: 2022년 8월 31일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권
외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 별첨

□ 불입1 : 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 공익사업을 위한 「토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호 규정에 의한 관계인의 성명·주소

번호	행정구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고	
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계		
총계	기정	148필지	171,174.0	131,270.0	-		-					
	변경	154필지	171,164	130,607.0								
1	기정 변경	이당리	272-1답	1,290.0	1,290.0	이충구	-	서외리 101-14				
		이당리	272-1답	1,290.0	1,290.0							
2	기정 변경	이당리	273답	1,924.0	1,913.0	이혜영	-	부산 부산진구 초읍동 292-47 원저빌라 101호				
		이당리	273답	1,924.0	1,913.0							
3	기정 변경	이당리	274답	586.0	586.0	이일량	-	송학리 264-18				
		이당리	274답	586.0	586.0							
4	기정 변경	이당리	275답	368.0	368.0	이일량	-	송학리 264-18				
		이당리	275답	368.0	368.0							
5	기정 변경	이당리	276전	102.0	102.0	이일량		송학리 264-18				
		이당리	276전	102.0	102.0							
6	기정 변경	이당리	277-1전	395.0	395.0	강분선		145				
		이당리	277-1전	395.0	395.0							
7	기정 변경	이당리	277-2대	647.0	647.0	최호돈		경상남도 고성군 고성읍 성내로 56, 503동 302호(덕진5차휴먼빌)	고성축산업협동조합	고성군 고성읍 중앙로 43번길 65 (고성읍지점)	근저당권	
		이당리	277-2대	647.0	647.0							
8	기정 변경	이당리	277-3전	332.0	332.0	최호돈		경상남도 고성군 고성읍 성내로 56, 503동 302호(덕진5차휴먼빌)	고성축산업협동조합	고성군 고성읍 중앙로 43번길 65 (고성읍지점)	근저당권	
		이당리	277-3전	332.0	332.0							
9	기정 변경	이당리	277-4전	607.0	607.0	이일량		송학리 264-18				
		이당리	277-4전	607.0	607.0							
10	기정 변경	이당리	278답	1,457.0	1,457.0	이환수	1/2	기월리 138-15				
		이당리	278답	1,457.0	1,457.0				이봉수	1/2	거창군 거창읍 대동리 97 주공아파트 103-106	
11	기정 변경	이당리	278-1답	67.0	67.0	최호돈						
		이당리	278-1답	67.0	67.0							
12	기정 변경	이당리	279답	280.0	280.0	이환수	762/1524	기월리 138-15				
		이당리	279답	280.0	280.0				이봉수	1/2	거창군 거창읍 대동리 97 주공아파트 103-106	

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
13	기정 변경	이당리 280-1전	160.0	160.0	이혜영		부산 부산진구 초읍동 182-3 한일하나로아파트 201호				
	이당리 280-1전	160.0	160.0								
14	기정 변경	이당리 280-3전	53.0	53.0	이혜영		부산 부산진구 초읍동 182-3 한일하나로아파트 201호				
	이당리 280-3전	53.0	53.0								
15	기정 변경	이당리 280-9답	872.0	872.0	이혜영		부산 부산진구 초읍동 182-3 한일하나로아파트 201호				
	이당리 280-9답	872.0	872.0								
16	기정 변경	이당리 1081-29 답	1,151.0	1,151.0	경상남 도		-				
	이당리 1081-29 답	1,151.0	1,151.0								
17	기정 변경	이당리 1081-31 답	122.0	122.0	경상남 도		-				
	이당리 1081-31 답	122.0	122.0								
18	기정 변경	이당리 1092도	354.0	237.0	국(농림 축산식 품부)		-				
	이당리 1092도	354.0	237.0								
19	기정 변경	교사리 774-6도	175.0	82.0	김형욱		796				
	기정 변경	교사리 774-19도	79	79							
	기정 변경	교사리 774-6도	96	-							
20	기정 변경	교사리 774-10장	1,295.0	68.0	옥창협		부산광역시 사상구 사상로137번길 33(감전동)				
	기정 변경	교사리 774-20장	69	69							
	기정 변경	교사리 774-10장	1,226	-							
21	기정 변경	교사리 775-1도	23.0	23.0	이봉출		794				
	기정 변경	교사리 775-1도	23.0	23.0							
22	기정 변경	교사리 776-2도	7.0	7.0	김이현		770				
	기정 변경	교사리 776-2도	7.0	7.0							
23	기정 변경	교사리 777-2도	79.0	79.0	김상기	-	고성군 고성읍 교사리 766				
	기정 변경	교사리 777-2도	79.0	79.0	고성군						
24	기정 변경	교사리 777-3도	60.0	60.0	고성군						
	기정 변경	교사리 777-3도	60.0	60.0							
25	기정 변경	교사리 778전	1,871.0	1,871.0	신순욱 외2		부산광역시 기장군 기장읍 차성서로 123, 107동 1002호(주공아파트)				
	기정 변경	교사리 778전	1,871.0	1,871.0	고성군						
26	기정 변경	교사리 779전	3,821.0	3,821.0	신순욱 외2		부산광역시 기장군 기장읍 차성서로 123, 107동 1002호(주공아파트)				
	기정 변경	교사리 779전	3,821.0	3,821.0	고성군						

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
27	기정변경 교사리	780-2도	69.0	69.0	김상기	-	고성군 고성읍 교사리 766				
	교사리	780-2도	69.0	69.0							
28	기정변경 교사리	780-3도	89.0	89.0	고성군						
	교사리	780-3도	89.0	89.0							
29	기정변경 교사리	781-3도	66.0	66.0	김연근		789				
	교사리	781-3도	66.0	66.0							
30	기정변경 교사리	781-4도	20.0	20.0	김연근		789				
	교사리	781-4도	20.0	20.0							
31	기정변경 교사리	교사리	781-5 도	56.0	김연근		789				
	교사리	교사리	781-5 도	56.0							
32	기정변경 교사리	781-6도	7.0	7.0	김연근		789				
	교사리	781-6도	7.0	7.0							
33	기정변경 교사리	782-1전	1,055.0	1,055.0	심재호		경상남도 고성군 고성읍 무량3길 11				
	교사리	782-1전	1,055.0	1,055.0							
34	기정변경 교사리	782-2도	13.0	13.0	고성군						
	교사리	782-2도	13.0	13.0							
35	기정변경 교사리	882-1답	877.0	877.0	곽상중		김해시 외동 1249-7 성원임대아파트 304-409				
	교사리	882-1답	877.0	877.0							
36	기정변경 교사리	882-2답	1,612.0	1,612.0	선봉주		창원시 남산동 601-26 남산아파트 5-404호				
	기정변경 교사리	882-2답	917	917							
	기정변경 교사리	882-11답	695	695	고성군						
37	기정변경 교사리	882-3답	2,133.0	2,133.0	고성군						
	기정변경 교사리	882-3답	2,133.0	2,133.0							
38	기정변경 교사리	882-4답	1,289.0	1,289.0	고성군						
	기정변경 교사리	882-4답	1,289.0	1,289.0							
39	기정변경 교사리	882-5답	1,129.0	1,129.0	고성군						
	기정변경 교사리	882-5답	1,129.0	1,129.0							
40	기정변경 교사리	888-1답	994.0	994.0	고성군						
	기정변경 교사리	888-1답	994.0	994.0							
41	기정변경 교사리	888-2답	901.0	901.0	고성군						
	기정변경 교사리	888-2답	901.0	901.0							

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
42	기정 변경 교사리	888-3답	974.0	974.0	고성군						
		888-3답	974.0	974.0							
43	기정 변경 교사리	888-4답	420.0	420.0	고성군						
		888-4답	420.0	420.0							
44	기정 변경 교사리	888-5답	662.0	662.0	국(건설 부)						
		888-5답	662.0	662.0							
45	기정 변경 교사리	888-6답	320.0	320.0	고성군						
		888-6답	320.0	320.0							
46	기정 변경 교사리	888-7답	776.0	776.0	고성군						
		888-7답	776.0	776.0							
47	기정 변경 교사리	888-8답	1,050.0	1,050.0	고성군						
		888-8답	1,050.0	1,050.0							
48	기정 변경 교사리	888-9답	1,143.0	1,143.0	고성군						
		888-9답	1,143.0	1,143.0							
49	기정 변경 교사리	888-10답	507.0	507.0	고성군						
		888-10답	507.0	507.0							
50	기정 변경 교사리	888-11답	648.0	648.0	고성군						
		888-11답	648.0	648.0							
51	기정 변경 교사리	888-12답	1,209.0	1,209.0	고성군						
		888-12답	1,209.0	1,209.0							
52	기정 변경 교사리	888-13답	458.0	458.0	고성군						
		888-13답	458.0	458.0							
53	기정 변경 교사리	888-14답	526.0	526.0	고성군						
		888-14답	526.0	526.0							
54	기정 변경 교사리	889답	1,965.0	1,965.0	고성군						
		889답	1,965.0	1,965.0							
55	기정 변경 교사리	890-1답	1,695.0	1,695.0	고성군						
		890-1답	1,695.0	1,695.0							
56	기정 변경 교사리	890-2답	1,338.0	1,338.0	고성군						
		890-2답	1,338.0	1,338.0							
57	기정 변경 교사리	890-3답	2,992.0	2,992.0	고성군						
		890-3답	2,992.0	2,992.0							

번호	행정구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
58	기정변경 교사리	890-4답	2,568.0	2,568.0	고성군						
		890-4답	2,568.0	2,568.0							
59	기정변경 교사리	891-1답	612.0	612.0	고성군						
		891-1답	612.0	612.0							
60	기정변경 교사리	891-2답	2,517.0	2,517.0	고성군						
		891-2답	2,517.0	2,517.0							
61	기정변경 교사리	891-3과	1,830.0	1,830.0	고성군						
		891-3과	1,830.0	1,830.0							
62	기정변경 교사리	891-4과	2,094.0	2,094.0	고성군						
		891-4과	2,094.0	2,094.0							
63	기정변경 교사리	891-5과	2,019.0	2,019.0	고성군						
		891-5과	2,019.0	2,019.0							
64	기정변경 교사리	891-6답	2,044.0	2,044.0	고성군						
		891-6답	2,044.0	2,044.0							
65	기정변경 교사리	891-7답	2,010.0	2,010.0	고성군						
		891-7답	2,010.0	2,010.0							
67	기정변경 교사리	891-9답	3,000.0	3,000.0	고성군						
		891-9답	3,000.0	3,000.0							
68	기정변경 교사리	891-10답	2,985.0	2,985.0	고성군						
		891-10답	2,985.0	2,985.0							
69	기정변경 교사리	891-11답	1,847.0	1,847.0	고성군						
		891-11답	1,847.0	1,847.0							
70	기정변경 교사리	891-12답	1,123.0	1,123.0	고성군						
		891-12답	1,123.0	1,123.0							
71	기정변경 교사리	891-13답	2,982.0	2,982.0	고성군						
		891-13답	2,982.0	2,982.0							
72	기정변경 교사리	891-14답	2,940.0	2,940.0	고성군						
		891-14답	2,940.0	2,940.0							
73	기정변경 교사리	891-15답	2,349.0	2,349.0	고성군						
		891-15답	2,349.0	2,349.0							

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
74	기정 변경 경정 교사리	893-1도	36.0	22.0	선의주						
		893-1도	12	-							
		893-4도	24	24	고성군						
75	기정 변경 경정 교사리	893-3도	96.0	47.0	선의주						
		893-3도	49.0	-							
		893-5도	47.0	47.0	고성군						
76	기정 변경 경정 교사리	896-2답	1,074.0	1,074.0	이태우		거제시 옥포동 874-4 석천아트타운 203-106				
		896-2답	1,074.0	1,074.0							
77	기정 변경 경정 교사리	896-7도	13.0	13.0	박종린		879				
		896-7도	13.0	13.0							
78	기정 변경 경정 교사리	896-8도	102.0	102.0	박종린	-	고성군 고성읍 교사리 896-4				
		896-8도	102.0	102.0							
79	기정 변경 경정 교사리	896-10도	10.0	10.0	고성군						
		896-10도	10.0	10.0							
80	기정 변경 경정 교사리	896-11도	13.0	13.0	고성군						
		896-11도	13.0	13.0							
81	기정 변경 경정 교사리	896-12답	3,457.0	3,402.0	김현부		고성군 하일면 공룡로 1050-20				
		896-12답	404	-							
		896-25답	50	-	고성군						
		896-25답	3,003	3,003							
82	기정 변경 경정 교사리	897-1답	932.0	634.0	배영미	-	마산시 월영동 614-7 동아아파트 101-1101				
		897-1답	266.0	-							
		897-6답	666.0	666.0	고성군						
83	기정 변경 경정 교사리	897-2답	1,352.0	1,352.0	배영미	-	마산시 월영동 614-7 동아아파트 101-1101				
		897-2답	1,352.0	1,352.0							
84	기정 변경 경정 교사리	897-3답	1,531.0	1,106.0	이태우		거제시 옥포동 874-4 석천아트타운 203-106				
		897-3전	424.0	-							
		897-7전	1,107.0	1,107.0	고성군						
85	기정 변경 경정 교사리	897-4도	43.0	43.0	김일현	-	부산시 서구 서대신동 1가 231				
		897-4도	43.0	43.0							
86	기정 변경 경정 교사리	897-5도	165.0	165.0	김일현	-	부산시 서구 서대신동 1가 231				
		897-5도	165.0	165.0							

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
87	기정변경 교사리	898-2도	60.0	60.0	김수일	-	고성군 고성읍 교사리 767				
	교사리	898-2도	60.0	60.0							
88	기정변경 교사리	898-3도	36.0	36.0	고성군						
	교사리	898-3도	36.0	36.0							
89	기정변경 교사리	899-2도	7.0	7.0	김형주	-	767				
	교사리	899-2도	7.0	7.0							
90	기정변경 교사리	900답	848.0	748.0	고성군						
	교사리	900답	750.0	750.0							
	교사리	900-4답	322.0	-							
91	기정변경 교사리	901답	868.0	543.0	고성군						
	교사리	901답	546.0	546.0							
	교사리	901-5답	363.0	-							
92	기정변경 교사리	901-1답	855.0	492.0	고성군						
	교사리	901-1답	363.0	-							
	교사리	901-5답	492.0	492.0							
93	기정변경 교사리	902-1도	69.0	69.0	선인주	-	791				
	교사리	902-1도	69.0	69.0	고성군						
94	기정변경 교사리	902-1도	69.0	69.0	선인주	-	791				
	교사리	902-1도	69.0	69.0	고성군						
95	기정변경 교사리	902-5도	23.0	23.0	고성군						
	교사리	902-5도	23.0	23.0							
96	기정변경 교사리	902-6도	66.0	66.0	고성군						
	교사리	902-6도	66.0	66.0							
97	기정변경 교사리	903답	1,372.0	824.0	고성군						
	교사리	903답	547.0	-							
	교사리	903-1답	825.0	825.0							
98	기정변경 교사리	905답	1,032.0	515.0	고성군						
	교사리	905답	516.0	-							
	교사리	905-2답	516.0	516.0							
99	기정변경 교사리	906답	835.0	394.0	고성군						
	교사리	906답	443.0	-							
	교사리	906-2답	392.0	392.0							

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
100	기정 면적 경정 면적	교사리 907답	852.0	359.0	고성군						
		교사리 907답	491.0	-							
		교사리 907-2답	361.0	361.0							
101	기정 면적 경정 면적	교사리 908답	1,629.0	566.0	고성군						
		교사리 908답	1,065.0	-							
		교사리 908-5답	564.0	564.0							
102	기정 면적 경정 면적	교사리 909답	1,985.0	511.0	고성군						
		교사리 909답	1,473.0	-							
		교사리 909-7답	512.0	512.0							
103	기정 면적 경정 면적	교사리 910답	2,441.0	455.0	고성군						
		교사리 910답	1,990.0	-							
		교사리 910-2답	451.0	451.0							
104	기정 면적 경정 면적	교사리 911답	1,119.0	171.0	고성군						
		교사리 911답	949.0	-							
		교사리 911-2답	170.0	170.0							
105	기정 면적 경정 면적	교사리 912답	1,931.0	247.0	고성군						
		교사리 912답	1,685.0	-							
		교사리 912-2답	246.0	246.0							
106	기정 면적 경정 면적	교사리 913답	3,083.0	333.0	고성군						
		교사리 913답	2,753.0	-							
		교사리 913-2답	330.0	330.0							
107	기정 면적 경정 면적	교사리 914답	1,948.0	174.0	고성군						
		교사리 914답	1,773.0	-							
		교사리 914-4답	175.0	175.0							
108	기정 면적 경정 면적	교사리 914-1답	1,374.0	114.0	고성군						
		교사리 914-1답	1,261.0	-							
		교사리 914-5답	113.0	113.0							
109	기정 면적 경정 면적	교사리 915답	3,322.0	236.0	고성군						
		교사리 915답	3,086.0	-							
		교사리 915-2답	236.0	236.0							

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
110	기정면경정면경 교사리	916답	3,082.0	182.0	고성군						
		916답	2,901.0	-							
		916-6답	181.0	181.0							
111	기정면경정면경 교사리	917답	2,190.0	106.0	고성군						
		917답	2,084.0	-							
		917-2답	106.0	106.0							
112	기정면경정면경 교사리	918답	590.0	25.0	고성군						
		918답	565.0	-							
		918-2답	25.0	25.0							
113	기정면경정면경 교사리	919-1답	1,974.0	66.0	고성군						
		919-1답	1,909.0	-							
		919-7답	65.0	65.0							
114	기정면경정면경 교사리	919-2답	1,912.0	28.0	고성군						
		919-2답	1,885.0	-							
		919-8답	27.0	27.0							
115	기정면경정면경 교사리	920-1답	1,751.0	1,751.0	고성군						
		920-1답	1,751.0	1,751.0							
116	기정면경정면경 교사리	920-3답	1,477.0	1,477.0	고성군						
		920-3답	1,477.0	1,477.0							
117	기정면경정면경 교사리	921-1답	794.0	794.0	김출현						
		921-1답	794.0	794.0							
118	기정면경정면경 교사리	921-2답	583.0	578.0	김출현		부산 수영구 망미동 979-72 현대한누리타운 101-902				
		921-2답	1.0	-							
		921-8답	582.0	582.0	고성군						
119	기정면경정면경 교사리	921-3답	372.0	338.0	김출현		부산 수영구 망미동 979-72 현대한누리타운 101-902				
		921-3답	34.0	-							
		921-9답	338.0	338.0	고성군						
120	기정면경정면경 교사리	921-4답	1,048.0	691.0	유두옥		경상남도 고성군 고성읍 사동길 116-5				
		921-4답	352.0	-							
		921-10답	696.0	696.0	고성군						

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
121	기정면경정교사리	921-5답	730.0	302.0	류두옥		경상남도 고성군 고성읍 사동길 116-5				
		921-5답	427.0	-							
		921-11답	303.0	303.0	고성군						
122	기정면경정교사리	921-6답	730.0	302.0	류두옥		경상남도 고성군 고성읍 사동길 116-5				
		921-6답	427.0	-							
		921-12답	303.0	303.0	고성군						
123	기정면경정교사리	928구	91.0	84.0	국(농림 수산부)						
		928구	10.0	-							
		928-1구	81.0	81.0							
124	기정면경정교사리	929구	6,721.0	6,319.0	국(농림 수산부)						
		929구	62.0	-							
		929-2구	6,097.0	6,097.0							
		929-3구	161.0	161.0							
		929-4구	76.0	-							
		929-5구	325.0	-							
125	기정면경정교사리	930도	1,041.0	453.0	국(농림 수산부)						
		930도	48.0	-							
		930-1도	447.0	447.0							
		930-2도	546.0	-							
126	기정면경정교사리	931구	496.0	472.0	국(농림 수산부)						
		931구	34.0	-							
		931-1구	462.0	462.0							
127	기정면경정교사리	934도	636.0	636.0	국(농림 수산부)						
		934도	636.0	636.0							
128	기정면경정교사리	935도	331.0	331.0	국(농림 수산부)						
		935도	331.0	331.0							
129	기정면경정교사리	936도	271.0	44.0	국(농림 수산부)						
		936-1도	43.0	43.0							
		936도	228.0	-							

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
130	기정 변경 경계 변경 경계	교사리 937도	3,351.0	1,924.0	국(농림 수산부)						
		교사리 937-1도	1,932.0	1,932.0							
		교사리 937-2도	19.0	-							
		교사리 937도	1,400.0	-							
131	기정 변경 경계	교사리 947-2답	129.0	129.0	선봉주		창원시 남산동 601-26				
		교사리 947-2답	129.0	129.0							
132	기정 변경 경계	교사리 948-1대	298.0	298.0	강희만		경상남도 통영시 광도면 죽림리 1578-1 한선파라벨리지 203-503				
		교사리 948-1대	298.0	298.0							
133	기정 변경 경계	교사리 948-2답	245.0	245.0	진성미		경상남도 통영시 광도면 죽림리 1578-1 한선파라벨리지 203-503				
		교사리 948-2답	245.0	245.0							
134	기정 변경 경계	교사리 948-3답	37.0	37.0	김길만		789-1				
		교사리 948-3답	37.0	37.0							
135	기정 변경 경계	교사리 948-4잡	654.0	654.0	이철성		948-4				
		교사리 948-4잡	654.0	654.0							
136	기정 변경 경계	교사리 948-5답	337.0	337.0	조영숙		부산 동구 수정동 227-21				
		교사리 948-5답	337.0	337.0							
137	기정 변경 경계	교사리 948-6대	459.0	459.0	진성미		경상남도 통영시 광도면 죽림리 1578-1 한선파라벨리지 203-503				
		교사리 948-6대	459.0	459.0							
138	기정 변경 경계	교사리 949답	387.0	387.0	진성미		경상남도 통영시 광도면 죽림리 1578-1 한선파라벨리지 203-503				
		교사리 949답	387.0	387.0							
139	기정 변경 경계	교사리 950답	84.0	84.0	진성미		경상남도 통영시 광도면 죽림리 1578-1 한선파라벨리지 203-503				
		교사리 950답	84.0	84.0							
140	기정 변경 경계 변경 경계	교사리 964도	1,278.0	583.0	국 (건설부)						
		교사리 964도	692.0	-							
		교사리 964-10도	586.0	586.0							
141	기정 변경 경계 변경 경계	교사리 966-1전	1,966.0	101.0	경상남 도						
		교사리 966-1전	1,866.0	-							
		교사리 966-66전	100.0	100.0							
142	기정 변경 경계	교사리 966-38전	72.0	72.0	경상남 도						
		교사리 966-38전	72.0	72.0							

번호	행정 구역	지번	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			이해관계자			비 고
					이름	지분률	등기부상 주소	이름	주소	권리관계	
143	기정	교사리 966-1전	1,966.0	101.0	경상남 도						
	변경	교사리 966-1전	1,866.0	-							
	변경	교사리 966-66전	100.0	100.0							
144	기정	교사리 산30임	2,100.0	892.0	경상남 도						
	변경	교사리 산30임	977	821.0							
	변경	교사리 산30-2임	1123.0	168.0							
145	기정	교사리 산31-1임	9,862.0	9,862.0	김중문 외 2인		경상남도 고성군 고성읍 성내로 127-4				
	변경	교사리 산31-1임	9,862.0	9,862.0	고성군						
146	기정	교사리 산31-2임	496.0	496.0	김중문		경상남도 고성군 고성읍 성내로 127-4				
	변경	교사리 산31-2임	496.0	496.0	고성군						
147	기정	교사리 산31-5임	1,557.0	1,557.0	천명호 외 2인		고성군 고성읍 서외리 82-4				
	변경	교사리 산31-5임	1,557.0	1,557.0	고성군						
148	기정	교사리 산33-7임	4,688.0	3,716.0	박봉용		서울 서초구 방배동 562-1 방배대우아파트 1-304				
	변경	교사리 산33-13 임	3,602.0	3,602.0	고성군						
	변경	교사리 산33-7임	1,086.0	38.0	고성군						

편입토지조서 (산업단지의 사업의 준용 : 중로2-14호선)

연 번	소재지	지 번	지목	대상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
						성 명	주 소
합계(총 14필지)				119,026	3,723	-	-
1	교사리	874-4	대	422	215	고성군	-
2	교사리	875-4	대	1,344	79	이순옥	경남 고성군 고성읍 동외리 337-3
3	교사리	877-1	대	219	95	고성군	-
4	교사리	878-1	답	530	439	고성군	-
5	교사리	895-1	대	151	104	고성군	-
6	교사리	895-2	전	37	27	서석구	경남 고성군 고성읍 교사리 779
7	교사리	895-11	전	52	46	이봉원	-
8	교사리	895-19	도	20	5	국토교통부	-
9	교사리	966-14	천	2,295	50	국토교통부	-
10	교사리	971-1	도	475	132	국토교통부	-
11	교사리	산34-1	임	1,205	553	임정이	경남 고성군 고성읍 대독리 28
12	교사리	산46-1	임	110,038	767	김창덕	서울특별시 송파구 신천동 7 장미아파트
13	교사리	산54-1	임	958	958	고성군	-
14	교사리	산56-1	임	1,280	253	박정배	고성군 고성읍 동외리 190-1 유성아파트 나-303

고성군 고시 제2020-308호

금능마을 마을만들기사업 시행계획(변경) 승인 고시

우리군 영현면 지내『금능마을 마을만들기 사업』시행계획(변경)과 관련하여 「농어촌 정비법」 제59조 및 제61조에 따라 시행계획(변경) 승인하고, 같은 법 시행령 제58조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020. 12. 18.

고 성 군 수

1. 사업의 명칭: 금능마을 마을만들기사업
2. 사업의 목적: 마을 역량에 맞는 단계별 지원을 통해 예산은 합리적으로 사용하고, 마을은 체계적으로 발전시켜 자원의 가치를 증대시키고 누구나 살고 싶은 마을 조성
3. 사업의 위치: 경남 고성군 영현면 봉발리 금능마을 일원
4. 사 업 비: 497백만 원(국비 135, 지방비 351, 자부담 11)
5. 사업시행기간: 2019년 ~ 2021년 (3년)
6. 주요 사업내용
 - ▶ 기초생활 기반확충: 지붕경관개선
 - ▶ 청순휴게터: 마을회관보수, 창고철거 및 마당정비
 - ▶ 청순마을길: 석축계단 및 콘크리트블록포장
 - ▶ 지역역량강화: 주민교육, 홍보·마케팅, 정보화 등

▶ 공종별 세부내역

(단위:천원)

구 분		총괄계			
		기승인 (A)	금회승인 (B)	증감 (B-A)	증감 사유
합 계		<11,963> 497,963	<11,041> 497,041	△922 -	- 지붕개량공사 물량조정에 따른 자부담 감 조정액 반영
기 반 시 설 확 충	공 사 비	<11,963> 335,830	<11,041> 365,184	△922 29,354	
	순 공 사 비	309,161	344,062	34,901	
	청 순 휴 계 터	93,475	134,220	40,745	- 비계설치 : 이동식말비계→강관비계 - 우레탄방수 0.0㎡→66.7㎡ - 스톤코트 214.6㎡→240.4㎡ - 캐노피설치 0.0㎡→12.6㎡ - 2층누수보강 0.0식→1.0식 - 국기계양대 0.0개소→1.0개소 - 조경석 13.3t→4.2t - 컨츄리매너블럭 0.0㎡→17.9㎡ - 막걸리체험장: 석축15.3㎡,포장55.5㎡ 추가 - 마을회관입구계단 L=8.5m, 6계단추가 - 블럭포장 138㎡→158㎡ - 버스승강장이설 : 1개소 추가
	청 순 마 을 길	16,894	21,950	5,056	- 석축혈기 16.4㎡→6.0㎡ - 석축쌓기 18.8㎡→15.8㎡ - 조경석쌓기 0.0t→9.0t - 녹지경계석 31m→70m - 컨테이너사무실 1동 설계반영
	지붕경관정비	<11,963> 198,792	<11,041> 187,892	△922 10,900	- 지붕개량 물량조정에 따른 자부담 감조정액 반영 - 석면슬레이트 해체, 제거 1,745.9㎡→1,978.2㎡ - 지붕설치 1,698.6㎡→1,902.3㎡
	지 급 자 재 대	16,890	11,541	△5,349	- 관급자재대 단가 및 물량조정분 반영
	폐기물처리비	9,779	9,581	△198	- 청순마을길 블럭혈기 감소분 반영
	지 역 역 량 강 화	93,180	65,800	△ 27,380	- 외주용역비 실계약액 반영
제 경 비	세 부 설 계 비	18,556	17,321	△ 1,235	- 외주용역비 실계약액 반영
	공 사 감 리 비	34,889	36,299	1,410	- 공사비 조정에 따른 변동
	사 업 관 리 비	7,189	7,480	291	- 공사비 조정에 따른 변동
	잡지출및기타	8,319	4,957	△3,362	- 실 정산 반영

7. 사업시행자: 고성군수, 한국농어촌공사 고성·통영·거제지사장(위탁 시행자)

※ 자세한 사항은 고성군청 건설과(☎055-670-2794) 또는 한국농어촌공사 고성·통영·거제지사 지역개발부(☎055-670-7041)에 비치된 관계도서를 열람하시기 바랍니다.

고성군 고시 제2020-310호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제6항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의하여 하천점용 허가사항을 고시합니다.

2020. 12. 21.

고 성 군 수

- 1. 허가번호 : 고성2020 - 9호
- 2. 하천의 명칭 : 죽천천(지방하천)
- 3. 점용자의 성명 및 주소 (법인의 명칭 및 주소와 대표자의 성명)
 - 성명 : 강정*
 - 주소 : 사천시 한내*길 24*, *01호(별*동, 송*빌라)
- 4. 점용의 목적 및 개요 : 제2종근린생활시설(제조업소) 건립에 따른 배수관 설치
- 5. 점용지역의 위치 및 면적 :
 - 위치 : 고성군 하이면 봉원리 517-1번지
 - 면적 : 27㎡
- 6. 점용허가의 유효기간 : 2020년 12월 21일 ~ 2025년 12월 20일까지(5년)
- 7. 문의처 : 고성군청 안전관리과 하천관리담당 (☎055-670-2763)

