

고 성 군

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



제458호 2021. 2. 10.(수)

입 법 예 고

고성군 공고 제2021-245호 고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한
조례 제정안 입법예고 2

고 시

고성군 고시 제2021-35호 하천점용 허가 고시[영오천-고성군(건설과장)] 9

공 고

고성군 공고 제2021-250호 2021년도 [더불어 나눔주택 지원사업] 임대희망자 모집 .. 10

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행: 고성군, 편집: 군정혁신담당관(670-2642, 행정 2642)

고성군 공고 제2021-245호

고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례 제정안 입법예고

「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」를 제정함에 있어, 그 취지와 주요 내용을 군민에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「고성군 조례·규칙안 입법예고에 관한 조례」 제3조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021. 2. 10.

고 성 군 수

1. 제정이유

가. 대대로 병역을 명예롭게 이행한 병역명문가가 존경받고 보람과 긍지를 가질 수 있는 사회 분위기를 조성하기 위하여 그 예우와 지원에 필요한 사항을 규정하고자 조례를 제정함.

2. 주요내용

- 가. 조례의 목적, 정의, 범위, 군수의 책무(안 제1조 ~ 제4조)
- 나. 병역명문가 지원(안 제5조)
- 다. 병역명문가 예우 및 홍보, 우대(안 제6조 ~ 제7조)
- 라. 다른 조례와의 관계(안 제9조)
- 마. 다른 조례 등의 개정(안 부칙 제2조)

3. 의견 제출

이 제정 조례안에 대하여 의견이 있는 개인 또는 기관·단체는 2021년 3월 2일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 고성군수(참조: 안전관리과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견제출 사항

- 1) 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반여부와 그 이유)
- 2) 성명(법인 및 기타 기관·단체인 경우에는 그 명칭과 대표자), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출처: 고성군 안전관리과 안전정책담당

1) 주소: (52943) 경남 고성군 고성읍 성내로 130, 고성군청 안전관리과

2) 전화: (055)670-2505, 팩스: (055) 670-2509

다. 제출 방법 및 문의처

1) 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등 어느 방법이든 가능하며, 기타 자세한 사항은 고성군청 안전관리과 안전정책담당〔전화: (055)670-2505〕에 문의하시기 바랍니다.

붙임 조례 제정안 1부.

고성군 조례 제 호

고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례안

제1조(목적) 이 조례는 대대로 병역을 명예롭게 이행한 병역명문가가 존경받고 보람과 긍지를 가질 수 있는 사회 분위기를 조성하기 위하여 그예우와 지원에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “병역명문가”란 「병역명문가 선정 및 표창 운영 규정」에 따라 병역명문가로 선정된 가문을 말한다.
2. “예우대상자”란 병무청장으로부터 병역명문가증을 발급 받은 사람을 말한다.
3. “예우대상자 가족”이란 예우대상자의 모, 배우자, 자녀를 말한다.

제3조(적용범위) 이 조례는 경남 고성군(이하 “군”이라 한다)에 주소를 두고 거주하는 병역명문가와 그 가족에 적용한다.

제4조(군수의 책무) 고성군수(이하 “군수”라 한다)는 병역명문가에 대한 예우와 체계적 지원을 위한 시책을 개발하고 시행하도록 노력해야 한다.

제5조(병역명문가 지원) 군수는 병역명문가를 체계적으로 지원하기 위하여 경남지방병무청장과 협의하여 병역명문가 지원계획을 수립·시행할 수 있다.

제6조(예우 및 홍보) ① 군수는 예우대상자와 그 가족에 대하여 다음 각 호에 따른 예우를 할 수 있다.

1. 군이 주최 또는 주관하는 주요 행사에 초청 및 의전상의 예우
2. 저소득층 병역명문가 및 유가족 위문·격려
3. 「고성군 포상 조례」에 따른 포상
4. 안보 현장 시찰 등 사기 진작
5. 그 밖에 군수가 필요하다고 인정하는 사항

② 군수는 병역명문가를 적극 홍보하고 예산의 범위에서 병역명문가 예우에 관하여 필요한 사항은 따로 정하여 지원할 수 있다.

제7조(우대) ① 군수는 예우대상자와 그 가족에 대하여 군이 운영하는 시설의 입장료나 사용료 등을 해당 조례에서 정하는 바에 따라 감면할 수 있다.

1. 공영주차장 및 청사부설 주차장 주차요금
2. 보건소 진료비 본인부담금
3. 공공체육시설 및 문화체육센터 사용료

4. 군에서 운영하는 박물관 관람료
5. 종합사회복지관 및 평생학습관 평생교육프로그램 수강료
6. 장사시설 사용료
7. 기타 군에서 운영하는 공원 및 관광지 입장료 등

② 제1항에 따른 감면을 받고자 하는 사람은 병무청에서 발행한 병역명문가증과 주소가 기입된 신분증을 제시하여야 한다. 다만, 예우대상자 가족이 동반한 경우에는 가족관계를 증명 할 수 있는 자료를 제시하여야 한다.

제8조(협조 요청) ① 군수는 병역명문가에 대한 지원 등을 위하여 필요하면 관계 기관에 자료의 제출 등 협조를 요청할 수 있다.

② 제1항에 따른 협조 요청을 받은 관계 기관은 특별한 사유가 없으면 이에 협조하여야 한다.

제9조(다른 조례와의 관계) 군수는 군에서 설치, 관리, 위탁하는 시설물 등의 사용료 등 감면과 관련한 조례를 제정하거나 개정하는 경우 제7조제1항이 반영될 수 있도록 하여야 한다.

제10조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(다른 조례 등의 개정) ① 「고성군청사와 고성읍행정복지센터 부설주차장 운영 규정」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제2항제5호를 다음과 같이 신설한다.

5. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우 대상자 및 그 가족

② 「고성군 주차장 조례」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제8호를 다음과 같이 신설한다.

8. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우대상자로서 병역명문가증과 주소가 기입된 신분증을 제시하는 자 및 그 가족으로서 가족관계를 증명할 수 있는 자료 확인시 그 가족이 운행하는 자동차는 주차요금의 100분의 50을 감면

③ 「고성공룡박물관 운영에 관한 조례」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제10조제1항제19호를 다음과 같이 신설한다.

19. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우 대상자 및 그 가족

④ 「고성군 보건소 진료비 및 수수료 징수 조례」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제1항제10호를 다음과 같이 신설한다.

10. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우대상자

⑤ 「고성군 체육시설관리 운영 조례」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제13조제2항제17호를 다음과 같이 신설한다.

17. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우 대상자 및 그 가족

⑥ 「고성군문화체육센터 운영 및 관리 조례」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제21조의2제6호를 제7호로, 제7호를 제8호로 하고, 제21조의2제6호를 다음과 같이 신설한다.

6. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우 대상자 및 그 가족에게는 100분의 50을 감면

⑦ 「고성군 평생교육진흥 조례」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제18조제3항제5호를 제6호로 하고 제18조제3항제5호를 다음과 같이 신설한다.

5. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우대상자와 그 가족 [별표 1] 수강료 감면 기준 50% 감면 5)를 다음과 같이 신설한다.

5) 병역명문가 예우대상자 및 그 가족

⑧ 「고성군 종합사회복지관 운영·관리 조례」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제9조제1항제8호를 제9호로 하고 제9조제1항제8호를 다음과 같이 신설한다.

8. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우대상자와 그 가족

⑨ 「고성군 공설장사시설 설치 및 관리·운영에 관한 조례」의 일부를 다음과 같이 개정한다.

제8조제1항제2호나목을 다음과 같이 신설한다.

나. 「고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례」에 따른 예우대상자와 그 가족

붙임**비용추계서 미첨부 사유서**

고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례 제정안 비용추계서 미첨부 사유서

1. 재정수반요인

- 해당사항 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「고성군 의안의 비용추계에 관한 조례」 제4조제1항제2호
 - 의안의 내용이 선언적·권고적 형식으로 규정되는 등 기술적으로 추계가 어려운 경우

3. 미첨부 사유

- 해당 일부개정조례안은 위원회 구성에 관한 사항을 정비하는 내용으로 비용이 수반되지 않아 비용추계서를 미첨부함.

작성자: 안전관리과장 이 상 한

입법예고 사항에 대한 의견서

☐ 자치법규명: 고성군 병역명문가 예우 및 지원에 관한 조례 제정안

○ 성명(단체명):

○ 주 소:

○ 전화번호:

○ 의견 내용(찬·반 의견과 그 이유)

제정안	찬반의견		수정안	수정사유
	찬성	반대		

고성군 고시 제2021-35호

하천점용허가 고시

하천법 제33조제7항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 의하여 하천점용 허가사항을 고시합니다.

2021. 2. 4.

고 성 군 수

1. 허가번호 : 고성2021-3호
2. 하천의 명칭 : 영오천(지방하천)
3. 점용자의 성명 및 주소 (기관의 명칭 및 주소와 대표자의 성명)
 - 성명 : 고성군(건설과장)
 - 주소 : 경상남도 고성군 고성읍 성내로 130
4. 점용의 목적 및 개요
 - 오서지구 배수로 정비사업에 따른 배수암거 및 날개벽 설치
5. 점용지역의 위치 및 면적 :
 - 위치 : 고성군 영오면 오서리 576-1 외 6필지
 - 면적 : 434.0㎡
6. 점용허가의 유효기간 : 2021년 2월 4일 ~ 영구
7. 문의처 : 고성군청 안전관리과 하천관리담당 (☎055-670-2763)

고성군 공고 제2021-250호

더불어 나눔주택 임대 희망자 공모 공고

고성군에서는 빈집, 65세 이상 노인거주 주택, 20년 이상의 공동주택 등을 리모델링하여 저소득층(수급자, 차상위계층, 한부모가정), 신혼부부, 청년(대학생, 사회초년생 등), 귀농·귀촌인, 문화예술인에게 주변시세의 반값에 전·월세 임대하는 ‘더불어 나눔주택’ 사업에 참여할 임대희망자를 아래와 같이 모집하오니 대상주택 건물주의 많은 참여를 바랍니다.

2021. 2. 5.

고 성 군 수

1. 공모개요

- 사업대상 : 고성군 내 위치한 다음의 주택 중 의무임대기간 동안 임대가 가능한 주택
 - 1년 이상 비어 있는 빈집
 - 65세 이상 노인거주 주택
 - 20년 이상의 공동주택
- 입주대상 : 저소득층(수급자, 차상위계층, 한부모가정 등), 신혼부부, 청년(대학생, 사회초년생 등), 귀농·귀촌인 등
- 예산지원 : 리모델링 비용의 80%까지(동당 최대 15,000천원)
- 지원조건 : 빈집을 리모델링하여 의무임대기간 동안 주변시세의 반값에 전·월세 임대
- 의무임대기간 : 리모델링 비용 지원액에 따라 2 ~ 4년 *
 - * (지원금액) 750만원 이하 : 2년
 - 750만원 초과 : (지원받은 금액 ÷ 15백만원) × 48개월, 소수점 이하 버림

2. 공모신청

- 신청방법 : 건물 소재지 읍·면사무소 및 군청 건축개발과 방문 신청
- ※ 신청서식
 - 고성군 홈페이지 고시/공고란 다운로드 가능

- 읍·면사무소 및 군청 건축개발과 비치

○ 신청기한 : 공고 후 해당 물량 소진 시까지

3. 진행절차

○ 수요조사 및 현장확인(임차가능성, 시설물의 노후도, 리모델링 가능여부, 투자비용 적정여부, 소유주의 반값임대 의지 등 확인) → 대상주택 신청 및 확정(건축개발과) → 임차인 모집 → 건물주와 협약체결 → 건물주와 입주자간 임대차계약 → 보조금 교부 → 빈집 리모델링 → 입주

4. 기타사항

○ 입주자는 공모하여 입주가 원칙이나 공모를 통한 신청자가 없는 경우 임대자가 직접 지정하여 입주 가능

※ 청년네트워크 및 마을활동가를 활용한 모집 가능

○ 전·월세 반값이란 전체 세입자의 전월세 합계액이 주변시세의 반값을 넘지 않는 금액을 말함

※ 예시) 주변 주택 월 임대료가 20만원 수준일 경우 10만원 이하로 조정

○ 리모델링 비용에 관한 확인 및 승인, 공사감독, 정산 등은 보조금 관련 법령에 따라 해당 담당 공무원이 총괄하며, 비용에 대한 정산이 이루어질 수 있도록 증빙 자료를 제출하여야 함

○ 임대방법과 관련하여 군수와 건물주는 별도의 협약을 체결하고, 임대자와 입주자는 「주택임대차 보호법」에 따라 주택임대차 계약을 하며, 임대료는 주변시세의 반값으로 의무임대기간 동안 임대하여야 함

○ 임대기간 만료 이전에 주택의 매매 등 중대한 변경사유가 발생한 경우 임대인은 최소 6개월 전부터 1개월 전까지 이를 알려야 하고, 임차인의 일방적 피해가 발생하지 않도록 하여야 함

○ 임차인의 불가피한 사유로 공실이 된 임대주택은 차기 임차인 모집공고에 포함되도록 하고, 임차인과 임대계약 절차를 거쳐 잔여 의무임대기간 동안 임대가 지속되도록 하여야 함(임대주택이 공실인 기간은 의무임대기간에서 제외)

○ 의무임대기간 중 공실 상태가 된 임대주택의 임대인은 차기 임차인 모집공고 전이라도 임차인 입주자격이 1순위 또는 2순위인 임차인과 직접 임대차 계약을 체결하여 임대 가능함

○ 주택 매매 등 소유권 이전 시는 기존의 계약을 승계하여야 하며, 만약 반값 의무

임대기간 위반 시에는 지원금을 반환(월할 계산하여)하여야 함

5. 문의사항 : 건물 소재지 해당 읍·면사무소 연락처

읍면사무소	연락처	읍면사무소	연락처	읍면사무소	연락처	읍면사무소	연락처	읍면사무소	연락처
고성읍사무소	670-5893	삼산면사무소	670-5053	하일면사무소	670-5104	하이면사무소	670-5154	상리면사무소	670-5203
대가면사무소	670-5254	영현면사무소	670-5305	영오면사무소	670-5355	개천면사무소	670-5405	구만면사무소	670-5453
회하면사무소	670-5503	마암면사무소	670-5555	동해면사무소	670-5605	거류면사무소	670-5655	군청 건축개발과 670-2193	

서식 2

임대신청서

더불어 나눔주택 임대신청서

건 물 현 황	소 재 지				건축 년도	
	연면적(m²)/층수	m² /			구 조	
	건물 내부 현황 (개소)	방	부엌	화장실	기타	
소 유 자	주 소					
	성 명				연락처	
수 선 계 획	○ 예상 총 공사비 : 원 ○ 주요 사업비 산출 - - ○ 지원 요청액 : 원					
임 대 희 망 사 항	임대방법			임대료		
	전세	월세	전월세	전세	월세	보증금
위와 같이 빈집을 리모델링하여 반값으로 임대하고자 합니다. 2021년 월 일 신청인 (서명 또는 인) 고성군수 귀 하 첨부서류 : 예상 총 공사비 내역						

