

고 성 군

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



제450호 2020. 11. 23.(월)

입 법 예 고

고성군 공고 제2020-1810호 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례안
및 시행규칙안 입법예고 2

고 시

고성군 고시 제2020-261호 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시(군도16호선) 25
고성군 고시 제2020-262호 고성군관리계획(주거형 지구단위계획: 당동지구)
결정(변경) 및 지형도면 고시 30

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행: 고성군, 편집: 군정혁신담당관(670-2642, 행정 2642)

고성군 공고 제2020-1810호

고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례안 및 시행규칙안 입법예고

「고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례」 및 「고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙」을 제정함에 있어 그 주요내용과 취지를 군민들에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조, 「고성군 조례·규칙안 입법예고에 관한 조례」 제3조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2020. 11. 23.

고 성 군 수

1. 자치법규명

- 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례
- 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙

2. 제정이유

- 해양레저산업의 체계적인 지원과 육성으로 고성군 해양레저산업 활성화 및 육성에 필요한 사항을 규정하는 근거를 마련코자 함.

3. 주요내용

- 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례
 - 조례의 목적 및 정의에 관한 사항(안 제1조 ~ 제2조)
 - 해양레저산업 자문위원회 설치 및 운영에 관한 사항(안 제5조 ~ 10조)
 - 위원장, 부위원장 각 1명을 포함한 10명 이내(당연직 업무담당 국장)
 - 임기 2년
 - 해양레저산업 육성 지원에 관한 사항(안 제11조 ~ 16조)
 - 군민을 대상으로 해양레저스포츠 교육 및 해양레저스포츠 클럽 육성
 - 초·중·고등학교 선수 및 직장운동경기부 육성·지원
 - 국제 및 전국 규모의 해양레저스포츠 대회 유치
 - 해양레저스포츠학교 운영에 관한 사항(안 제17조 ~ 26조)
 - 해양레저스포츠학교 설치 운영
 - 해양레저 관련 경기단체 및 법인에 관리·운영 위탁

- 재정지원에 관한 사항(안 제27조)
- 고성군 요트산업 육성 조례 폐지(부칙)

○ 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙

- 제정목적(안 제1조)
- 시설 이용에 따른 신청방법에 관한 사항(안 제2조)
- 수강료 등 감면과 반환에 관한 사항(안 제3조 ~ 4조)
- 수탁자 선정에 관한 사항(안 제5조)

4. 의견제출

이 자치법규의 제정안에 대하여 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 2020. 12. 14.까지 다음사항을 기재한 의견서를 고성군수(참조 : 체육진흥과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 제출 사항

- 예고사항에 대하여 항목별 의견(찬성 및 반대 의견과 그 사유)
- 의견제출자의 성명(단체일 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호

나. 의견제출 및 문의

- 경남 고성군 고성읍 송학고분로 193 고성군청 체육진흥과
(전화 : 055-670-4721, FAX 055-670-4709, 이메일 endless@korea.kr)
- 의견 제출방법 : 서면·전화·팩스·방문·인터넷 등 어느 방법이든 가능

고성군 조례 제 호

고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례안

제1장 총칙

제1조(목적) 이 조례는 해양레저산업의 체계적인 지원과 육성으로 고성군 해양레저산업 활성화 및 육성에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

“해양”이란 「해양수산물발전 기본법」 제3조제1호에 따른 해역을 말한다.

“요트”란 유람·항해·경주 따위에 사용하는 범선이나 동력선을 말한다.

“해양레저”란 「수상레저안전법」 제2조제1호에 따른 수상레저 활동 및 「수중레저활동의 안전 및 활성화 등에 관한 법률」 제2조제2호에 따른 수중레저 활동을 말한다.

“해양레저스포츠”란 요트 등을 이용한 해양스포츠 활동과 「수상레저안전법」 제2조제3호에 따른 수상레저기구를 이용한 레저활동을 말한다.

“해양레저산업”이란 해양레저스포츠 활동과 「수상레저안전법」 제2조제3호에 따른 수상레저기구 관련 기반·제조·수리 및 교육시설과 해양관광 및 관련 시설 등을 말한다.

“마리나항만등”이란 「마리나항만의 조성 및 관리 등에 관한 법률」 제2조에 따른 시설을 말한다.

제2장 해양레저산업 육성 종합계획

제3조(종합계획 수립) 군수는 해양레저산업 육성을 위하여 다음 각 호의 사항을 포함한 해양레저산업 육성종합계획(이하 “종합계획”이라 한다)을 수립할 수 있다.

1. 해양레저산업 중장기 정책방향에 관한 사항
2. 연차별 해양레저산업 육성계획
3. 해양레저스포츠학교 관리·운영에 관한 사항
4. 그 밖에 해양레저산업 육성을 위하여 필요하다고 인정하는 사항

제4조(경상남도 계획과의 연계) 군수는 제3조에 따른 종합계획을 수립·변경하였을 때에는 경상남도지사(이하 “도지사”라 한다)에게 그 내용을 통보하여야 한다.

제3장 해양레저산업 자문위원회

제5조(자문위원회의 설치) 군수는 해양레저산업의 육성 및 활성화에 관한 자문을 받기 위하여 고성군 해양레저산업 자문위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.

제6조(기능) 위원회는 다음 각 호의 사항에 관하여 심의하거나 군수의 자문에 응한다.

1. 종합계획의 수립 및 변경에 관한 사항
2. 대회유치를 위한 국내외 네트워크 구축에 관한 사항
3. 해양레저스포츠 관련 경기대회 등의 행사기획 및 추진에 관한사항
4. 해양레저스포츠학교 운영 및 활성화에 관한 사항
5. 그 밖에 해양레저산업 육성과 활성화에 필요하다고 인정하는 사항

제7조(구성 및 임기) ① 위원회는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함한 10명 이내의 위원으로 구성한다.

② 위원장은 위촉위원 중에서 호선하고, 부위원장은 위원장이 위원 중에서 위원회 출석위원 과반수의 동의를 받아 임명한다.

③ 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 군수가 위촉하고, 당연직 위원으로는 해당업무 담당 국장이 된다.

1. 고성군의회 의원
2. 해양레저산업에 인지도를 가진 국내외 저명인사
3. 해양레저산업에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람
4. 해양레저스포츠 관련 경기·행사·교육 등의 실무경력을 갖춘 사람
5. 그 밖에 해양레저산업 발전에 기여할 수 있다고 인정하는 사람

④ 위촉위원의 임기는 2년으로 하며 연임할 수 있다. 다만, 보궐위원의 임기는 전임 위원 임기의 남은 기간으로 한다.

⑤ 위원회의 사무를 처리하기 위하여 위원회에 간사와 서기 각 1명을 두되, 간사는 해양레저산업 업무 담당과장이 되고, 서기는 해양레저산업 업무 담당주사가 된다.

제8조(위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고 위원회의 사무를 총괄한다.

② 부위원장은 위원장을 보좌하며, 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없는 경우에는 그 직무를 대행한다.

제9조(회의) ① 위원장은 군수의 요구가 있거나 위원장이 필요하다고 인정하는 경우에 위원회를 소집한다. 다만, 특별한 사유가 있거나 경미한 사항은 서면으로 심의할 수 있다.

② 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

제10조(위원의 위촉 해제) 군수는 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원을 위촉 해제할 수 있다.

1. 위원 본인이 사임을 희망하는 경우
2. 질병, 그 밖의 사유로 임무를 수행하기 어려울 경우
3. 정당한 사유 없이 심의·자문에 응하지 아니할 경우
4. 그 밖에 위원의 직무를 수행하는데 부적합하다고 인정되는 경우

제4장 해양레저산업 육성·지원

제11조(시책 발굴) 군수는 해양레저산업의 육성과 활성화를 위하여 국제 및 전국 규모의 행사 등 각종 시책을 발굴·추진하고 지원할 수 있다.

제12조(마리나 조성) 군수는 해양레저산업의 발전을 위하여 마리나 조성 및 마리나 관련 편의시설을 조성할 수 있다.

제13조(해양레저스포츠 교육 등) ① 군수는 해양레저스포츠에 대한 관심도를 높이고 해양레저스포츠 인구의 저변 확대를 위하여 군민을 대상으로 해양레저스포츠 교육이나 해양레저스포츠클럽 육성 등의 프로그램을 운영할 수 있다.

② 제1항에 따른 해양레저스포츠 교육 및 해양레저스포츠클럽 육성프로그램 운영 시 필요한 경우 해양레저스포츠 관련 기관이나 단체 등에 사업의 일부 또는 전부를 위탁할 수 있다. 이 경우 군수는 위탁에 소요되는 운영비의 일부를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

제14조(선수 등 육성) ① 군수는 해양레저스포츠 인구의 저변 확대를 위하여 고성군 내 초·중·고등학교 선수(팀을 포함한다)와 직장운동경기부를 육성·지원할 수 있다.

② 제1항에 따른 학교선수, 직장운동경기부의 육성·지원을 위하여 필요한 소요경비는 예산의 범위에서 지원할 수 있으며, 그 필요한 사항은 군수가 따로 정한다.

제15조(해양레저스포츠 대회 개최 등) ① 군수는 군의 해양레저산업 발전과 인지도 향상을 위하여 해양레저스포츠 경기대회·체험행사 등을 개최할 수 있다.

② 군수는 제1항에 따른 대회 등의 개최를 위하여 필요한 경우 체육단체, 경기단체 및 해양레저스포츠 관련 단체 등에 사업을 위탁할 수 있으며, 이 경우 대회 개최 및 위탁에 따른 소요 경비를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

③ 군수는 해양레저 대회 개최 시 예산의 범위에서 시상금 및 부상 등을 지급할 수 있다.

제16조(해양레저산업 유치) 군수는 해양레저 관련 산업의 투자유치를 위하여 노력하여야 한다.

제5장 해양레저스포츠학교 운영

제17조(설치) ① 군수는 해양레저 인구의 저변 확대를 통한 해양레저산업의 활성화를 위하여 해양레저스포츠학교(이하 “레저스포츠학교”라 한다)를 설치·운영할 수 있다.

제18조(기능) 레저스포츠학교의 기능은 다음 각 호와 같다.

1. 요트·윈드서핑 등 해양레저 이론·실기·기술교육
2. 조난 시 응급처치 심폐소생술 등 해상안전 교육
3. 해양레저 장비 보관·임대 및 장비를 활용한 체험활동
4. 해양레저 관련 전문가 양성 교육 및 팀 선수 등 육성
5. 「수상레저안전법」에 따른 조정면허관련 교육
6. 해양레저 관련 행사주관 및 관련 물품·공공재산의 관리운영 등 군수가 위임·위탁하는 사항
7. 그 밖에 해양레저 활성화에 필요하다고 인정하는 사항

제19조(수강료 및 이용료) ① 군수는 레저스포츠학교에서 교육·체험 및 회원제 프로그램을 운영하고, 강의실·부대시설(샤워장 등)·장비 및 계류장 등 마리나 시설을 대여할 수 있다.

② 제1항에 따른 교육·체험 등 수강료 및 장비 등 이용료는 별표 1과 같다.

③ 계류장 등 시설 이용료는 별표 2와 같다.

제20조(시설의 이용) ① 레저스포츠학교에서 체험·교육 등 수강을 희망하는 자는 사전에 이용 신청서를 군수에게 제출하고 승인을 받아야 한다.

② 계류장 시설을 사용하고자 하는 자는 사전에 신청서를 제출하여 군수의 허가를 받아야 하며, 허가받은 내용을 변경하고자 하는 경우에도 변경 신청서를 제출하여 변경허가를 받아야 한다.

제21조(수강료 등 감면) 군수는 레저스포츠학교의 수강료 및 이용료를 별표 3에 따라 감면할 수 있다.

제22조(수강료 등 반환) 군수는 수강료 및 이용료를 납부한 자가 별표 4에 해당하는 경우 수강료 등을 반환하여야 한다.

제23조(관리 및 운영) ① 군수는 레저스포츠학교의 효율적인 관리·운영을 위하여 군직영으로 운영하거나 필요시 해양레저 관련 경기단체 및 법인에게 관리·운영을 위탁(이하 “관리위탁”이라 한다)할 수 있다.

② 군수는 제1항에 따라 위탁하여 관리·운영하고자 할 때에는 관리·운영을 위탁받은 자(이하 “수탁자”라 한다)와 위·수탁 계약을 체결하여야 한다.

③ 군수는 수강생의 교육 등을 위하여 적정 인원의 전문 강사를 확보 배치하여 이용에 불편이 없도록 하여야 한다.

제24조(수탁자 선정) ① 군수는 수탁자를 선정할 경우 공개모집으로 하고 레저스포츠학교의 운영을 위탁받으려는 자는 군수에게 신청하여야 한다.

② 군수는 다음 각 호의 사항을 검토하여 레저스포츠학교 수탁자를 선정하고 선정 결과를 신청인에게 통지하여야 한다.

1. 관리운영계획(연간교육계획, 이용료 등)
2. 위탁사무 관련분야 사업실적
3. 종사자(전문강사, 안전관리요원)의 정규직 여부
4. 안전사고 예방·관리 대책
5. 해양오염 방지·관리 대책
6. 장비 보유·구매 계획(유지수선비 포함)
7. 체육시설업 신고 및 수상레저사업 등록에 따른 결격사유 여부
8. 그 밖에 군수가 검토가 필요하다고 인정하는 사항

제25조(수탁자의 의무) ① 수탁자는 시설물에 대하여 선량한 관리자의 주의 의무를 다 하여야 한다.

② 수탁자는 관련법령 및 조례 등에서 정한 사항을 준수하여야 하며, 레저스포츠학교 관리에 필요한 군수의 명령이나 처분 등 지시사항을 이행하여야 한다.

③ 수탁자는 군수의 사전 승인 없이 수탁 받은 시설물의 신·증·개축이나 형질변경 또는 용도변경을 할 수 없다.

④ 레저스포츠학교의 운영에 필요한 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 사전에 군수의 승인을 받아야 한다.

1. 종사자 변경, 전문 자격증 소지자 변경, 운영 프로그램 등을 변경하고자 할 경우
2. 시설물 내 기물 또는 구조물 등의 시설을 변경하고자 할 경우
3. 수강료 및 이용료를 변경하고자 할 경우
4. 그 밖에 위탁조건 등 운영에 필요한 주요사항을 변경할 경우

⑤ 수탁자는 부주의·태만·과실 등으로 인하여 화재·재산상의 손실이 발생하였을 경우에는 책임을 져야 한다. 다만, 수탁자의 충분한 사전조치에도 불구하고 천재지변에 따른 경우에는 그러하지 아니하다.

⑥ 수탁자는 시설 관리·운영에 필요한 비용을 지원받았을 경우 지원목적에 적합하게 사용하여야 하며, 수입과 지출에 대한 장부를 비치하고 군수에게 정산서를 제출하여야 한다.

제26조(지도·감독) ① 군수는 레저스포츠학교 관리 및 운영에 관하여 필요하다고 인정

할 때에는 관계공무원 또는 전문가에게 의뢰하여 조사하게 하거나 그 밖의 서류 등을 검사하게 할 수 있다.

② 군수는 제1항에 따른 조사 또는 검사결과에 대하여 시정하여야 할 사항이 있을 경우에는 시정명령을 할 수 있다.

제6장 재정지원

제27조(보조금 등의 지원) 군수는 다음 각 호의 사항에 대한 지원을 위하여 예산의 범위에서 보조금 등을 지원할 수 있다.

1. 제11조에 따른 각종 시책발굴 및 추진
2. 제13조에 따른 해양레저스포츠 교육 및 해양레저스포츠클럽 육성 등의 프로그램 운영
3. 제14에 따른 유소년 및 직장운동경기부 육성
4. 제15조에 따른 국제 및 전국 규모의 해양스포츠대회 유치
5. 그 밖에 해양레저산업의 발전을 위하여 군수가 필요하다고 인정하는 사항

제28조(시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(다른 조례의 폐지) 「고성군 요트산업 육성 조례」는 폐지한다.

[별표 1]

수강료 및 이용료(제19조제2항 관련)

1. 일반(교육) 프로그램

교육과정	교육 일수 (시간)	수강료	교 육 내 용
당기요트 / 윈드서핑	1일(3시간 이내)	30,000	- 세일링 요트의 이해 - 바람과 범주코스의 이해 - 해상안전 교육 및 체험등
	1일(5시간 이내)	50,000	
	2일(10시간 이내)	70,000	
	3일(15시간 이내)	90,000	
	4일(20시간 이내)	110,000	
	5일(25시간 이내)	130,000	
	6일(30시간 이내)	150,000	

2. 1일 체험 프로그램

체험과정	체험 시간		수강료(원)	비 고
크루저요트	시간당	성인	20,000	
		청소년	15,000	중·고등학생
		어린이	10,000	초등학생 이하
카약 패들보드	1시간	성인	10,000	
		청소년	7,000	중·고등학생
		어린이	5,000	초등학생 이하

3. 면허취득과정

구 분	대 상	수강료 (1명기준)	교육 시간	정원	비 고
해양경찰청지정 요트조정면허 취득과정	일반 (14세이상)	400,000원	5일 (40시간)	3~10명	면허발급비 우편요금 별도

4. 상시이용자 징수기준

○ 상시 이용료

구 분	시설 이용료 (1일)	년 회비		비 고
		정회원	준회원	
해양레저스포츠 학교	30,000원	1,000,000원	600,000원	

※ 이용시간: 10:00 ~ 17:00

※ 장비: 윈드서핑, 딩기요트, 패들보드 등 해양레저스포츠장비

※ 정회원: 장비보관, 샤워시설, 장비세척, 계류장을 이용하는 회원

※ 준회원: 장비보관만 이용 또는 계류장만 이용하는 회원

5. 시설대여

구 분	기준	사용료(원)	비 고
강의실	3시간 이내	50,000	
	7시간 이내	100,000	

[별표 2]

계류장 및 부대시설 이용료(제19조제3항 관련)

1. 계류시설 이용료

(단위 : 원)

시설명	이용구분	이 용 료			비고
		규 격	금 액		
			육상계류	해상계류	
계류장 및 적치장	일 시 사 용 (척 / 일)	길이 7m미만	10,000	12,000	
		길이 7~8m미만	11,000	14,000	
		길이 8~9m미만	14,000	17,000	
		길이 9~10m미만	17,000	20,000	
		길이10~11m미만	18,000	22,000	
		길이11~12m미만	19,000	23,000	
		길이12~13m미만	20,000	24,000	
		길이13~14m미만	22,000	26,000	
		길이14m이상	23,000	27,000	
	상 시 사 용 (척 / 월)	길이 7m미만	165,000	195,000	
		길이 7~8m미만	198,000	234,000	
		길이 8~9m미만	242,000	285,000	
		길이 9~10m미만	285,000	336,000	
		길이10~11m미만	301,000	355,000	
		길이11~12m미만	318,000	375,000	
		길이12~13m미만	335,000	395,000	
		길이13~14m미만	352,000	415,000	
		길이14m이상	369,000	435,000	
전 기	실제 사용한 전기요금				
수 도	실제 사용한 상수도요금				
비 고	○ 길이 책정은 수상레저기구 안전검사 시 책정된 길이에 따른다. ○ 일시사용이란 사용기간이 15일 이내를 말하고, 상시사용이란 사용기간이 월16일 이상을 말하며, 이 경우 1개월로 본다. ○ 계류장 상시 사용 시는 전기, 수도시설 사용량을 매월 합산하여 징수한다. ○ 실제 전기·수도 사용량을 산정하기 어려운 경우에는 계류시설 이용료의 3퍼센트를 부대시설 이용료로 산정하여 부과할 수 있다. ○ 위 계류장 사용료는 부가가치세를 포함한 가격이다. ○ 상시사용의 경우 년 2회 크레인 사용 가능(계약기간에 한함) ○ 요트길이 14m 이상 요트에 대한 사용료는 별도의 계약을 할 수 있다. ○ 계류선석은 양도 및 양수불가				

2. 부대시설 이용료

구 분	운영시간	사용료(원)	비 고
수리창고	10:00 ~ 16:00	50,000원 / 1일	
슬립웨이 (경사면)	10:00 ~ 17:00	20,000원 / 1일	
요트 거치대	10:00 ~ 17:00	15,000원 / 1일 200,000원 / 1월	
크레인	10:00 ~ 16:00	80,000 / 1회 150,000 / 2회	

[별표 3]

수강료 등 감면기준(제21조 관련)

1. 교육 및 체험 수강료 감면기준

감 면 대 상	감면비율	비 고
국가·경상남도 또는 고성군이 주최하거나 주관하는 행사	100%	
36개월 미만의 영유아		
관내 초·중·고등학교 주최 체험프로그램	80%	
고성군에 주소를 둔 주민	50%	
고성군내 숙박업소에서 숙박한 관광객 (체험일 기준으로 최근 3일 이내 숙박한 경우로 한정한다.)	50%	
「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령」 제86조제1항 각 호의 자	50%	
「독립유공자 예우에 관한 법률」 제15조에 해당하는 사람	50%	
「참전유공자 예우 및 단체 설립에 관한 법률」 제2조제2호에 해당하는 사람	30%	
「5·18 민주유공자예우에 관한 법률 시행령」 제52조제1항 각 호의 자	30%	
「장애인복지법」 제2조의 규정에 의한 장애인등록증을 소지한 사람 (장애 정도가 심한 장애인인 경우에는 보호자1명을 포함한다)	30%	
「고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률」 제8조의 3	30%	
「국민기초생활 보장법」 제2조제2호 및 제10호의 규정에 해당하는 수급자 및 차상위계층	30%	
「한부모가족지원법」 제5조제1항의 규정에 해당하는 사람	30%	
「다문화가족지원법」 제2조의 규정에 해당하는 사람	30%	
「고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률」 제8조의3 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람	30%	
「특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률 시행령」 제58조에 해당하는 사람	30%	
「의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령」 제17조의2제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람	30%	
「국군포로의 송환 및 대우 등에 관한 법률」 제2조제5호에 따른 등록포로 및 같은 조 제3호에 따른 억류지출신 포로가족	30%	
관외 초·중·고등학교 주최 체험프로그램	30%	
고성군 관내 관광지 이용객 (입장일 기준으로 최근 3일 이내 입장권 소지자에 한정한다.)	30%	
15명 이상 단체	20%	

※ 교육·체험 프로그램의 면허취득과정 및 시설 이용료 등은 할인대상에서 제외

2. 시설 이용료 감면기준

감 면 대 상	감면비율	비 고
국가 · 경상남도 또는 고성군이 주최하거나 주관하는 행사	100%	
해상계류 선박 수리를 위한 육상 계류시	30%	

[별표 4]

수강료 등 반환기준(제22조 관련)

1. 수강료 등 반환

구 분	반환사유 발생일	반환금액
사용을 할 수 없거나, 사용 장소를 제공할 수 없는 경우		납부한 사용료 전액
사용자 본인이 사용을 포기한 경우	사용개시 2일 이전 취소	납부한 사용료 전액
	사용개시 1일 이전 취소	납부한 사용료의 50%
	사용개시 당일 취소	반환하지 아니함

고성군 규칙 제 호

고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙안

제1조(목적) 이 규칙은 「고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례」의 시행에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(시설의 이용) ① 「고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례」(이하 “조례”라 한다) 제20조제1항에 따라 해양레저스포츠학교(이하 “레저스포츠학교”라 한다)에서 체험·교육 등 수강을 희망하는 자는 별지 제1호서식에 따른 신청서를 제출하여야 한다.

② 조례 제20조제2항에 따른 계류장 시설 이용자는 별지 제2호서식의 신청서를 제출하여야 하고, 허가 받은 내용을 변경하고자 하는 경우 별지 제3호서식의 신청서를 제출하여 변경허가를 받아야 한다.

③ 제2항에 따라 신청서를 접수하였을 때에는 허가 여부를 결정하고접수한 날부터 3일 이내에 별지 제4호서식에 따른 사용허가서를 신청자에게 교부하여야 한다.

제3조(수강료 등 감면) 조례 제21조에 따라 수강료 등을 감면받으려는 자는 제2항의 신청서 작성시 감면사유 등을 기재하여 군수에게 제출하여야 하며, 감면사유가 중복 해당 될 경우에는 이용자에게 가장 유리한 1개의 경우만 인정한다.

제4조(수강료 등 반환) 조례 제22조에 따라 이용료 등의 반환을 신청하려는 자는 별지 제5호서식에 따른 반환 신청서를 작성하여 제출하여야 한다.

제5조(수탁자 선정) 조례 제24조에 따라 레저스포츠학교 운영을 위탁받으려는 자는 별지 제6호서식의 신청서를 작성하여 제출하여야 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날로부터 시행한다.

■ 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙 [별지 제1호서식]

고성군 해양레저스포츠학교 교육(체험)신청서				
신청인	성명 (법인명)	생년월일 (법인등록번호)		
	주소			
	연락처	☎ (H.P :)		
신청구분	교육	당기요트	<input type="checkbox"/> 3시간	<input type="checkbox"/> 1일 <input type="checkbox"/> 2일 <input type="checkbox"/> 3일
		원드서핑	<input type="checkbox"/> 3시간	<input type="checkbox"/> 1일 <input type="checkbox"/> 2일 <input type="checkbox"/> 3일
	체험	1시간	<input type="checkbox"/> 카약 <input type="checkbox"/> 패들보드 <input type="checkbox"/> 크루저요트	
교육·체험희망시기		20 년 월 일 ~ 20 년 월 일(일간)		
교육·체험인원		교육		
		체험	총 명(성인 청소년 어린이)	
		크루저체험	명(36개월 미만 영유아 명)	
수강료감면 신청인원	사유(조항)		인원	
<p>「고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙」 제20조에 따라 위와 같이 교육(체험) 신청하며, 교육(체험) 시 준수사항을 지킬 것을 약속합니다.</p> <p style="text-align: right;">20 년 월 일</p> <p style="text-align: right;">신청인 : (서명)</p> <p>고성군수 귀하</p>				
구비서류 : 감면대상자는 신분증 또는 확인 서류 제출				

■ 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙 [별지 제2호서식]

계류시설 사용허가 신청서							
신청인	성명 (상 호)		생년월일 (사업자등록번호)		성별		
	주 소						
	자택전화	직장전화	휴대폰	이메일			
사 용 시 설 명							
사 용 목 적							
사 용 기 간		일시사용	. . ~ . .	(일)			
		상시사용	. . ~ . .	(개월)			
감 면 사 유 (* 감 면 신 청 서)							
사 용 료	구 분	금 액(원)	합 계 (원)				
	계 류 장						
사용선박	요트종류				선 명		
	길 이	미터(ft)	총 톤 수	톤	국 적		
관리대행자	성 명	생년월일	주 소		휴대폰	직장전화	
참고사항	선박등록여부	<input type="checkbox"/> 등록(등록번호:)				<input type="checkbox"/> 미등록	
	실소유자	성 명	생 년 월 일		연락번호		
위와 같이 계류 시설 사용을 신청하며, 계류요트의 파손, 화재, 분실 등 관리책임은 전적으로 신청자 본인에게 있음을 확인합니다.							
고성군수 귀하		20 년 월 일		신청인 : (서명 또는 날인)			
구비서류 1. 선적증서 등 소유권을 증명할 수 있는 서류 및 신분증 - 대리인 경우 : 위임장, 소유자 및 대리인의 신분증 2. 일반조종면허 또는 요트조종면허증 사본 3. 보험 또는 공제가입 증명서 4. 사용료 감면을 받고자 하는 경우 증빙서류 ※ 외국국적 요트의 경우에는 입국에 관한 모든 신고 절차를 이행한 후 시설사용 허가신청을 하여야 합니다.							

■ 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙 [별지 제5호서식]

수강료 등의 반환신청서

No.

신청인	주 소	(☎)		
	성 명		생년월일	
승 인 (허가)	종 류			
	기 간	20 년 월 일 ~ 20 년 월 일(일)		
내 용	수 강 료 (이 용 료)		수 납 일	
	수강승인(사용허가) 취 소 · 해 지 사유			
반환금 산출내역			반환 금액	금 <u> </u> 원 (₩)
입 금 계 좌		○ 은 행 명 : ○ 계좌번호 : ○ 예금주명 :		
위와 같이 「고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙」 제4조에 따라 수강료 등을 반환 신청합니다. <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">20 년 월 일</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin: 0;"> 신청인 : (서명 또는 인) </div> <div style="margin-top: 20px;"> <p style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">고성군수 귀하</p> </div>				

■ 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙 [별지 제6호서식]

해양레저스포츠학교 관리·운영 위탁 신청서			
신청인	성명 (대표자)		생년월일 (남/여)
	주소	(전화 :)	
상 호 (명 칭)		대표자성명	
영업소소재지			
보유 전문인력			
보유 장비내역			
<p>「고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례 시행규칙」 제5조에 따라 해양레저스포츠학교의 관리·운영을 위탁받고자 신청합니다.</p> <p style="text-align: right;">년 월 일</p> <p style="text-align: center;">신청인 : (서명 또는 인)</p> <p style="text-align: center;">고성군수 귀하</p>			
구 비 서 류	신청인(대표자) 제출서류	담당 공무원 확인사항 (담당공무원의 확인에 동의하지 않는 경우 신청인이 직접 제출하여야 하는 서류)	
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 관리운영 계획 (연간교육계획, 이용료 등) 1부 ○ 위탁사무 관련분야 사업실적 1부 ○ 종사자(전문강사, 안전관리요원)의 정규직 여부 ○ 안전사고 예방·관리 대책 ○ 해양오염 방지·관리 대책 ○ 장비보유·구매 계획 (유지수선비 포함) 1부 ○ 체육시설업 신고 및 수상레저사업 등록에 따른 결격사유 여부 ○ 기타 군수가 검토가 필요하다고 인정하는 서류 1부 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 등기부등본(법인일 경우) 	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">수수료</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">없 음</div>
<p>본인은 이 건 업무처리와 관련하여 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 담당 공무원이 위의 담당공무원 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다.</p> <p style="text-align: center;">신청인(대표자) (서명 또는 인)</p>			

210mm×297mm[일반용지 60g/m²(재활용품)]

입법예고 사항에 대한 의견서

☐ 자치법규명: 고성군 해양레저산업 육성 및 지원에 관한 조례안 및 시행
규칙안

- 성명(단체명):
- 주 소:
- 전화번호:
- 의견 내용(찬·반 의견과 그 이유)

개정안	찬반의견		수정안	수정사유
	찬성	반대		

고성군 고시 제2020-261호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2020. 11. 23.

고 성 군 수

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선 번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적 (㎡)	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (m)
기정	군도	군도16호선 (소로 2-162)	금산 ~ 삼락선	마암면 두호리 1375번지 일원	7,363.3	마암면 두호리 532-6	마암면 삼락리 613-2	-	510
변경	군도	군도16호선 (소로 2-162)	금산 ~ 삼락선	마암면 두호리 1375번지 일원	15,295. 3	마암면 두호리 532-6	마암면 삼락리 1358-1	-	958 (448)

2. 도로구역 결정(변경)사유

- 사업지 내 도로폭 협소 구간 정비로 통행불편 해소와 교통사고 예방은 물론 재해를 사전에 방지하여 군민의 재산보호와 도로의 안전한 통행을 도모하도록 함

3. 해당 도로공사의 사업시행기간

- 실시계획 인가일로부터 1개월이내 ~ 2023년 12월 31일

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목

- 붙임참조

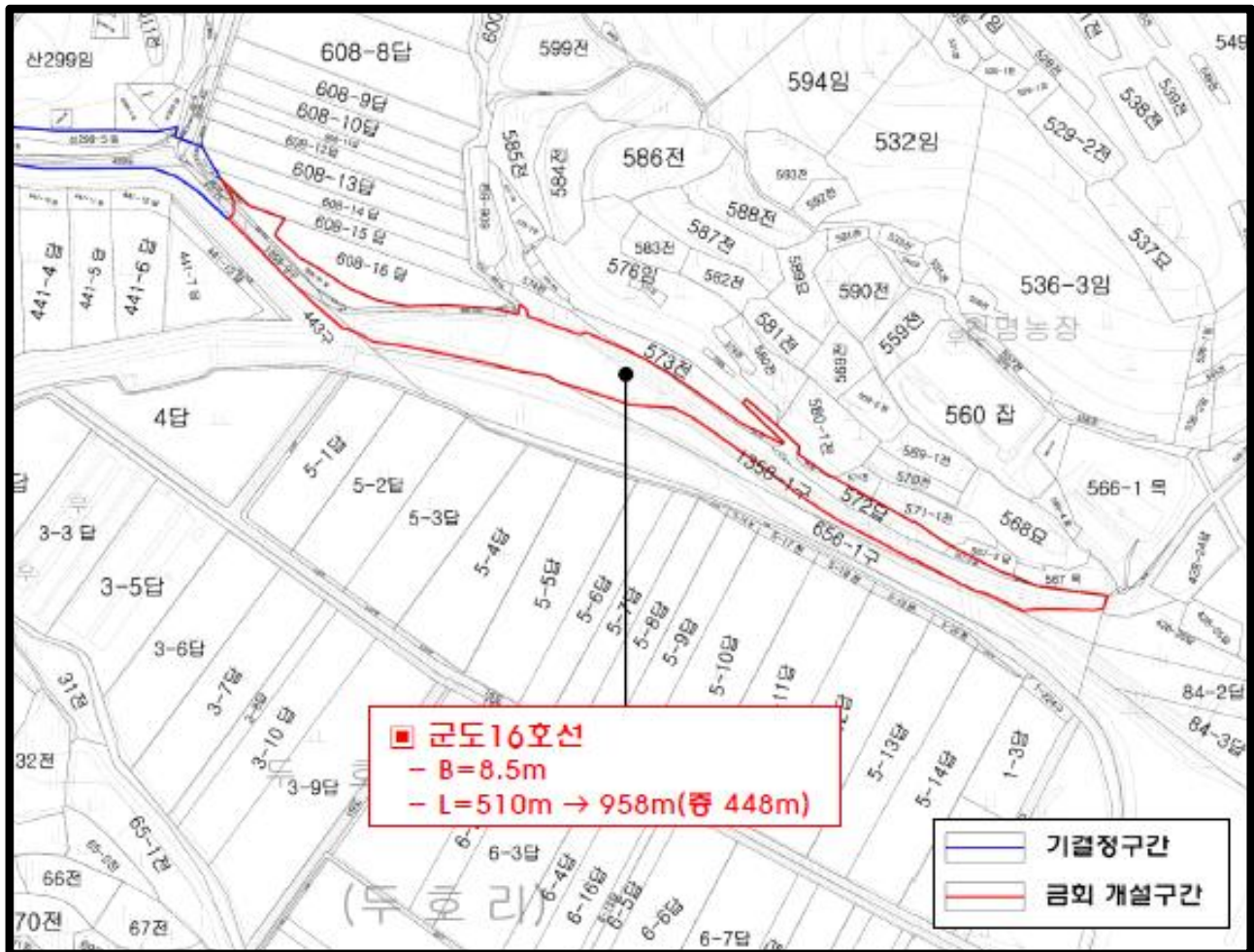
5. 도로구역과 지적이 표시된 지형도면 : 붙임참조

6. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간: 고시일로부터 30일간, 열람장소: 고성군 건설과

■ 도로구역 도면(곤기~낙정간 도로-군도16호선)

▷ 도로구역 결정도



▷ 군 관리계획 결정(변경)도



고성군관리계획(도로: 소로2-162호선) 결정(변경) 조서

1. 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	162	8.5	국지 도로	510	마암면 두호리 532-6	마암면 삼락리 613-2	일반 도로	-	고성군 고시 제2017-49 호 (2017.4.1.)	군도16호선
변경	소로	2	162	8.5	국지 도로	958	마암면 두호리 532-6	마암면 삼락리 1358-1	일반 도로	-	고성군 고시 제2017-49 호 (2017.4.1.)	군도16호선 노선연장 (증 448m)

2. 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로 2-162	소로 2-162	<ul style="list-style-type: none"> - 기정 L=510.0m, B=8.5m - 변경(노선연장) L=958.0m (증448) B=8.5m 	<ul style="list-style-type: none"> - 마암면 삼락리 일원의 군도16호선 확포장공사로서 협소한 곤기마을과 낙정마을간 도로의 확포장공사를 통해 지역주민들의 통행불편 해소와 교통사고 예방은 물론 재해를 사전에 방지하여 군민의 재산보호와 도로의 안전한 통행을 도모하고자 군계획시설(도로)을 변경하고자 함.

고성군계획시설(도로: 소로2-162호선) 조성사업 실시계획 협의
- 군도16호선(곤기~낙정간 도로) -

1. 사업시행지의 위치: 경남 고성군 마암면 삼락리 1358-9번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류: 고성군계획시설(도로: 소로2-162호선) 조성사업
 - 나. 명칭: 곤기~낙정간 진입도로 확포장 공사
3. 사업의 면적 및 규모: L=448.0m, B=8.5m, A=7,363.3㎡
4. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 가. 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
 - 나. 성명: 고성군수
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정일(실시계획인가일) ~ 사업의 준공예정일(2023년 12월 31일)
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 · 권리자의 성명 · 주소: 아래 참조
7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시개발과에 비치)

※ 사용 또는 수용할 토지 조서(소로2-162호선: 곤기~낙정간 도로)

일련 번호	소재지		지번	지목	면적(m ²)		소유자		관계인			비고
	읍면	리			공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리관계	
계					27,719.7	7,363.3						
1	마암면	두호리	443	구	18,653.0	100.0	농림축산 식품부					
2	마암면	삼락리	6089-19	답	68.3	61.3	고성군					
3	마암면	삼락리	613-2	도	163.0	63.0	어*덕	서울 은평구 갈현동 274-73				
4	마암면	삼락리	567-4	목	12.0	12.0	고성군					
5	마암면	삼락리	567-5	답	104.0	104.0	고성군					
6	마암면	삼락리	572	답	650.0	650.0	고성군					
7	마암면	삼락리	572-1	답	14.0	14.0	고성군					
8	마암면	삼락리	573-1	전	92.0	92.0	고성군					
9	마암면	삼락리	580-2	전	31.0	31.0	고성군					
10	마암면	삼락리	606-9	도	148.0	148.0	고성군					
11	마암면	삼락리	606-10	도	94.0	94.0	고성군					
12	마암면	삼락리	608-20	답	11.0	11.0	고성군					
13	마암면	삼락리	608-40	답	30.3	30.0	고성군					
14	마암면	삼락리	608-41	답	123.1	512.0	고성군					
15	마암면	삼락리	1358-1	구	7,266.0	5,181.0	한국농어 촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
16	마암면	삼락리	1358-9	구	260.0	260.0	국토 교통부					

고성군 고시 제2020-262호

고성군관리계획(주거형 지구단위계획: 당동지구) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 경남 고성군 거류면 당동리, 신용리 일원의 고성군관리계획(주거형 지구단위계획: 당동지구) 변경 결정에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조와 같이 결정(변경) 고시하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서 【지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람가능】 는 고성군(도시교통과)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2020. 11. 23.

고 성 군 수

1. 고성군관리계획(주거형 지구단위계획: 당동지구) 결정(변경) 조서: 아래 참조
2. 관계도면: 게재 생략

군관리계획(주거형 지구단위계획: **당동지구**) 결정(변경) 조서

1. 용도지구 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	지구명	지구의세분	위치	제한내용	면적(m ²)	최초결정일	비고
기정	13	당동개발진흥지구	주거	거류면 당동리, 신용리 일원	지구단위계획에 의한 개발	983,822	경상남도고시 제2017-27호 (2017.02.02.)	

2. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	구역명	구역의세분	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	13	당동지구단위계획구역	주거형	거류면 당동리, 신용리 일원	983,822	-	983,822	경상남도고시 제1978-348호 (1978.11.28.)	당동지구

3. 지구단위계획 결정(변경) 조서

1.1. 토지이용계획(변경)

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	983,822.0	-	983,822.0	100.0	
주거용지	536,641.9	감)448	536,183.9	54.5	
아파트용지	131,470.9	-	131,470.9	13.4	
주택용지	405,171.0	감)448	404,713.0	41.1	
상업용지	32,898.0	-	32,898.0	3.3	
공업용지	6,660.0	-	6,660.0	0.7	
공원·녹지용지	93,909.0	-	93,909.0	9.5	
공원	34,312.0	-	34,312.0	3.5	
완충녹지	30,720.0	-	30,720.0	3.1	
기타녹지	28,877.0	-	28,877.0	2.9	
공공시설용지	313,698.1	증)473	314,171.1	32.0	착오정정
도로	162,611.1	증)471	163,082.1	16.6	
공공청사	4,068.0	-	4,068.0	0.4	
학교	28,156.0	감)13	28,143.0	2.9	
체육시설	64,373.0	-	64,373.0	6.6	
항만(어항)	14,747.0	-	14,747.0	1.5	
하수도	860.0	-	860.0	0.1	
하천	37,622.0	-	37,622.0	3.8	
주차장	1,276.0	-	1,276.0	0.1	

1.2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 도로 결정(변경) 조서(변경)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	11	20 ~25	보조 간선 도로	1,980	중로1-17	중로1-18	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	중로	1	21	20	집산 도로	252	중로1-22	중로2-9	일반 도로		고성군고시 제2009-35호 (2009.04.14.)	당동지구 (희천개 밭 아파트)
기정	중로	1	22	20	집산 도로	341	중로2-6	중로2-10	일반 도로		고성군고시 제2009-35호 (2009.04.14.)	당동지구 (면사무 소 우회도로)
기정	중로	2	4	15 ~20	집산 도로	1,704	소로2-112	중로1-18	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	중로	2	5	15	집산 도로	85	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	중로	2	6	15 ~18	집산 도로	271	중로2-4	중로1-22	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구 (면사무 소 우회도로)
기정	중로	2	7	15 ~18	집산 도로	167	중로2-4	중로1-22	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	중로	2	8	12 ~18	집산 도로	141	중로2-4	중로2-10	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	중로	2	9	17	집산 도로	653	중로1-21	중로2-10	일반 도로		고성군고시 제2009-35호 (2009.04.14.)	당동지구 (희천개 밭 아파트)
기정	중로	2	10	17 ~20	집산 도로	290	중로1-22	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2009-35호 (2009.04.14.)	당동지구
기정	중로	2	16	15	집산 도로	84	중로2-9	당동서측 구역계	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	1	23	10	국지 도로	175	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	1	24	10	국지 도로	171	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	25	10	국지 도로	160	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	1	26	10	국지 도로	166	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	1	32	10	국지 도로	47	소로2-63	신용리 889 (체육시설 3)	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	2	58	8	국지 도로	166	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	89	6	국지 도로	212	중로2-6	소로3-92	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	2	59	8	국지 도로	93	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	2	60	8	국지 도로	304	중로1-11	중로1-11	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	2	61	8	국지 도로	128	소로1-24	소로1-23	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	2	62	8	국지 도로	140	중로1-11	당동동측 구역계	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	2	63	8	국지 도로	406	중로1-11	중로1-11	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	2	131	8	국지 도로	250	중로1-11	신용리 881-3	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	44	6	국지 도로	142	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	45	6	국지 도로	119	중로2-4	중로2-6	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	46	4	국지 도로	217	소로3-89	소로3-92	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	47	4	국지 도로	134	소로1-26	소로1-25	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	48	6	국지 도로	364	중로2-4	중로2-6	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
변경	소로	3	48	6~ 10	국지 도로	364	중로2-4	중로2-6	일반 도로			폭원확장
기정	소로	3	49	6	국지 도로	88	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	3	50	6	국지 도로	105	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	3	51	6	국지 도로	90	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	3	52	6	국지 도로	324	소로3-49	소로3-100	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	3	53	6	국지 도로	40	소로2-63	중로1-11	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	3	54	6	국지 도로	99	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	55	4	국지 도로	100	중로2-4	당동리 506-1	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	56	4	국지 도로	107	중로2-4	당동리 50-2	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	57	4	국지 도로	66	소로3-55	소로3-56	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	58	4	국지 도로	137	중로2-6	소로3-48	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	59	4	국지 도로	86	중로2-6	소로3-48	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	60	4	국지 도로	82	소로3-46	소로3-101	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	61	4	국지 도로	225	소로3-92	당동리 777-2	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	62	4	국지 도로	182	소로3-92	소로3-61	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	63	4	국지 도로	142	중로2-4	중로2-10	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	64	6	국지 도로	108	중로2-4	소로2-60	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	65	6	국지 도로	187	소로2-60	소로3-97	일반 도로		고성군고시 제1995-8호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	소로	3	66	4	국지 도로	82	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	3	67	4	국지 도로	71	소로3-54	소로3-66	일반 도로		고성군고시 제2002-15호 (2002.05.17.)	당동지구
기정	소로	3	73	4	특수 도로	205	중로1-22	중로2-9	보행 자 전용 도로		고성군고시 제2009-35호 (2009.04.14.)	당동지구 (회천개 발 아파트)
기정	소로	3	91	4	국지 도로	90	소로2-60	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	92	6	국지 도로	198	중로1-21	당동리 470-4	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	93	6	국지 도로	406	소로2-63	소로2-62	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	94	6	국지 도로	17	중로1-11	소로3-93	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	95	6	국지 도로	20	중로1-11	소로3-93	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	96	6	국지 도로	64	소로2-63	신용리 962-1	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	97	6	국지 도로	260	소로2-112	소로2-60	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	98	6	국지 도로	222	중로2-9	신용리 2050	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	99	6	국지 도로	242	중로2-9	소로3-98	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	100	5	국지 도로	124	중로1-11	중로2-4	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	소로	3	101	4	국지 도로	233	중로2-6	소로3-48	일반 도로		고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구

□ 변경 사유서

변경전도로명	변경후도로명	변경내용	변경사유
소로3-48호선	소로3-48호선	○ 폭원확장 B= 6m → 6~10m	○ 당초 전체 폭원 6m로 계획되어 있던 소로3-48호선의 일부구간(거류초등학교 진입부)에 보행자 안전을 위한 보도 설치 등 도로를 확폭하고자 금회 소로3-48호선을 변경함.

나. 주차장 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	8	주차장	회화면 당동리 156-1번지 일원	589	-	589	고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	9	주차장	회화면 당동리 157-2번지 일원	687	-	687	고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구

다. 공원 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표 시번호	공원명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	13	당동나팔 공원	소공원	거류면 당동리 306번지 일원	2,574	-	2,574	고성군고시 제2009-35호 (2009.04.14.)	당동지구
기정	14	당동국화 공원	소공원	거류면 당동리 279번지 일원	1,682	-	1,682	고성군고시 제2009-35호 (2009.04.14.)	당동지구
기정	15	당동장미 공원	소공원	거류면 당동리 265번지 일원	4,315	-	4,315	고성군고시 제2009-35호 (2009.04.14.)	당동지구
기정	20	당동새싹 공원	근린 공원	거류면 신용리 1060번지 일원	15,074	-	15,074	고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	21	당동수련 공원	수변 공원	거류면 신용리 1013-1번지 일원	6,423	-	6,423	고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	22	소공원	소공원	거류면 당동리 107번지 일원	4,244	-	4,244	고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구

라. 녹지 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	4	녹지	완충 녹지	거류면 당동리 304-4번지 일원	899	-	899	고성군고시 제2009-35호 (2009.04.09.)	당동지구
기정	11	녹지	완충 녹지	거류면 당동리 322번지 일원	18,871	-	18,871	고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구
기정	12	녹지	완충 녹지	거류면 신용리 1004번지 일원	10,950	-	10,950	고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구

마. 학교 결정(변경) 조서(변경)

구분	도면표 시번호	시설명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	13	거류초등 학교	초등 학교	거류면 당동리 66번지 일원	14,554	감)13	14,541	경상남도고시 제2001-247호 (2000.12.26.)	당동지구
기정	14	고성동 중학교	중학교	거류면 당동리 235번지 일원	13,602	-	13,602	고성군고시 제1998-1호 (1998.01.15.)	당동지구

□ 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
13	거류초등학교	○ 구역변경 A=14,554㎡→14,541㎡(감 13㎡)	○ 소로3-48호선 선형변경에 따른 거류초등학교 구역 변경

바. 공공청사 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	5	공공청사	거류면사무소	거류면 당동리 75-6번지 일원	2,552	-	2,552	고성군고시 제1995-9호 (1995.04.06.)	당동지구
기정	8	공공청사	거류보건지소	거류면 당동리 134-2번지 일원	323	-	323	고성군고시 제2009-5호 (2009.01.08.)	당동지구

사. 체육시설 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의종류	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	3	체육시설	거류면체육시설	거류면 신용리 888번지 일원	64,373	-	64,373	고성군고시 제2004-7호 (2004.04.30.)	당동지구

아. 하천 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의종류	위치			연장(m)	폭원(m)	면적(㎡)	최초결정일	비고
				기점	종점	주요경과지					
기정	20	신용천	지방하천	거류면	거류면		2,280	12~38	41,916	고성군고시 제2017-18호 (2017.02.02.)	당동지구

자. 하수도 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	7	거류중계 펌프장	거류면 신용리 963-7번지 일원	860	-	860	고성군고시 제2008-11호 (2008.03.11.)	당동지구

1.3. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 기정

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)	
계		606,269.9			606,269.9	
-	BL1	8,346.0	BL1-1	당동리 21번지 일원	3,071.0	녹지용지
			BL1-2	당동리 1346번지 일원	5,275.0	녹지용지
-	BL2	12,276.0	BL2-1	당동리 104-7번지 일원	58.0	녹지용지
			BL2-2	당동리 104-7번지 일원	12.0	녹지용지
			BL2-3	당동리 122번지 일원	6,660.0	공업용지
			BL2-4	당동리 145번지 일원	4,353.0	상업용지
			BL2-5	당동리 146-14번지 일원	1,193.0	공공청사
-	BL3	4,354.0	BL3-1	당동리 150번지 일원	1,566.0	상업용지
			BL3-2	당동리 156-18번지 일원	2,755.0	주택용지
			BL3-3	당동리 199-2번지 일원	33.0	녹지용지
-	BL4	1,111.0	BL4-1	당동리 152-9번지 일원	1,111.0	상업용지
-	BL5	2,398.0	BL5-1	당동리 156-14번지 일원	2,398.0	주택용지
-	BL6	3,755.0	BL6-1	당동리 196-4번지 일원	3,755.0	주택용지
-	BL7	11,482.0	BL7-1	당동리 199번지 일원	2,346.0	주택용지
			BL7-2	신용리 964-1번지 일원	2,884.0	주택용지
			BL7-3	신용리 964-2번지 일원	5,329.0	녹지용지
			BL7-4	신용리 959-1번지 일원	735.0	주택용지
			BL7-5	신용리 959-5번지 일원	188.0	녹지용지
-	BL8	8,042.0	BL8-1	당동리 199번지 일원	1,712.0	주택용지
			BL8-2	신용리 976-1번지 일원	4,656.0	주택용지
			BL8-3	신용리 968-1번지 일원	1,674.0	주택용지
-	BL9	2,013.0	BL9-1	신용리 960번지 일원	2,013.0	녹지용지
-	BL10	3,457.0	BL10-1	신용리 958번지 일원	3,457.0	주택용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)	
-	BL11	1,503.0	BL11-1	신용리 959-4번지 일원	21.0	녹지용지
			BL11-2	신용리 915-3번지 일원	1,482.0	녹지용지
-	BL12	2,331.0	BL12-1	신용리 911-9번지 일원	52.0	녹지용지
			BL12-2	신용리 910-3번지 일원	1,408.0	주택용지
			BL12-3	신용리 835번지 일원	184.0	주택용지
			BL12-4	신용리 1293-1번지 일원	614.0	주택용지
			BL12-5	신용리 1269-2번지 일원	73.0	녹지용지
-	BL13	11,345.0	BL13-1	신용리 1288번지 일원	11,345.0	주택용지
-	BL14	9,630.0	BL14-1	신용리 1239번지 일원	9,630.0	주택용지
-	BL15	7,969.0	BL15-1	신용리 919-1번지 일원	7,969.0	주택용지
-	BL16	9,828.0	BL16-1	신용리 1248번지 일원	9,828.0	주택용지
-	BL17	17,781.0	BL17-1	신용리 954-2번지 일원	17,781.0	주택용지
-	BL18	7,689.0	BL18-1	신용리 969-4번지 일원	2,107.0	주택용지
			BL18-2	신용리 971-2번지 일원	5,582.0	주택용지
-	BL19	3,620.0	BL19-1	신용리 978-4번지 일원	3,620.0	주택용지
-	BL20	5,405.0	BL20-1	당동리 201번지 일원	5,405.0	주택용지
-	BL21	4,087.0	BL21-1	당동리 186번지 일원	4,087.0	주택용지
-	BL22	4,950.0	BL22-1	당동리 195-2번지 일원	4,950.0	주택용지
-	BL23	4,193.0	BL23-1	당동리 193-1번지 일원	2,050.0	주택용지
			BL23-2	당동리 190번지 일원	2,143.0	상업용지
-	BL24	5,046.0	BL24-1	당동리 162-2번지 일원	5,046.0	주택용지
-	BL25	4,429.0	BL25-1	당동리 166-5번지 일원	2,053.0	주택용지
			BL25-2	당동리 166-11번지 일원	2,376.0	상업용지
-	BL26	4,722.0	BL26-1	당동리 170-4번지 일원	4,001.0	주택용지
			BL26-2	당동리 167-5번지 일원	721.0	상업용지
-	BL27	8,796.0	BL27-1	당동리 171-11번지 일원	3,715.0	주택용지
			BL27-2	당동리 171-9번지 일원	5,081.0	상업용지
-	BL28	5,598.0	BL28-1	당동리 141-4번지 일원	5,340.0	상업용지
			BL28-2	당동리 123-3번지 일원	98.0	녹지용지
			BL28-3	당동리 124-3번지 일원	105.0	녹지용지
			BL28-4	당동리 125-5번지 일원	55.0	녹지용지
-	BL29	16,970.0	BL29-1	당동리 114번지 일원	16,970.0	주택용지
-	BL30	4,905.0	BL30-1	당동리 120-1번지 일원	2,365.0	주택용지
			BL30-2	당동리 120-4번지 일원	2,540.0	상업용지
-	BL31	23,499.0	BL31-1	당동리 80-1번지 일원	23,499.0	주택용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)	
-	BL32	8,425.0	BL32-1	당동리 87-2번지 일원	8,425.0	주택용지
-	BL33	12,264.0	BL33-1	당동리 90-2번지 일원	12,264.0	주택용지
-	BL34	24,663.0	BL34-1	당동리 98-4번지 일원	24,663.0	주택용지
-	BL35	2,512.0	BL35-1	당동리 33-1번지 일원	2,512.0	주택용지
-	BL36	3,187.0	BL36-1	당동리 31번지 일원	3,187.0	주택용지
-	BL37	7,704.0	BL37-1	당동리 39-2번지 일원	5,498.0	주택용지
			BL37-2	당동리 18번지 일원	2,206.0	녹지용지
-	BL38	6,763.0	BL38-1	당동리 43-20번지 일원	3,170.0	주택용지
			BL38-2	당동리 49번지 일원	3,593.0	주택용지
-	BL39	11,096.0	BL39-1	당동리 57번지 일원	8,551.0	주택용지
			BL39-2	당동리 388-4번지 일원	1,476.0	녹지용지
			BL39-3	당동리 69번지 일원	1,069.0	주택용지
-	BL40	11,216.0	BL40-1	당동리 63-1번지 일원	11,216.0	주택용지
-	BL41	4,213.0	BL41-1	당동리 75-6번지 일원	4,213.0	주택용지
-	BL42	2,885.0	BL42-1	당동리 135-1번지 일원	2,885.0	주택용지
-	BL43	9,280.0	BL43-1	당동리 370번지 일원	9,280.0	주택용지
-	BL44	3,045.0	BL44-1	당동리 368번지 일원	3,045.0	주택용지
-	BL45	3,723.0	BL45-1	당동리 350-3번지 일원	3,723.0	주택용지
-	BL46	2,943.0	BL46-1	당동리 351-4번지 일원	2,841.0	주택용지
			BL46-2	당동리 338-2번지 일원	46.0	녹지용지
			BL46-3	당동리 845-2번지 일원	56.0	녹지용지
-	BL47	9,903.0	BL47-1	당동리 420-3번지 일원	9,903.0	주택용지
-	BL48	1,330.0	BL48-1	당동리 418-9번지 일원	1,330.0	주택용지
-	BL49	1,019.0	BL49-1	당동리 469번지 일원	1,019.0	주택용지
-	BL50	8,340.0	BL50-1	당동리 425번지 일원	8,340.0	주택용지
-	BL51	7,444.0	BL51-1	당동리 440번지 일원	7,444.0	주택용지
-	BL52	2,281.0	BL52-1	당동리 308-1번지 일원	2,236.0	주택용지
			BL52-2	당동리 845-2번지 일원	27.0	녹지용지
			BL52-3	당동리 845-2번지 일원	18.0	녹지용지
-	BL53	35,569.0	BL53-1	당동리 315-2번지 일원	35,569.0	아파트용지
-	BL54	25,584.0	BL54-1	신용리 1010-3번지 일원	22,633.0	주택용지
			BL54-2	신용리 1204번지 일원	2,951.0	녹지용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)	
-	BL55	3,171.0	BL55-1	신용리 1203번지 일원	2,984.0	녹지용지
			BL55-2	신용리 2063번지	95.0	녹지용지
			BL55-3	신용리 2064번지	46.0	녹지용지
			BL55-4	신용리 2065번지	45.0	녹지용지
			BL55-5	신용리 1954번지 일원	1.0	녹지용지
-	BL56	5,956.0	BL56-1	신용리 1014-1번지 일원	5,956.0	주택용지
-	BL57	23,134.0	BL57-1	당동리 237-5번지 일원	4,926.0	주택용지
			BL57-2	신용리 1037번지 일원	10,691.0	주택용지
			BL57-3	당동리 224-5번지 일원	6,419.0	주택용지
			BL57-4	당동리 232-2번지 일원	1,098.0	주택용지
-	BL58	49,245.9	BL58-1	당동리 274-1번지 일원	49,245.9	아파트용지
-	BL59	6,651.0	BL59-1	당동리 129번지 일원	4,567.0	주택용지
			BL59-2	당동리 127-8번지 일원	2,084.0	상업용지
-	BL60	34,099.0	BL60-1	당동리 136-5번지 일원	3,774.0	주택용지
			BL60-2	당동리 138-7번지 일원	689.0	상업용지
			BL60-3	당동리 304-1번지 일원	441.0	녹지용지
			BL60-4	당동리 136-3번지 일원	620.0	녹지용지
			BL60-5	당동리 174번지 일원	23,681.0	아파트용지
			BL60-6	당동리 174-2번지 일원	4,894.0	상업용지
-	BL61	22,975.0	BL61-1	당동리 287번지 일원	22,975.0	아파트용지
-	BL62	18,867.0	BL62-1	당동리 212-2번지 일원	15,929.0	주택용지
			BL62-2	신용리 1031-1번지 일원	2,938.0	주택용지
-	BL63	11,019.0	BL63-1	신용리 1023-1번지 일원	11,019.0	주택용지
-	BL64	4,233.0	BL64-1	신용리 1028-4번지 일원	4,233.0	주택용지

1.4. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서
(변경없음)

도면 번호	위 치		구 분		계획내용	비고
	가구번호	획지번호				
-	BL3, BL5, BL6, BL7, BL8, BL10, BL12, BL13, BL14, BL15, BL16, BL17, BL18, BL19, BL20, BL21, BL22, BL23, BL24, BL25, BL26, BL27, BL29, BL30, BL31, BL32, BL34, BL35, BL36, BL37, BL38, BL39, BL40, BL41, BL42, BL43, BL44, BL45, BL46, BL47, BL48, BL49, BL50, BL51, BL52, BL54, BL56, BL57, BL59, BL60, BL62, BL63, BL64	BL3-2, BL5-1, BL6-1, BL7-1, BL7-2, BL7-4, BL8-1, BL8-2, BL8-3, BL10-1, BL12-2, BL12-3, BL12-4, BL13-1, BL14-1, BL15-1, BL16-1, BL17-1, BL18-1, BL18-2, BL19-1, BL20-1, BL21-1, BL22-1, BL23-1, BL24-1, BL25-1, BL26-1, BL27-1, BL29-1, BL30-1, BL31-1, BL32-1, BL34-1, BL35-1, BL36-1, BL37-1, BL37-3, BL38-1, BL38-2, BL39-1, BL39-3, BL40-1, BL41-1, BL42-1, BL43-1, BL44-1, BL45-1, BL46-1, BL47-1, BL48-1, BL49-1, BL50-1, BL51-1, BL52-1, BL54-1, BL56-1, BL57-1, BL57-2, BL57-3, BL57-4, BL59-1, BL60-1, BL62-1, BL62-2, BL63-1, BL64-1	용도	지정용도	○ 국제법 시행령 별표5 및 고성군조례 별표4의 제2종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물	
				권장용도	○ 건축법 시행령 별표1 제1호의 단독주택 ○ 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택(아파트 제외) ○ 건축법 시행령 별표1 제3호 및 제4호의 제1, 2종 근린생활시설	
				불허용도	○ 건축법 시행령 별표1 제2호 가목의 아파트 ○ 지정용도 이외의 용도	
			건 폐 율		○ 60% 이하	
			용 적 률		○ 200% 이하	
			최고층수(높이)		○ 4F(20m) 이하	
			용도	지정용도	○ 국제법 시행령 별표5 및 고성군조례 별표4의 제2종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물	
				권장용도	○ 건축법 시행령 별표1 제1호의 단독주택 ○ 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 ○ 건축법 시행령 별표1 제3호 및 제4호의 제1, 2종 근린생활시설	
				불허용도	○ 지정용도 이외의 용도	
				건 폐 율	○ 60% 이하	
				용 적 률	○ 200% 이하	
				최고층수(높이)	○ 6F(30m) 이하	
-	BL33	BL33-1				

도면 번호	위 치		구 분		계획내용	비고
	가구번호	획지번호				
-	BL60, BL61	BL60-5, BL61-1	용도	지정용도	○ 국제법 시행령 별표5 및 고성군조례 별표4의 제2종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물	
				권장용도	○ 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 ○ 주택법 제2조 6호 7호에 의한 부대시설, 복리시설	
				불허용도	○ 지정용도 이외의 용도	
			건 폐 율		○ 30% 이하	
			용 적 률		○ 200% 이하	
			최고층수(높이)		○ 10F(40m) 이하	
-	BL58	BL58-1	용도	지정용도	○ 국제법 시행령 별표6 및 고성군조례 별표5의 제3종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물	
				권장용도	○ 건축법 시행령 별표1 제2호 가목의 아파트 ○ 주택법 제2조 6호 7호에 의한 부대시설, 복리시설	
				불허용도	○ 권장용도 이외의 용도	
			건 폐 율		○ 20% 이하	
			용 적 률		○ 175% 이하	
			최고층수(높이)		○ 21F(85m) 이하	
-	BL53	BL53-1	용도	지정용도	○ 국제법 시행령 별표6 및 고성군조례 별표5의 제3종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물	
				권장용도	○ 건축법 시행령 별표1 제2호 가목의 아파트 ○ 주택법 제2조 6호 7호에 의한 부대시설, 복리시설	
				불허용도	○ 권장용도 이외의 용도	
			건 폐 율		○ 20% 이하	
			용 적 률		○ 200% 이하	
			최고층수(높이)		○ 23F(90m) 이하	
-	BL2, BL3, BL4, BL23, BL25, BL26, BL27, BL28, BL30, BL59, BL60	BL2-4, BL3-1, BL4-1, BL23-2, BL25-2, BL26-2, BL27-2, BL28-2, BL30-2, BL59-2, BL60-2, BL60-6	용도	지정용도	○ 국제법 시행령 별표7 및 고성군조례 별표6의 준주거지역에서 건축할 수 있는 건축물	
				권장용도	○ 건축법 시행령 별표1 제3, 4, 7, 14호의 제1·2종근린생활시설(단란주점 제외), 판매시설, 업무시설	
				불허용도	○ 건축법 시행령 별표1 제2호 가목의 아파트 ○ 지정용도 이외의 용도	
			건 폐 율		○ 60% 이하	
			용 적 률		○ 200% 이하	
			최고층수(높이)		○ 10F(40m) 이하	

도면 번호	위 치		구 분		계획내용	비고
	가구번호	획지번호				
-	BL2	BL2-5	용도	지정용도	○ 공공청사	
				권장용도	○ 건축법 시행령 별표1 제3호 바목 ○ 건축법 시행령 별표1 제14호 가목의 공공업무시설	
				불허용도	○ 지정용도 이외의 용도	
			건 폐 율		○ 60% 이하	
			용 적 륜		○ 200% 이하	
			최고층수(높이)		○ 4F(-) 이하	
-	BL2	BL2-3	용도	지정용도	○ 국제법 시행령 별표7 및 고성군조례 별표6의 준주거지역에서 건축할 수 있는 건축물	
				권장용도	○ 건축법 시행령 별표1 제17, 18, 19, 20호의 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설, 자동차 관련시설	
				불허용도	○ 건축법 시행령 별표1 제2호 가목의 아파트 ○ 지정용도 이외의 용도	
			건 폐 율		○ 60% 이하	
			용 적 륜		○ 200% 이하	
			최고층수(높이)		○ 4F(-) 이하	
-	BL1, BL2, BL3, BL7, BL9, BL11, BL12, BL28, BL37, BL39, BL46, BL52, BL54, BL55, BL60	BL1-1, BL1-2, BL2-1, BL2-2, BL3-3, BL7-3, BL7-5, BL9-1, BL11-1, BL11-2, BL12-1, BL12-5, BL28-2, BL28-3, BL28-4, BL37-2, BL39-2, BL46-2, BL46-3, BL52-2, BL52-3, BL54-2, BL55-1, BL55-2, BL55-3, BL55-4, BL55-5, BL60-3, BL60-4	용도	지정용도	○ 녹지	
				권장용도	-	
				불허용도	○ 지정용도 이외의 용도	
			건 폐 율		-	
			용 적 륜		-	
			최고층수(높이)		-	

